

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
GIPEJO Förvaltnings AB
556324-6312
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i GIPEJO Förvaltnings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 11 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö den 16 juni 2025



Joakim Söderström

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
GIPEJO Förvaltnings AB
556324-6312
Räkenskapsåret
2024

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning koncern	5
Balansräkning koncern	6
Kassaflödesanalys koncern	8
Resultaträkning	9
Balansräkning	10
Kassaflödesanalys	12
Noter	13

Styrelsen för GIPEJO Förvaltnings AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Under räkenskapsåret har biluthyrningsverksamhet fortgått i moderbolaget.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Moderbolaget

Uthyrningsverksamheten har minskat en del under året i moderbolaget.

Koncernen

Koncernen består av tre bilföretag, Förenade Bil AB i Malmö (FBM), Förenade Bil i Göteborg AB (FBG) och Malmö Bilcentrum AB. Även sju fastighetsbolag ingår i koncernen, varav två är inköpta under 2024. Det ena är ett etablerat fastighetsbolag, som förvaltar det Skadecenter som FBM driver i Malmö, medan det andra är en fastighet som håller på att bebyggas i Halmstad. Där ska FBM etablera sig med BMW och MINI försäljning och service från januari 2026. Koncernen är representerade på fem skånska orter (Malmö, Lund, Helsingborg, Ängelholm och Kristianstad) med försäljning och auktoriserad service av BMW och MINI. Dessutom representerar koncernen KIA och Lexus i Mölndal, via Förenade Bil i Göteborg AB och KIA i Malmö via Malmö Bilcentrum AB och i Varberg via FBG.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

De rörelsedrivande bilföretagen i koncernen har skapat en stabil bas för fortsatt lönsam verksamhet med försäljning av BMW, MINI, KIA och Lexus inom sina regioner. Nybilmarknaden i Sverige minskade med 7,0% 2024 jämfört med 2023.

Koncernen har en finansiell ställning som kan stå emot en betydande nedgång i affärsaktivitet, men givet den osäkra situationen är det i nuläget inte möjligt att uppskatta hela den potentiella påverkan och alla bedömningar är behäftade med mycket stor osäkerhet. Styrelsen ser dock positivt på bolagets möjligheter att fortlöpa på samma sätt som tidigare år.

Koncernen är även exponerad mot förändringar i räntor med hänsyn till koncernens externa skulder. Koncernen har genom ränteswapar säkrat ungefär 30% av koncernens räntor mot kreditinstitut.

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 768 858	2 703 738	2 601 207	2 404 541	2 442 414
Resultat efter finansiella poster	195 371	223 329	213 580	162 975	130 680
Balansomslutning	1 878 328	1 864 581	1 734 081	1 224 433	1 212 797
Antal anställda	275	266	282	286	288
Soliditet (%)	51,1	46,1	41,8	48,4	41,0
Avkastning på totalt kap. (%)	10,95	12,50	12,58	13,90	11,39
Avkastning på eget kap. (%)	20,35	25,99	29,59	27,50	26,41

Moderbolaget	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 050	2 798	2 409	1 429	5 166
Resultat efter finansiella poster	11 977	23 543	6 320	4 172	7 346
Balansomslutning	787 051	722 063	597 913	527 599	444 241
Soliditet (%)	91,9	90,5	92,0	88,5	93,1

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Minoritets- intresse	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	847 844	11 215	859 159
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-51 600	-245	-51 845
Årets resultat		149 692	3 167	152 859
Belopp vid årets utgång	100	945 936	14 137	960 173

Moderbolaget	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	20	372 535	129 720	502 375
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-51 600		-51 600
Balanseras i ny räkning			129 720	-129 720	0
Årets resultat				106 129	106 129
Belopp vid årets utgång	100	20	450 655	106 129	556 904

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	450 654 554
årets vinst	106 129 270
	556 783 824
disponeras så att	
till aktieägarna utdelas, 5 960 kr/aktie	59 600 000
i ny räkning överföres	497 183 824
	556 783 824

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen:

Den föreslagna utdelningen till aktieägarna reducerar bolagets soliditet till 84,3% (fg. år 90,5%). Soliditeten är, mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet, betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina plikter på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförts i ABL 17 kap 3§ 2-3 st (försiktighetsregeln).

