

Årsredovisning för  
**Tussilagon 3 AB**  
556692-5417

Räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tussilagon 3 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-12-16. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm och 2025-12-16

  
Björn Silwén

**Årsredovisning**  
för  
**Tussilagon 3 AB**  
556692-5417  
Räkenskapsåret  
2024-07-01 – 2025-06-30

Tussilagon 3 AB  
Org.nr 556692-5417

2 (7)

Styrelsen för Tussilagon 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Huddinge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	60	60	60	60
Resultat efter finansiella poster	33	27	27	24
Soliditet (%)	42	40	38	37

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	203 492	21 357	324 849
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		21 357	-21 357	0
Årets resultat			25 859	25 859
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>224 849</b>	<b>25 859</b>	<b>350 708</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	224 849
årets vinst	25 859
	<b>250 708</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	250 708
	<b>250 708</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Tussilagon 3 AB  
Org.nr 556692-5417

3 (7)

## Resultaträkning

Not

2024-07-01  
-2025-06-30

2023-07-01  
-2024-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

60 000

60 000

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**60 000**

**60 000**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-2 114

-7 881

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-25 200

-25 200

**Summa rörelsekostnader**

**-27 314**

**-33 081**

**Rörelseresultat**

**32 686**

**26 919**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

21

Räntekostnader och liknande resultatposter

-95

-43

**Summa finansiella poster**

**-95**

**-22**

**Resultat efter finansiella poster**

**32 591**

**26 897**

**Resultat före skatt**

**32 591**

**26 897**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-6 732

-5 540

**Årets resultat**

**25 859**

**21 357**

Tussilagon 3 AB  
Org.nr 556692-5417

4 (7)

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

480 986

506 186

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**480 986**

**506 186**

**Summa anläggningstillgångar**

**480 986**

**506 186**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

6 537

6 684

**Summa kortfristiga fordringar**

**6 537**

**6 684**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

347 577

301 267

**Summa kassa och bank**

**347 577**

**301 267**

**Summa omsättningstillgångar**

**354 114**

**307 951**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**835 100**

**814 137**

Tussilagon 3 AB  
Org.nr 556692-5417

5 (7)

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

224 849

203 492

Årets resultat

25 859

21 357

**Summa fritt eget kapital**

**250 708**

**224 849**

**Summa eget kapital**

**350 708**

**324 849**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

459 426

459 426

Skatteskulder

14 215

13 115

Övriga skulder

3 750

9 747

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 001

7 000

**Summa kortfristiga skulder**

**484 392**

**489 288**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**835 100**

**814 137**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 4%

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	966 000	966 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>966 000</b>	<b>966 000</b>
Ingående avskrivningar	-459 814	-434 614
Årets avskrivningar	-25 200	-25 200
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-485 014</b>	<b>-459 814</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>480 986</b>	<b>506 186</b>
Taxeringsvärden byggnader	194 000	194 000
	<b>194 000</b>	<b>194 000</b>

Tussilagon 3 AB  
Org.nr 556692-5417

7 (7)

Huddinge 2025-11-12

Björn Silwén

## Denna årsredovisning har signerats digitalt

Signeringarna har gjorts med sådan Avancerad Elektronisk Underskrift som regleras i EU:s förordning nr 910/2014

### Originallets dokumentinformation

**Filnamn:** Årsredovisning Tussilagon 3 AB 240701-250630.pdf  
**Checksumma:** 3ab9a757b3b67db6632dddabdfc597cb62b6c9e8d0c2e6a0337d3f5554e3e9a  
**Skickad:** 2025-12-16 kl 14:47

### Underskrift av årsredovisningen



**Digitalt signerad av:** BJÖRN SILWÉN  
**Identifikationstyp:** BankID  
**Signering skedde:** 2025-12-16 kl 15:03

### Signaturinformation

- Detta dokument har signerats digitalt genom Accountec Byråportal. För att verifiera dokumentets äkthet kan det öppnas i Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av signaturinformation.
- Alla digitala signaturer är bifogade i sin helhet och kan verifieras genom Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av bifogade filer.
- Identifiering har gjorts med BankID, som uppfyller DIGGs (Myndigheten för digital förvaltning) krav avseende statens kvalitetsmärke Svensk e-legitimation.  
Läs mer på <https://www.digg.se/digital-identitet/e-legitimering>