

Årsredovisning för
Bilparken i Svedala AB
556341-7061

Räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bilparken i Svedala AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-03-09 . Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Svedala 2026-03-09



Rikard Hertzman

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bilparken i Svedala AB, 556341-7061, får härmed avge årsredovisning för 2025.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Svedala bedriver försäljning av begagnade bilar. Bolaget hyr även ut sin fastighet till olika hyresgäster.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	13 555 812	20 453 884	24 647 491	78 770 713
Resultat efter finansiella poster	106 506	503 756	-614 629	315 018
Soliditet, %	38	36	31	29

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	200 000	40 000	6 435 114
Årets resultat			88 426
Vid årets slut	200 000	40 000	6 523 540

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	6 435 114
årets resultat	88 426
Totalt	6 523 540
disponeras för utdelning	2 900 000
balanseras i ny räkning	3 623 540
Summa	6 523 540

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01- 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		13 555 812	20 453 884
Övriga rörelseintäkter		58 596	328 447
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		13 614 408	20 782 331
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-11 852 772	-17 885 406
Övriga externa kostnader		-509 011	-1 083 638
Personalkostnader	2	-321 120	-372 973
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-444 595	-455 677
Summa rörelsekostnader		-13 127 498	-19 797 694
Rörelseresultat		486 910	984 637
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 344	1 021
Räntekostnader och liknande resultatposter		-382 748	-481 902
Summa finansiella poster		-380 404	-480 881
Resultat efter finansiella poster		106 506	503 756
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		106 506	503 756
Skatter			
Skatt på årets resultat		-18 080	-
Årets resultat		88 426	503 756

2026031804097

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 126 348	3 295 419
Inventarier, verktyg och installationer	4	302 628	496 778
Summa materiella anläggningstillgångar		3 428 976	3 792 197
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	6 173 621	6 173 621
Andelar i intresseföretag	6	600 000	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 773 621	6 173 621
Summa anläggningstillgångar		10 202 597	9 965 818
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		6 042 855	6 690 527
Summa varulager		6 042 855	6 690 527
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 219 832	55 057
Övriga fordringar		37 849	513 396
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	127 500
Summa kortfristiga fordringar		1 257 681	695 953
Kassa och bank			
Kassa och bank		137 337	1 078 830
Summa kassa och bank		137 337	1 078 830
Summa omsättningstillgångar		7 437 873	8 465 310
SUMMA TILLGÅNGAR		17 640 470	18 431 128

2026031804098

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
Summa bundet eget kapital		240 000	240 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 435 114	5 931 358
Årets resultat		88 426	503 756
Summa fritt eget kapital		6 523 540	6 435 114
Summa eget kapital		6 763 540	6 675 114
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	6 196 713	6 396 714
Summa långfristiga skulder		6 196 713	6 396 714
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	200 000	200 000
Leverantörsskulder		130 058	63 375
Skulder till koncernföretag		3 641 281	3 639 440
Skatteskulder		20 600	-
Övriga skulder		324 933	1 317 549
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		363 345	138 936
Summa kortfristiga skulder		4 680 217	5 359 300
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 640 470	18 431 128

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Koncernuppgifter

Företaget som utgör moderföretag för en koncern med dotterbolaget Fransson & Book Bilservice AB, 556501-5830, upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i ÅRL 7 kap 3§.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>%</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	4
-Markanläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	<i>2025-01-01- 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 923 820	4 923 820
	4 923 820	4 923 820
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 628 401	-1 459 330
-Årets avskrivning enligt plan	-169 071	-169 071
	-1 797 472	-1 628 401
Ackumulerade uppskrivningar:		
Redovisat värde vid årets slut	3 126 348	3 295 419

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 230 069	3 230 069
-Nyanskaffningar	140 000	-
-Avyttringar och utrangeringar	-97 712	-
	<u>3 272 357</u>	<u>3 230 069</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 733 291	-2 446 685
-Avyttringar och utrangeringar	39 086	-
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-275 524	-286 606
	<u>-2 969 729</u>	<u>-2 733 291</u>
Redovisat värde vid årets slut	302 628	496 778

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 173 621	6 173 621
Redovisat värde vid årets slut	6 173 621	6 173 621

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Bilparken Bil & service i Svedala AB, 556501-5830, Svedala	1 000	100%	6 173 621
			6 173 621