Utdelning kommer att betalas 2025-06-18.

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Koncernens Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	2 768 858	2 703 738
Övriga rörelseintäkter		31 404	56 532
		2 800 262	2 760 270
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-2 269 156	-2 194 957
Övriga externa kostnader	3, 4	-83 912	-74 746
Personalkostnader	5	-187 630	-187 545
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-66 194	-75 885
		-2 606 892	-2 533 133
Rörelseresultat		193 370	227 137
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 156	1 579
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		105	82
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 066	4 256
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 326	-9 725
		2 001	-3 808
Resultat efter finansiella poster		195 371	223 329
Resultat före skatt		195 371	223 329
Skatt på årets resultat	6	-37 504	-41 354
Uppskjuten skatt		-5 008	-5 042
Årets resultat		152 859	176 933
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		149 692	176 853
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		3 167	81

**Koncernens
Balansräkning**

Tkr

Not 2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill	7	8 052	13 199
		8 052	13 199

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	8	369 592	308 485
Maskiner och andra tekniska anläggningar	9	11 082	12 643
Inventarier, verktyg och installationer	10	178 899	240 222
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	11	18 824	0
		578 397	561 350

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	12	25	2 062
Andra långfristiga värdepappersinnehav	13, 14	240	240
Uppskjuten skattefordran	15	5 467	4 421
		5 732	6 723

Summa anläggningstillgångar		592 181	581 272
------------------------------------	--	----------------	----------------

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Färdiga varor och handelsvaror		745 902	896 670
		745 902	896 670

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		126 851	117 416
Övriga fordringar		29 356	30 615
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	37 629	49 907
		193 836	197 938

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		1 286 147	1 283 309
------------------------------------	--	------------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR

		1 878 328	1 864 581
--	--	------------------	------------------

**Koncernens
Balansräkning**

Tkr

Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

**Eget kapital hänförligt till moderföretagets
aktieägare**

Aktiekapital

100

100

Annat eget kapital inklusive årets resultat

945 936

847 844

**Eget kapital hänförligt till moderföretagets
aktieägare**

946 036

847 944

Innehav utan bestämmande inflytande

Innehav utan bestämmande inflytande

14 137

11 215

Eget kapital hänförligt till minoritetsintresset

14 137

11 215

Summa eget kapital

960 173

859 159

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

15

78 051

72 052

Övriga avsättningar

17

20 586

20 725

98 637

92 777

Långfristiga skulder

18, 19, 20

Skulder till kreditinstitut

151 678

145 976

151 678

145 976

Kortfristiga skulder

18, 19

Skulder till kreditinstitut

18 652

16 369

Förskott från kunder

19 545

29 731

Leverantörsskulder

125 308

120 634

Aktuella skatteskulder

7 763

27 958

Övriga skulder

416 259

493 271

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22

80 313

78 706

667 840

766 669

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 878 328

1 864 581

Koncernens

Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		195 371	223 329
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	23	63 012	55 065
Betald skatt		-57 367	-32 082
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		201 016	246 312
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager och pågående arbeten		150 943	-123 804
Förändring kundfordringar		-9 122	-14 701
Förändring av kortfristiga fordringar		13 579	-4 336
Förändring leverantörsskulder		-16 459	-73 219
Förändring av kortfristiga skulder		-82 338	59 312
Kassaflöde från den löpande verksamheten		257 619	89 564
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-6 187	-44 712
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		5 622	0
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-39 502	0
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		4 416	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-35 651	-44 712
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		21 000	0
Amortering av lån		-33 415	-16 738
Utbetald utdelning		-51 845	-42 000
Förändring av checkräkningskredit		0	-5 431
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-64 260	-64 169
Årets kassaflöde		157 708	-19 317
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		188 701	208 018
Likvida medel vid årets slut		346 409	188 701

**Moderbolagets
Resultaträkning**

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning	2	1 049	2 798
Övriga rörelseintäkter		419	544
		1 468	3 342
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-260	-558
Övriga externa kostnader	3, 4	-613	-679
Personalkostnader	5	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-833	-2 560
		-1 706	-3 797
Rörelseresultat	24	-238	-455
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	25	455	19 100
Ränteintäkter		11 994	4 898
Räntekostnader		-234	0
		12 215	23 998
Resultat efter finansiella poster		11 977	23 543
Bokslutsdispositioner	26	122 830	135 802
Resultat före skatt		134 807	159 345
Skatt på årets resultat	6	-28 678	-29 625
Årets resultat		106 129	129 720

