

ÅRSREDOVISNING

för

LINNÉS I KRISTINEHAMN AB

Org nr 556227-9710


Styrelsen och verkställande direktören för Linnés i Kristinehamn AB får härmed avge årsredovisning för tiden 2025-01-01 - 2025-12-31

Innehållsförteckning	Sid
förvaltningsberättelse	2
resultaträkning	3
balansräkning	4--5
noter	6--7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma den *10/3* 2026. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.


Dan Linné

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Bolagets verksamhet består av byggnads- och fastighetservice samt förvaltning av fastigheter ägda av dotterbolag

Bolaget har sitt säte i Kristinehamn.

Historik:

Bolaget startade sin verksamhet under 1992

Ägarförhållanden:

Bolaget ägs till 100% av Dan Linné Holding AB, org.nr. 556975-2263

Investeringar:

Årets investeringar avser främst maskiner.

Omsättning:

Årets omsättning har ökat med 40% jämfört med föregående år, vilket främst beror på arbeten med högre andel material och underentreprenörer.

Flerårsjämförelse	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	41 757 629	29 689 031	37 498 143	42 181 149
Resultat efter finansiella poster	130 759	109 442	778 514	1 544 339
Soliditet	23%	24%	25%	21%

Förändring av eget kapital

Bundet eget kapital

Enligt balansräkningen föregående år	502 100
Enligt balansräkningen innevarande år	502 100

Fritt eget kapital

Enligt balansräkningen föregående år	1 658 230
Årets resultat	92 936
Enligt balansräkning innevarande år	1 751 166

Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står:

Balanserad vinst	1 658 230
Årets vinst	92 936
Kronor	1 751 166

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel å kronor 1 751 166:- balanseras i ny räkning.

RESULTATRÄKNING	Not	2025	2024
Rörelseintäkter mm			
Nettoomsättning		41 757 629	29 689 031
Övriga rörelseintäkter		316 308	506 036
Summa rörelseintäkter mm		42 073 937	30 195 067
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-23 098 831	-12 682 420
Övriga externa kostnader		-4 351 472	-4 227 882
Personalkostnader	2	-11 525 892	-10 257 816
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar 1,3,4		-2 322 089	-2 126 187
Övriga rörelsekostnader		0	-184 500
Summa rörelsekostnader		-41 298 284	-29 478 805
Rörelseresultat		775 653	716 262
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		2 165	1 624
Räntekostnader och liknande resultatposter		-647 059	-608 444
Summa finansiella poster		-644 894	-606 820
Resultat efter finansiella poster		130 759	109 442
Skatter			
Skatt på årets resultat		-37 823	-31 236
ÅRETS RESULTAT		92 936	78 206

BALANSRÄKNING	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader o mark	3,8	1 814 704	1 882 617
Inventarier, verktyg och installationer	4	17 394 780	18 430 434
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>19 209 484</u>	<u>20 313 051</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	900 000	900 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>900 000</u>	<u>900 000</u>
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		20 109 484	21 213 051
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Varulager			
Färdiga varor och handelsvaror		206 405	226 675
Summa varulager		<u>206 405</u>	<u>226 675</u>
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		8 458 532	5 916 829
Fordringar hos koncernföretag		1 037 007	1 435 880
Övriga fordringar		526 595	422 242
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		730 653	266 075
Summa kortfristiga fordringar		<u>10 752 787</u>	<u>8 041 026</u>
Kassa o bank		49 023	48 881
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		<u>11 008 215</u>	<u>8 316 582</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		31 117 699	29 529 633

BALANSRÄKNING	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		500 000	500 000
Reservfond		2 100	2 100
		<u>502 100</u>	<u>502 100</u>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		1 658 230	1 580 024
Årets resultat		92 936	78 206
		<u>1 751 166</u>	<u>1 658 230</u>
SUMMA EGET KAPITAL		2 253 266	2 160 330
OBESKATTADE RESERVER			
Akkumulerade överavskrivningar		6 234 669	6 234 669
SUMMA OBESKATTADE RESERVER		6 234 669	6 234 669
SKULDER			
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	7,8	4 015 752	4 928 377
Summa långfristiga skulder		4 015 752	4 928 377
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit		2 938 877	3 395 188
Skulder till kreditinstitut	8	1 818 263	2 126 448
Leverantörsskulder		3 006 246	1 908 333
Skulder hos koncernföretag		6 554 982	5 857 885
Övriga skulder		2 954 774	1 704 751
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 340 870	1 213 652
Summa kortfristiga skulder		18 614 012	16 206 257
SUMMA SKULDER		22 629 764	21 134 634
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		31 117 699	29 529 633

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning för mindre aktiebolag.

