

Årsredovisning för  
**Precision VVS & Byggteknik Sverige AB**

559180-5584

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Amir Semlali  
Styrelseledamot

2024-06-27

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Precision VVS & Byggteknik Sverige AB, 559180-5584, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Botkyrka, bedriver verksamhet inom VVS, så som installationer, reparationer och spolningar samt byggverksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

På grund av nedgången i ekonomin har man under året valt att skala ner och fokusera på att bygga en stabil verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	16 813 617	24 550 254	8 448 473	4 687 053
Resultat efter finansiella poster	-168 256	224 139	774 204	835 446
Soliditet %	0,7	5,3	30,3	43,7

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	29 041	133 771
Balanseras i ny räkning		133 771	-133 771
Årets resultat			-168 256
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>162 812</b>	<b>-168 256</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	162 811
Årets resultat	-168 256
<b>Summa</b>	<b>-5 445</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-5 445
<b>Summa</b>	<b>-5 445</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		16 813 617	24 550 254
Övriga rörelseintäkter		31 482	188 743
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>16 845 099</b>	<b>24 738 997</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-6 928 298	-10 395 526
Övriga externa kostnader		-3 894 050	-3 159 734
Personalkostnader	2	-6 165 506	-10 873 647
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-49 596	-37 500
Övriga rörelsekostnader		0	-42 372
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-17 037 450</b>	<b>-24 508 779</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-192 351</b>	<b>230 218</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		31 384	351
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 289	-6 430
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>24 095</b>	<b>-6 079</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-168 256</b>	<b>224 139</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-168 256</b>	<b>224 139</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-90 368
<b>Årets resultat</b>		<b>-168 256</b>	<b>133 771</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Hyresrätter och liknande rättigheter	3	56 250	93 750
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>56 250</b>	<b>93 750</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	70 904	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>70 904</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>127 154</b>	<b>93 750</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		3 904 570	3 392 333
Övriga fordringar		717 228	32 501
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	21 760
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		79 576	124 516
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 701 374</b>	<b>3 571 110</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 339 713	369 355
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 339 713</b>	<b>369 355</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 041 087</b>	<b>3 940 465</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 168 241</b>	<b>4 034 215</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		162 811	29 041
Årets resultat		-168 256	133 771
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-5 445</b>	<b>162 812</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>44 555</b>	<b>212 812</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		118 795	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>118 795</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		160 537	200 537
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		377 842	0
Leverantörsskulder		1 460 969	795 891
Skatteskulder		0	153 563
Övriga skulder		3 216 327	1 073 973
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		789 216	1 597 439
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>6 004 891</b>	<b>3 821 403</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 168 241</b>	<b>4 034 215</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Hyresrätter och liknande rättigheter	4

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	9	16

### Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
Ingående avskrivningar	-56 250	-18 750
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-37 500	-37 500
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-93 750</b>	<b>-56 250</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>56 250</b>	<b>93 750</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	83 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>83 000</b>	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-12 096	
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-12 096</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>70 904</b>	

## Underskrifter

Tumba

*Amir Semlali*

2024-06-27

Amir Semlali  
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-27

*Jesper Hans Fredrik Eriksson*

Jesper Hans Fredrik Eriksson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Precision VVS & Byggteknik Sverige AB  
Org.nr 559180-5584

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Precision VVS & Byggteknik Sverige AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Precision VVS & Byggteknik Sverige ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Precision VVS & Byggteknik Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Precision VVS & Byggteknik Sverige AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Precision VVS & Byggteknik Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förtlöpa bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### ***Anmärkning***

Vid flera tillfällen under året har avdragen skatt och sociala avgifter betalats för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Stockholm 2024-06-27

*Jesper Eriksson*

---

Jesper Eriksson  
Auktoriserad revisor