**Moderbolagets
Balansräkning**

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

10

717

9 837

717

9 837

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i dotterföretag

27, 28

203 794

157 013

203 794

157 013

Summa anläggningstillgångar

204 511

166 850

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

85

Fordringar hos koncernföretag

421 163

481 993

Övriga kortfristiga fordringar

10 071

10 505

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

16

14

145

431 248

492 728

Kassa och bank

151 292

62 485

Summa omsättningstillgångar

582 540

555 213

SUMMA TILLGÅNGAR

787 051

722 063

**Moderbolagets
Balansräkning**

Tkr

Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

29, 30

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100

100

Reservfond

20

20

120

120

Fritt eget kapital

Balanserad vinst

450 655

372 535

Årets resultat

106 129

129 720

556 784

502 255

Summa eget kapital

556 904

502 375

Obeskattade reserver

31

209 154

189 874

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

12

12

Leverantörsskulder

19

226

Skulder till koncernföretag

4 111

8 593

Skatteskulder

12 782

20 959

Övriga kortfristiga skulder

4 068

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1

24

Summa kortfristiga skulder

20 993

29 814

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

787 051

722 063

**Moderbolagets
Kassaflödesanalys**

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		11 977	23 543
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	23	833	-15 219
Betald skatt		-36 855	-20 561
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		-24 045	-12 237
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kundfordringar		85	7
Förändring av kortfristiga fordringar		49 534	-122 109
Förändring av leverantörsskulder		-207	165
Förändring av kortfristiga skulder		-436	8 332
Kassaflöde från den löpande verksamheten		24 931	-125 842
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-1 520	-14 752
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		9 807	19 199
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-46 781	0
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		0	20 146
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-38 494	24 593
Finansieringsverksamheten			
Utbetald utdelning		-51 600	-41 300
Erhållna (lämnade) koncernbidrag		153 970	139 294
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		102 370	97 994
Årets kassaflöde		88 807	-3 255
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		62 485	65 740
Likvida medel vid årets slut		151 292	62 485

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Derivatinstrument

Gipejo Förvaltning-koncernen utnyttjar derivatinstrument för att hantera ränterisken som uppstår vid upptagande av lån till rörlig ränta. För dessa transaktioner tillämpas normalt säkringsredovisning. När transaktionen ingås, dokumenteras förhållandet mellan säkringsinstrumentet och den säkrade posten, liksom även bolagets mål för riskhanteringen och riskhanteringsstrategin avseende säkringen. Koncernen dokumenterar också bedömningen, både när säkringen ingås och fortlöpande, av huruvida de derivatinstrument som används i säkringstransaktioner i hög utsträckning är effektiva när det gäller att motverka förändringar i kassaflöden som är hänförliga till de säkrade posterna.

Avtal om en så kallad ränteswap skyddar bolaget mot ränteförändringar. Genom säkringen erhåller koncernen en fast ränta och det är denna ränta som redovisas i resultaträkningen i posten Räntekostnader och liknande resultatposter. Per 2024-12-31 och per 2023-12-31 finns det inga derivatinstrument som inte uppfyller kraven för säkringsredovisning.

Säkringsredovisningens upphörande: Säkringsredovisningen avbryts om

säkringsinstrumentet förfaller, säljs, avvecklas eller löses in; eller

säkringsrelationen inte längre uppfyller villkoren för säkringsredovisning

Eventuellt resultat från en säkringstransaktion som avbryts i förtid redovisas omedelbart i resultaträkningen, utom i de fall säkringsrelationen fortlever i enlighet med bolagets dokumenterade strategi för riskhantering.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Uppskattningar och bedömningar

Avskrivningar:

Avskrivning av bolagets materiella anläggningstillgångar görs baserat på förväntade nyttjandetider för bolagets komponenter. I denna bedömning har bolaget gjort en rimlighetsbedömning i komponenters nyttjandetider. En förnyad bedömning görs vid varje bokslut.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning på verksamhetsgrenar

