

Årsredovisning
för
Älvestorp Projekt 1 AB
559374-4492

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lennart Karlsson, Styrelseledamot
2025-06-30

Styrelsen för Älvestorp Projekt 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten är att äga, utveckla och förvalta fast egendom.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Älvestorp Projekt 2 AB, 559374-4245.

Företaget har sitt säte i Stora Mellösa.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022 (9 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-5	-18	-9
Soliditet (%)	1,3	1,3	1,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	21 212	-17 691	28 521
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-17 691	17 691	0
Erhållna aktieägartillskott		4 750		4 750
Årets resultat			-4 704	-4 704
Belopp vid årets utgång	25 000	8 271	-4 704	28 567

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 34 750 kr (30 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 271
årets förlust	-4 704
	3 567
disponeras så att i ny räkning överföres	3 567
	3 567

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-4 704

-17 691

Summa rörelsekostnader

-4 704

-17 691

Rörelseresultat

-4 704

-17 691

Resultat efter finansiella poster

-4 704

-17 691

Resultat före skatt

-4 704

-17 691

Årets resultat

-4 704

-17 691

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 923 413

1 923 413

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

3

179 808

179 808

Summa materiella anläggningstillgångar

2 103 221

2 103 221

Summa anläggningstillgångar

2 103 221

2 103 221

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

34 750

30 000

Summa kortfristiga fordringar

34 750

30 000

Kassa och bank

Kassa och bank

10 004

10 504

Summa kassa och bank

10 004

10 504

Summa omsättningstillgångar

44 754

40 504

SUMMA TILLGÅNGAR

2 147 975

2 143 725

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

8 271

21 212

Årets resultat

-4 704

-17 691

Summa fritt eget kapital

3 567

3 521

Summa eget kapital

28 567

28 521

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 845 000

1 845 000

Skatteskulder

8 408

4 204

Övriga skulder

256 000

256 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

2 119 408

2 115 204

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 147 975

2 143 725

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 0 år

Bolagets fastighet är obebyggd mark och på mark görs inga avskrivningar.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 845 000	1 845 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 845 000	1 845 000
Utgående redovisat värde	1 845 000	1 845 000
Bokfört värde byggnader	0	0
Bokfört värde mark	1 051 000	1 051 000
	1 051 000	1 051 000

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	179 808	8 558
Inköp	0	171 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	179 808	179 808
Utgående redovisat värde	179 808	179 808

Not 4 Eventualförpliktelser

Företaget har inga ställda säkerheter och enligt styrelsens bedömning finns inga eventualförpliktelse.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Örebro 2025-06-30

Lennart Karlsson
Lennart Karlsson
Ordförande

Robert Nilsson
Robert Nilsson

Per Olsson
Per Olsson