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Förvärv	600 000	-
Vid årets slut	600 000	-

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Intresseföretag/ org nr, säte	Antal andelar i %	2025-12-31 Redovisat värde
PSP Fastigheter AB 556764-3142, Skurup	25	600 000
		600 000

Not 7 Checkräkningskredit

	2025-12-31	2024-12-31
Beviljad kreditlimit	3 000 000	3 000 000

Not 8 Övriga skulder till kreditinstitut

	2025-12-31	2024-12-31
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	200 000	636 468
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	800 000	2 545 872
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	5 396 713	4 250 841
	6 396 713	7 433 181

Not 9 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

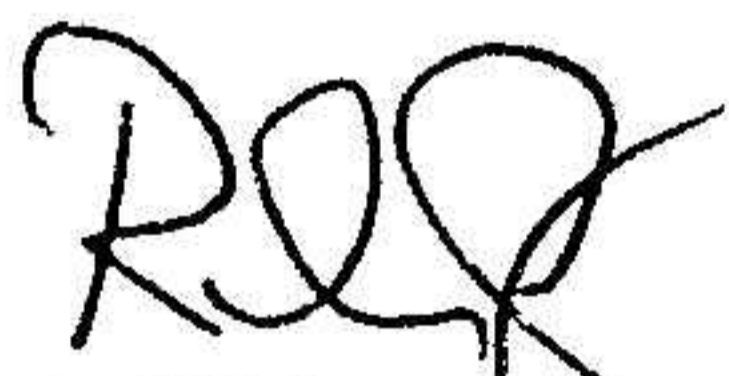
	2025-12-31	2024-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckning	18 000 000	18 000 000
Fastighetsinteckning	13 000 000	13 000 000
Andelar i koncernföretag	6 173 621	6 173 621
Summa ställda säkerheter	37 173 621	37 173 621

Eventalförpliktelser

<i>Eventalförpliktelser</i>		
Borgen för koncernföretag	1 891 000	2 062 200

Underskrifter

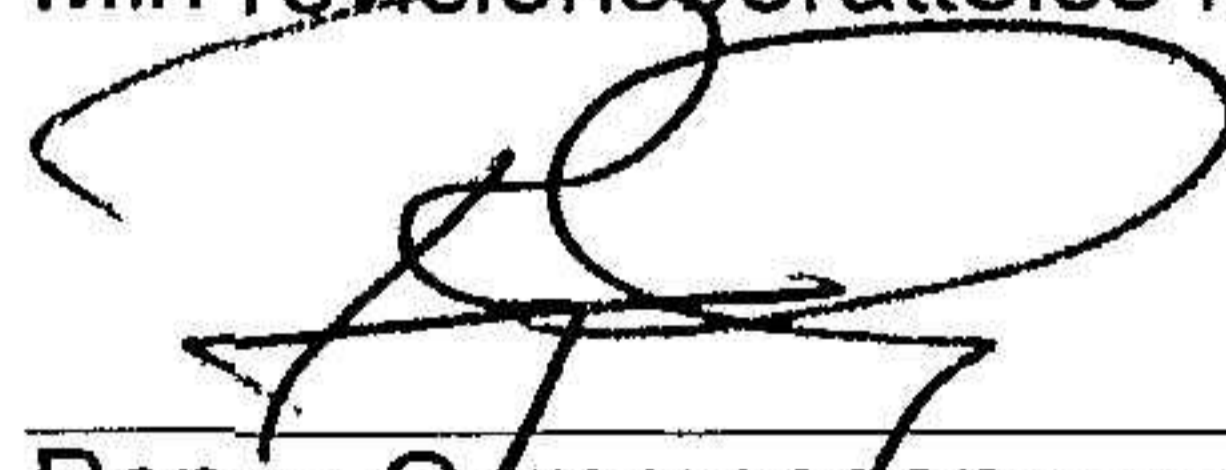
Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-11
Svedala



Rikard Hertzman
Styrelseledamot

2026-03-09
Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-03-09



Ronny Gummesson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bilparken i Svedala AB, org.nr 556341-7061

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bilparken i Svedala AB för år 2025-01-01 - 2025-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bilparken i Svedala ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bilparken i Svedala AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bilparken i Svedala AB för år 2025-01-01 - 2025-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorans ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bilparken i Svedala AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 9 mars 2026



Ronny Gunnarsson

Auktoriserad revisor