Koncernen

	2024	2023
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Varor	2 537 728	2 479 223
Verkstad	176 366	175 468
Uthyrning	45 964	33 929
Tjänster	8 801	15 117
	2 768 858	2 703 738

Moderbolaget

	2024	2023
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Uthyrning	1 050	2 798
	1 050	2 798

Not 3 Leasingavtal

Koncernen

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	14 483	15 390
Senare än ett år men inom fem år	28 442	38 925
Senare än fem år	5 560	27 953
	48 485	82 268
Under perioden kostnadsförda leasingavgifter	14 387	15 212

I koncernens redovisning utgörs den operationella leasingen i allt väsentligt av hyrda fastigheter och arrende av mark. De flesta lokalerna hyrs inom koncernen och avtalen om hyra dessa fastigheter löper på ett år med möjlighet för företaget att årligen förlänga med ett år.

Moderbolaget

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 0 tkr (fg år 0 tkr).

Not 4 Arvode till revisorer

Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
PwC		
Revisionsuppdrag	1 160	1 069
Skatterådgivning	422	310
Övriga tjänster	788	797
	2 370	2 176

Moderbolaget

	2024	2023
PwC		
Revisionsuppdrag	90	85
Skatterådgivning	50	45
Övriga tjänster	270	265
	410	395

**Not 5 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	47	42
Män	228	224
	275	266
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	5 343	5 332
Övriga anställda	121 708	120 454
	127 051	125 786
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	1 535	1 358
Pensionskostnader för övriga anställda	10 975	9 983
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	43 440	43 314
	55 950	54 655
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	183 001	180 441
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	14 %	9 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	86 %	91 %

Moderbolaget

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

änk=20250618;2025061908215

**Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-37 504	-41 354
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-5 008	-5 042
Totalt redovisad skatt	-42 512	-46 396

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		195 371		223 329
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-40 246	20,60	-46 006
Ej avdragsgilla kostnader		-1 342		-3 199
Ej skattepliktiga intäkter		760		4 336
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond		-1 595		-1 145
Övrigt		-89		-382
Redovisad effektiv skatt	21,76	-42 512	20,77	-46 396

Moderbolaget

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-28 678	-29 625
Totalt redovisad skatt	-28 678	-29 625

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		134 807		159 345
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-27 770	20,60	-32 825
Ej avdragsgilla kostnader		-49		0
Ej skattepliktiga intäkter		112		3 963
Skatteeffekt av koncernkvittning ränteavdrag		223		136
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond		-1 194		-900
Redovisad effektiv skatt	21,27	-28 678	18,59	-29 625

Not 7 Goodwill
Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	76 518	76 518
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	76 518	76 518
Ingående avskrivningar	-63 319	-57 019
Årets avskrivningar	-5 147	-6 300
Utgående ackumulerade avskrivningar	-68 466	-63 319
Utgående redovisat värde	8 052	13 199

Not 8 Byggnader och mark
Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	487 976	485 052
Inköp	777	2 974
Försäljningar/utrangeringar	-39	-50
Genom förvärv av dotterföretag	81 063	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	569 777	487 976
Ingående avskrivningar	-179 492	-164 310
Försäljningar/utrangeringar	39	33
Årets avskrivningar	-15 849	-15 215
Genom förvärv av dotterföretag	-4 883	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-200 185	-179 492
Utgående redovisat värde	369 592	308 484
Bokfört värde byggnader	307 262	263 362
Bokfört värde mark	62 330	45 122
	369 592	308 484

ank=20250618;2025061908216

**Not 9 Maskiner och andra tekniska anläggningar
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	23 732	22 469
Anskaffning	0	1 263
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	23 732	23 732
Ingående avskrivningar	-11 089	-9676
Årets avskrivningar	-1 561	-1 413
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 650	-11 089
Utgående restvärde enl. plan	11 082	12 643

**Not 10 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	303 364	279 199
Inköp	25 981	290 692
Försäljningar/utrangeringar	-6 435	-266 528
Omklassificeringar	-77 470	0
Anskaffningar via förvärv	2 656	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	248 096	303 363
Ingående avskrivningar	-63 141	-63 136
Försäljningar/utrangeringar	1 478	53 461
Omklassificeringar	38 073	0
Årets avskrivningar	-43 637	-53 466
Avskrivningar via förvärv	-1 970	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-69 197	-63 141
Utgående redovisat värde	178 899	240 222

Leasade inventarier:

I posten inventarier ingår bilar som nyttjas under finansiella leasingavtal med 0 tkr (0 tkr). Bilar leasas upp till 3 år med möjlighet till utköp.

