

# FBB Invest AB

559108-2366

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Lars Fredrik Nordling, Styrelseledamot  
2023-05-01

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall ha till föremål för sin verksamhet att äga och förvalta fast och lös egendom främst inom fastighetssektorn, handel och förvaltning av värdepapper, konsulttjänster inom ekonomi och därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Nacka

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har gjort utökad sitt innehav i ett bolag inom bettingindustrin, samt köpt teckningsoptioner för avseende en noterad koncern inom miljöteknik. Vidare så har ett större innehav av ett techbolag avyttrats,

## Flerårsöversikt

	<b>2022-01-01</b> <b>- 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01</b> <b>- 2021-12-31</b>	<b>2020-01-01</b> <b>- 2020-12-31</b>	<b>2019-01-01</b> <b>- 2019-12-31</b>
Nettoomsättning	2 430 348	1 801 640	480 000	34 275
Resultat efter finansiella poster	1 109 293	1 454 096	422 000	17 116
Soliditet (%)	50	48	60	84

Ökade priser på våra tjänster gör att omsättningen har ökat från föregående år.

## Förändringar i eget kapital

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Vid årets ingång	50 000	40 359	1 125 753	1 216 112
Utdelning		-700 000		-700 000
Balanseras i ny räkning		1 125 753	-1 125 753	0
Årets resultat			780 386	780 386
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>466 112</b>	<b>780 386</b>	<b>1 296 498</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	466 112
Årets resultat	780 386
<b>Summa</b>	<b>1 246 498</b>

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	325 000
Balanseras i ny räkning	921 498
<b>Summa</b>	<b>1 246 498</b>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

# Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	- 2022-12-31	- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 430 348	1 801 640
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 430 348</b>	<b>1 801 640</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-217 456	-63 079
Personalkostnader	2	-714 862	-146 533
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-932 318</b>	<b>-209 612</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 498 030</b>	<b>1 592 028</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-388 638	-137 917
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		52	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-151	-15
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-388 737</b>	<b>-137 932</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 109 293</b>	<b>1 454 096</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 109 293</b>	<b>1 454 096</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-328 907	-328 343
<b>Årets resultat</b>		<b>780 386</b>	<b>1 125 753</b>

# Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	10 000	10 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 399 088	2 242 904
Andra långfristiga fordringar	5	683 816	25 208
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 092 904</b>	<b>2 278 112</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 092 904</b>	<b>2 278 112</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		250 945	186 030
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		338	338
Övriga fordringar		200 325	1 093
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 000	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>463 608</b>	<b>187 461</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		54 795	88 239
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>54 795</b>	<b>88 239</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>518 403</b>	<b>275 700</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>2 611 307</b>	<b>2 553 812</b>

# Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		466 112	40 359
Årets resultat		780 386	1 125 753
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 246 498</b>	<b>1 166 112</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 296 498</b>	<b>1 216 112</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		657 250	328 343
Övriga skulder		657 559	1 009 357
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 314 809</b>	<b>1 337 700</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>2 611 307</b>	<b>2 553 812</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01  
- 2022-12-31

---

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

## Not 3 - Fordringar hos intresseföretag

2022-12-31

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	10 000
-----------------------------	--------

Årets lämnade lån	0
-------------------	---

Årets amorteringar	0
--------------------	---

<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>10 000</b>
------------------------------------	---------------

<b>Redovisat värde</b>	<b>10 000</b>
------------------------	---------------

## Not 4 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2022-12-31

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	2 242 904
-----------------------------	-----------

Inköp	308 000
-------	---------

Försäljningar	-1 151 816
---------------	------------

<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 399 088</b>
------------------------------------	------------------

<b>Redovisat värde</b>	<b>1 399 088</b>
------------------------	------------------

## Not 5 - Andra långfristiga fordringar

2022-12-31

---

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	25 208
Årets insättningar och lämnade lån	1 008 608
Årets uttag och amorteringar	-350 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>683 816</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>683 816</b>

## Not 6 - Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter periodens utgång.

# Underskrifter

Årsredovisning för FBB Invest AB, 559108-2366  
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven  
Nacka

Lars Fredrik Nordling  
Lars Fredrik Nordling  
Styrelseledamot  
2023-05-01