Avskrivningar:

I resultaträkningen belastas rörelseresultatet med avskrivningar enligt plan, vilka beräknas på ursprungliga anskaffningsvärden och baseras på tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod, varvid följande procentsatser används.

Byggnader	50
Inventarier	5--20

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

	2025		2024	
	Män	Kvinnor	Män	Kvinnor
Not 2 Personal				
Medelantal anställda:	21	3	18	4
Könsfördelning i styrelse och ledning				
Styrelse	4	0	4	0
Ledning	1	0	1	0
Not 3 Byggnader och mark				
Ingående anskaffningsvärde	3 437 094		3 437 094	
Årets investering		0		0
Utgående anskaffningsvärde	3 437 094		3 437 094	
Ingående avskrivning	-1 554 477		-1 486 564	
Årets avskrivning		-67 913		-67 913
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 622 390		-1 554 477	
Bokfört värde	1 814 704		1 882 617	
Taxeringsvärden	1 072 000		1 178 000	
Not 4 Inventarier				
Ingående anskaffningsvärde	31 524 079		30 823 079	
Årets investering	1 429 680		7 786 000	
Årets försäljning och utrangering	-1 081 000		-7 085 000	
Utgående anskaffningsvärde	31 872 759		31 524 079	
Ingående avskrivningar	-13 093 645		-14 635 904	
Årets försäljningar och utrangeringar	869 842		3 600 533	
Årets avskrivningar	-2 254 176		-2 058 274	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 477 979		-13 093 645	
Bokfört värde	17 394 780		18 430 434	

Not 5 Andelar i koncernföretag
2025

Dotterföretag	Org.nr./Säte	Antal andelar	Eget kapital	Årets resultat	Kapitalandel	Red.värde
Dan Linné Förvaltning AB	556511-1878 Kristinehamn	9000 st	2 073 988	-33 417	100%	900 000
Bygg o Mont.Utv. AB	556544-2471 Kristinehamn	1000st	-931 712	-7 850	100%	0

2024

Dotterföretag	Org.nr./Säte	Antal andelar	Eget kapital	Årets resultat	Kapitalandel	Red.värde
Dan Linné Förvaltning AB	556511-1878 Kristinehamn	9000 st	2 107 405	-61 758	100%	900 000
Bygg o Mont.Utv. AB	556544-2471 Kristinehamn	1000st	-923 862	-6 703	100%	0

Not 6 Försäljning till koncernföretag

Andel av försäljningen som avser koncernföretag

2025	2024
9%	17%

Not 7 Långfristiga skulder

Härav förfaller till betalning senare än 5år efter balansdagen.
Skulder till kreditinstitut