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 845	18 864
Inköp	1 520	14 752
Försäljningar/utrangeringar	-11 753	-21 771
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 612	11 845
Ingående avskrivningar	-2 008	-1 999
Försäljningar/utrangeringar	1 946	3 111
Årets avskrivningar	-833	-3 120
Utgående ackumulerade avskrivningar	-895	-2 008
Utgående redovisat värde	717	9 837

**Not 11 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående nedlagda kostnader	0	0
Under året nedlagda kostnader	18 824	0
	18 824	0

**Not 12 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel
Live Business Media Group Sweden AB	48	48
SRL Racing AB	50	50
	Org.nr	Säte
Live Business Media Group Sweden AB	556912-1113	Malmö
SRL Racing AB	559206-1211	Mjölby

Live Business Media Group Sweden AB är sålt under inledningen av 2024.

**Not 13 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	240	240
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	240	240
Utgående redovisat värde	240	240

**Not 14 Specifikation andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

Namn	Bokfört värde
Jacobsson & Söderström AB	186
Motorbranschens Bärningstjänst AB	54
	240

**Not 15 Uppskjuten skatteskuld
Koncernen**

Skillnaden mellan å ena sidan den inkomstskatt som har redovisats i resultaträkningen samt å andra sidan den inkomstskatt som belöper sig på verksamheten utgörs av;

	2024-12-31	2023-12-31
Uppskjuten skattefordran på temporära skillnader	4 635	4 213
Uppskjuten skattefordran på finansiell leasing	833	208
Uppskjuten skatteskuld på obeskattade reserver	-66 667	-61 607
Uppskjuten skatteskuld hänförlig till koncernmässiga övervärden på anläggningstillgångar	-7 100	-7 046
Uppskjuten skatteskuld på finansiell leasing	-837	-211
Uppskjuten skatteskuld på temporära skillnader	-3 448	-3 188
	-72 583	-67 631

**Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda hyror	2 282	2 311
Förutbetald försäkring	716	1 188
Upplupna garantianspråk	2 065	448
Upplupen bonus	16 200	13 169
Påkostnader bilar	2 907	3 877
Övriga interimfordringar	13 459	28 913
	37 629	49 907

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalad fordonsförsäkring	11	131
Övriga förutbetalda kostnader	3	14
	14	145

Not 17 Övriga avsättningar Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Garantikostnader	2 081	1 997
Kundstödssystem	600	600
Producentansvar	719	719
Garanterade restvärde	17 186	17 409
	20 586	20 725

Avsättning för producentansvar gäller det ansvar Belmont Sweden AB har för de bilar som sålts fr o m 1 januari 1998 enl. förordningen om producentansvar för bilar. Belmont Sweden AB:s ansvar är att som producent tillse avv siste ägaren blir av med den uttjänta bilen genom ett nätverk av godkända demonterare. Avsättningen har gjorts med utgångspunkt från en extern utredning baserad på bland annat erfarenheter från det så kallade ECRIS-projektet.

Not 18 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	281 520	260 520
Företagsinteckning	108 250	108 250
Tillgångar med äganderättsförbehåll	10 580	11 122
	400 351	379 892

Av koncernens bilföretag så säljer Förenade Bil i Göteborg AB (FBG) bl.a. bilar till privatkunder enl. KIA:s koncept med privatleasing, till stor del elbilar. Dessa bilar ägs av finansbolaget under leasingperioden, som normalt är tre år, och därefter köper FBG dessa bilar i syfte att sälja som begagnade bilar. I affärsmodellen garanterar FBG, och är skyldiga, att betala, det i förhand kalkylerade, restvärdet vid leasingperiodens slut.

Flera av bilföretagen inom koncernen säljer bilar till hyrbilsfirmor, där ett återköpspris också kalkyleras vid ingången av affären, och bilbolaget garanterar att lösa bilen till det värdet. Hyrbilarna löper på en tidsperiod mellan 6 och 12 månader.

Affärsmodellen med återköp är använd under ett antal år och har genererat mycket bra affärer för bilföretagen när bilarna köps tillbaka. Totalt belopp för dessa återköpsåtagande uppgår till 344 580 TSEK per bokslutsdagen (fg. år 432 100).

Not 19 Skulder som avser flera poster

Koncernen

Företagets räntebärande skulder redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
<u>Långfristiga skulder</u>		
Övriga skulder till kreditinstitut	151 678	145 976
Ej räntebärande skulder	0	0
	151 678	145 976
<u>Kortfristiga skulder</u>		
Checkräkningskredit	0	0
Övriga skulder till kreditinstitut	14 610	16 369
	14 610	16 369

Verkligt värde i koncernen på derivatinstrument

Verkliga värden på gällande kontrakt:

	2024-12-31	2023-12-31
Ränteswapar	+2 072	+ 2 665

Not 20 Långfristiga skulder

Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
<u>Förfaller senare än fem år efter balansdagen</u>		
Skulder till kreditinstitut	93 813	95 736
	93 813	95 736

Not 21 Checkräkningskredit

Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	98 000	118 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 22 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna räntekostnader	810	827
Upplupna löner och semesterlöner	40 490	39 308
Upplupna sociala avgifter	12 821	12 510
Övriga poster	26 192	26 061
	80 313	78 706

**Not 23 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	66 194	75 885
Resultat vid försäljning av anläggningstillgångar	-664	-5 737
Förändring avsättning	-139	-16 661
Resultatandel intressebolagsandel	-2 379	1 578
	63 012	55 065

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	833	3 120
Resultat vid försäljning av anläggningstillgångar	0	-18 339
	833	-15 219

**Not 24 Inköp och försäljning mellan koncernföretag
Moderbolaget**

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	40,78 %	10,67 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	6,86 %	29,72 %

**Not 25 Resultat från andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2024	2023
Erhållna utdelningar	455	1 300
Resultat avyttring av andelar i dotterföretag	0	17 800
	455	19 100

**Not 26 Bokslutsdispositioner
Moderbolaget**

	2024	2023
Koncernbidrag	142 110	153 970
Avsättning till periodiseringsfond	-46 400	-47 930
Återföring från periodiseringsfond	18 000	22 734
Förändring av överavskrivningar	9 120	7 028
	122 830	135 802

**Not 27 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	159 013	161 359
Inköp	46 781	0
Försäljningar	0	-2 346
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	205 794	159 013
Ingående nedskrivningar	-2 000	-2 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-2 000	-2 000
Utgående redovisat värde	203 794	157 013

**Not 28 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
AB Förenade Finans	100	100	5 000	500
Söderström Invest i Malmö AB	100	100	1 000	100
Förenade Bil AB i Malmö	100	100	1 500	74 733
Belmot Sweden AB	100	100	40 000	12 000
Lundatraktorn Fastighets AB	100	100	1 000	23 697
Gipejo Generatorm 4 AB	100	100	1 000	10 729
Förenade Bil i Göteborg AB	100	100	500	500
Förenade Fastigheter på Fredriksberg AB	100	100	500	500
Gipejo Berga AB	100	100	100	150
Gipejo Fastigheter i Göteborg AB	100	100	100	100
Malmö Bilcentrum AB	65	65	1 950	17 769
Ring Knutstorp AB	100	100	1 000	16 000
Malmö Hyrbilscentrum AB	65	65	1 300	235
Gipejo Fordonet AB	100	100	250	15 641
Gipejo Dubbelknappen AB	100	100	150	31 041
Gipejo Knutstorp AB	100	100	1 000	100
				203 795

	Org.nr	Säte
AB Förenade Finans	556192-9190	Malmö
Söderström Invest i Malmö AB	556598-7558	Malmö
Förenade Bil AB i Malmö	556019-5546	Malmö
Belmot Sweden AB	556532-9207	Malmö
Lundatraktorn Fastighets AB	556707-1872	Malmö
Gipejo Generatorm 4 AB	556983-9680	Malmö
Förenade Bil i Göteborg AB	556651-6554	Göteborg
Förenade Fastigheter på Fredriksberg AB	556675-5863	Malmö
Gipejo Berga AB	556687-8640	Helsingborg