2025	2024
1 589 651	1 619 170

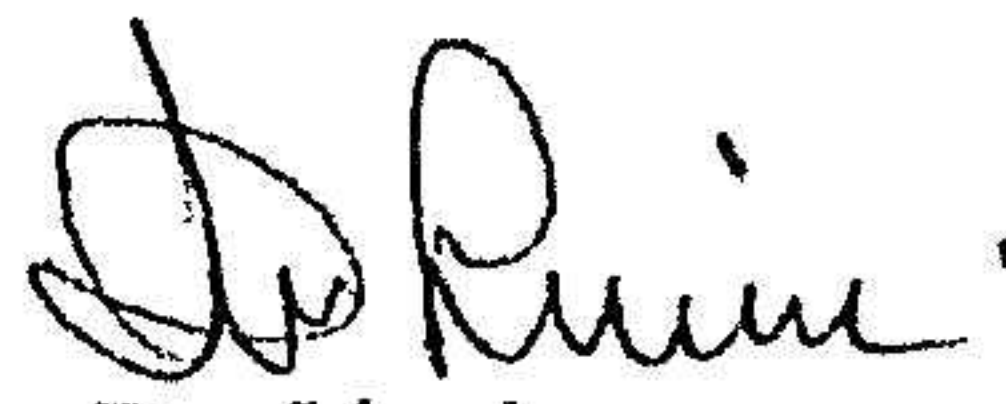
Not 8 Ställda säkerheter

Företagsinteckningar
Fastighetsinteckningar
Äganderättsförbehåll

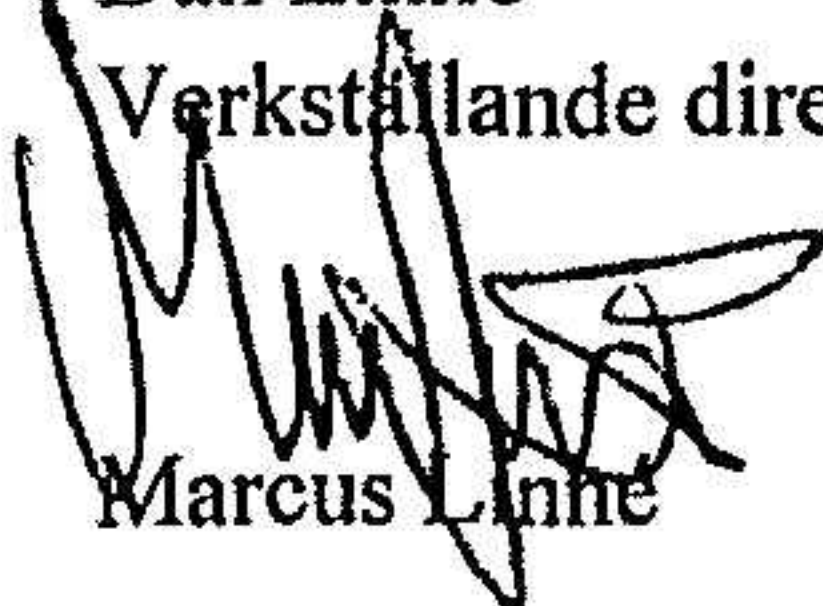
2025-12-31	2024-12-31
3 500 000	3 500 000
2 200 000	2 200 000
13 369 301	13 782 067

Årsredovisningen beslutades den 5 mars 2026.

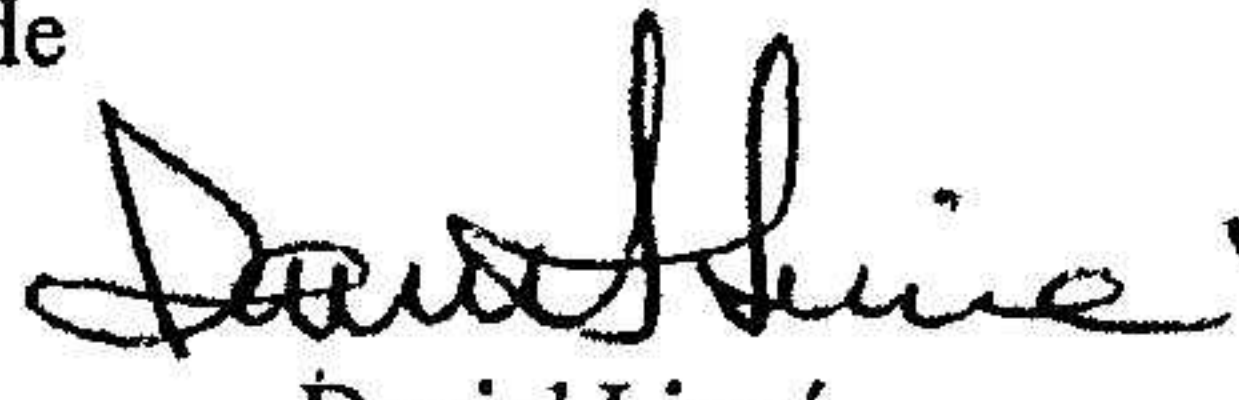
Kristinehamn den 10/3 2026.