Gipejo Fastigheter i Göteborg AB	556648-4936	Göteborg
Malmö Bilcentrum AB	556543-9592	Malmö
Ring Knutstorp AB	556190-4680	Malmö
Malmö Hyrbilscentrum AB	559168-6786	Malmö
Gipejo Fordonet AB	559433-8955	Malmö
Gipejo Dubbelknappen AB	556049-5482	Malmö
Gipejo Knutstorp AB	559460-1691	Malmö

Not 29 Antal aktier och kvotvärde Moderbolaget

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	10 000	10
	10 000	

Not 30 Disposition av vinst eller förlust Moderbolaget

2024-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	450 655
årets vinst	106 129
	556 784

disponeras så att
till aktieägarna utdelas, 5 960 kr/aktie
i ny räkning överföres

59 600
497 184
556 784

Not 31 Obeskattade reserver Moderbolaget

2024-12-31

2023-12-31

Akkumulerade överavskrivningar	717	9 837
Periodiseringsfond Bokslut 2018	0	18 000
Periodiseringsfond Bokslut 2019	21 007	21 007
Periodiseringsfond Bokslut 2020	22 800	22 800
Periodiseringsfond Bokslut 2021	28 500	28 500
Periodiseringsfond Bokslut 2022	41 800	41 800
Periodiseringsfond Bokslut 2023	47 930	47 930
Periodiseringsfond Bokslut 2024	46 400	
	209 154	189 874
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	972	619

Not 32 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Koncernen

Koncernen har en finansiell ställning som kan stå emot en betydande nedgång i affärsaktivitet, men givet den osäkra situationen är det i nuläget inte möjligt att uppskatta hela den potentiella påverkan och alla bedömningar är behäftade med mycket stor osäkerhet.

Inga övriga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Moderbolaget

Bolaget har en finansiell ställning som kan stå emot en betydande nedgång i affärsaktivitet, men givet den osäkra situationen är det i nuläget inte möjligt att uppskatta hela den potentiella påverkan och alla bedömningar är behäftade med mycket stor osäkerhet. Styrelsen ser dock positivt på bolagets möjligheter att fortlöpa på samma sätt som tidigare år.

Inga övriga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Malmö den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Joakim Söderström
Ordförande

Peter Söderström

Lars Söderström

Jan Söderström

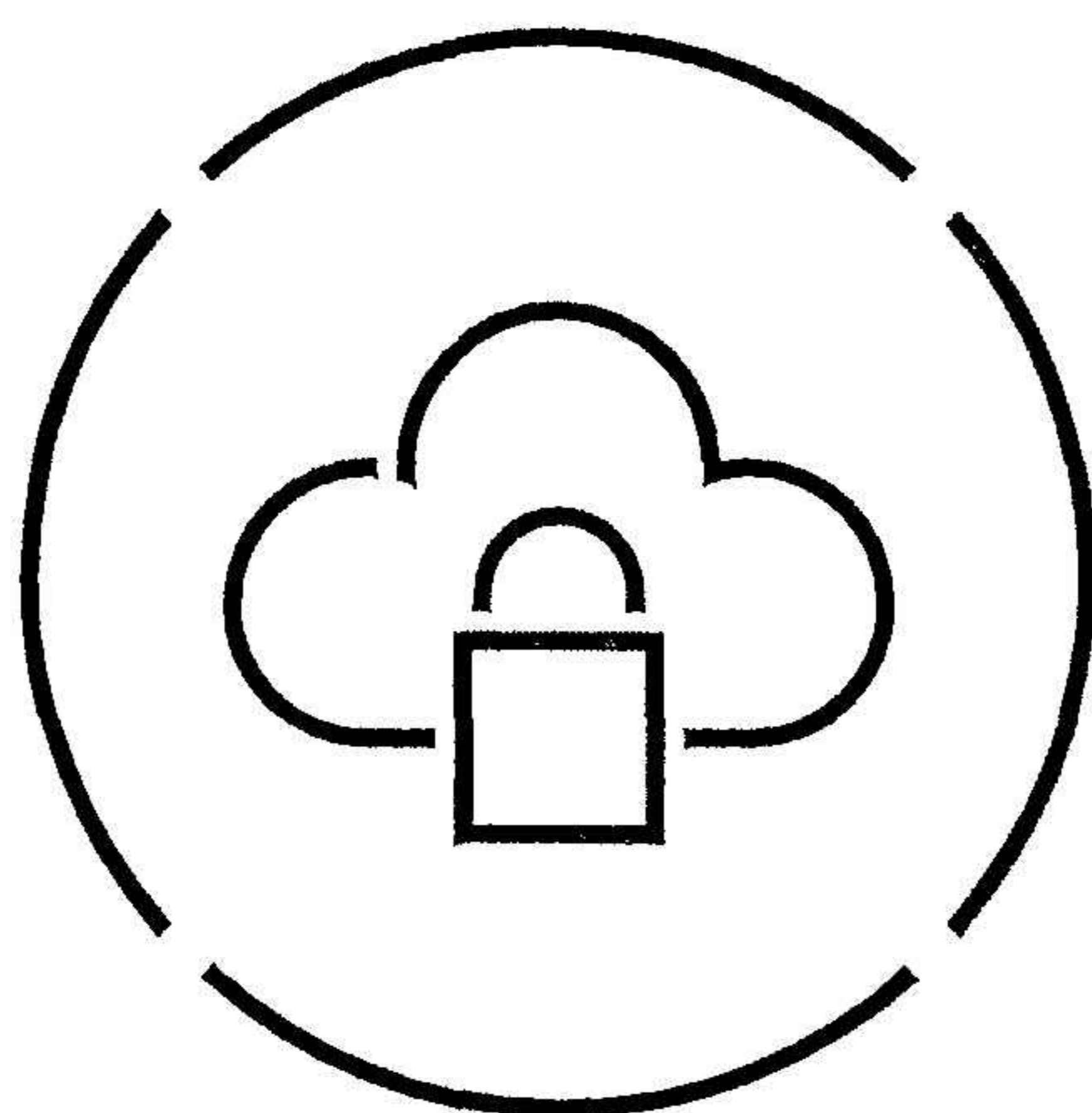
Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Tord Sassler
Auktoriserad revisor

Paul Eriksson
Auktoriserad revisor

This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more: <https://www.wolterskluwer.com/sv-se/solutions/capego/capego-smartsign/trust-center-sweden>

ank=20250618;2025061908221

2025-05-28 11:52:12 UTC+00:00

Styrelseledamot

PETER SÖDERSTRÖM



SE BankID - bc58c439-d3a9-4f48-b68a-9157935b5337

2025-05-28 15:19:36 UTC+00:00

Styrelseledamot

JAN SÖDERSTRÖM



SE BankID - 3c9b33fd-84dc-4e49-be75-5dc26611e452

2025-05-28 17:30:39 UTC+00:00

Auktoriserad revisor

Tord Erik Sassler



SE BankID - 786f8355-d382-4b85-95f4-0285d35a269e

2025-05-28 13:32:12 UTC+00:00

Ordförande

JOAKIM SÖDERSTRÖM



SE BankID - 9b9d7e6a-6066-4264-9226-2d55367e7fdf

2025-05-28 17:11:55 UTC+00:00

Styrelseledamot

LARS SÖDERSTRÖM



SE BankID - 769e4b82-23f0-42a8-9100-fa52a20e1a14

2025-05-28 17:32:02 UTC+00:00

Auktoriserad revisor

Paul Ingvar Martin Eriksson



SE BankID - 0077d394-dfb0-4295-98d9-195459f75021

Document ID: 4a35f96d-98eb-40b8-b6b8-5794e95e601e

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i GIPEJO Förvaltnings AB, org.nr 556324-6312

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för GIPEJO Förvaltnings AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för GIPEJO Förvaltnings AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Tord Sassler
Auktoriserad revisor
Huvudansvarig revisor

Paul Eriksson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-28 17:27:10 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Tord Erik Sassler

Tord Sassler

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-28 17:28:00 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Paul Ingvar Martin Eriksson

Paul Eriksson

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

ank=20250618;2025061908223