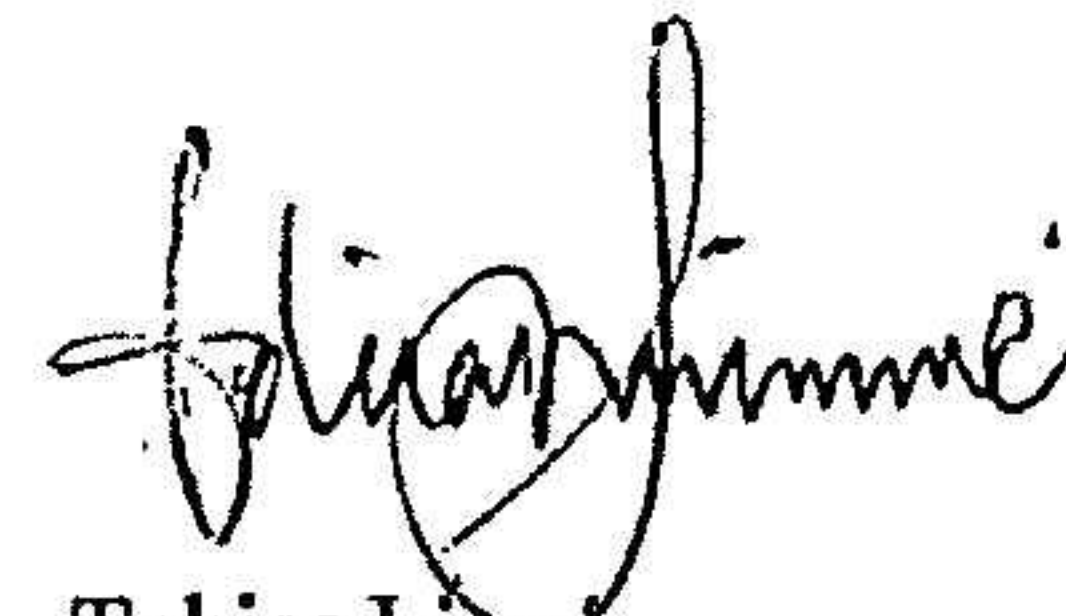
Dan Linné
Verkställande direktör och ordförande



Marcus Linné



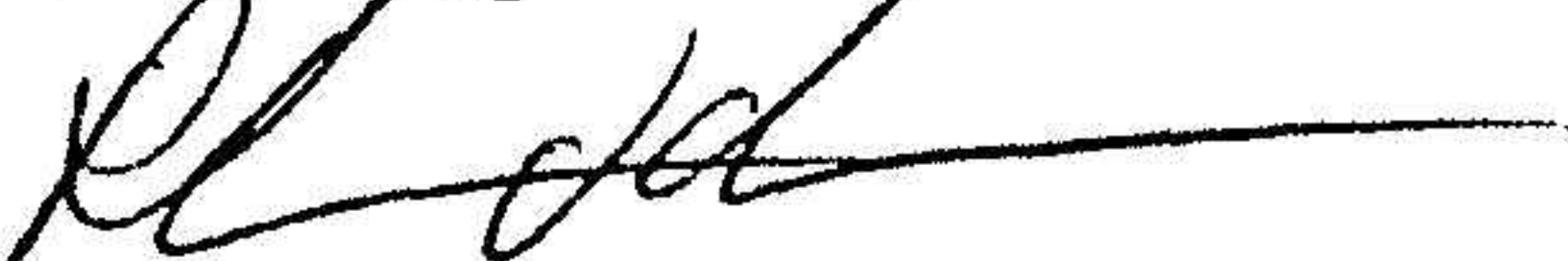
Daniel Linné



Tobias Linné

Vår revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning har avgivits den 10/3 2026.

Cedra Sverige AB



Rebecca Johnsson
Aukt. revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Linnés i Kristinehamn AB, org.nr 556227-9710

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Linnés i Kristinehamn AB för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Linnés i Kristinehamn ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Linnés i Kristinehamn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Linnés i Kristinehamn AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Linnés i Kristinehamn AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Karlstad den 10/3 2026

Cedra Sverige AB



Rebecca Johnsson

Auktoriserad revisor

2026040804808