

Årsredovisning

för

Scandisafe Trading AB

556509-0916

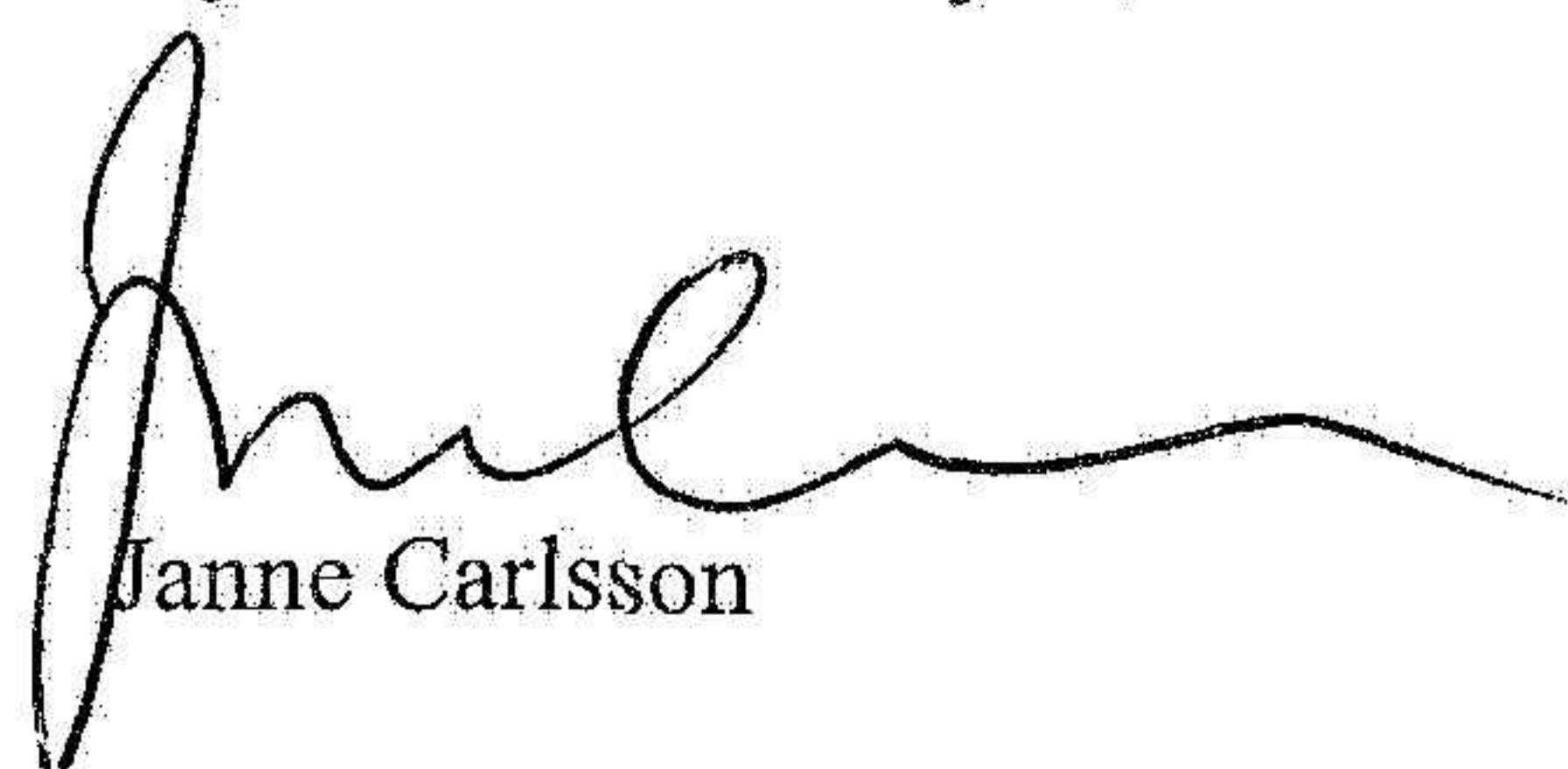
Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Scandisafe Trading AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mjölhult den 17 maj 2023



Janne Carlsson

Årsredovisning

för

Scandisafe Trading AB

556509-0916

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Scandisafe Trading AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Scandisafe Trading AB bedriver fastighetsförvaltning. Företaget är sedan 2015-01-29 dotterbolag till Hortamini AB, 556827-1489, med säte i Höganäs kommun.

Företaget har sitt säte i Höganäs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 381	1 097	904	788
Resultat efter finansiella poster	777	759	703	611
Soliditet (%)	51	49	43	36

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 499 105	625 450	2 224 555
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		625 450	-625 450	0
Årets resultat			684 039	684 039
Belopp vid årets utgång	100 000	2 124 555	684 039	2 908 594

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 124 555
årets vinst	684 039
	2 808 594
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 808 594
	2 808 594

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 381 312

1 097 060

Övriga rörelseintäkter

62 090

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 443 402

1 097 060

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-539 989

-207 461

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-131 490

-130 191

Summa rörelsekostnader

-671 479

-337 652

Rörelseresultat

771 923

759 408

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

5 184

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-500

-430

Summa finansiella poster

4 684

-430

Resultat efter finansiella poster

776 607

758 978

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

64 000

30 000

Summa bokslutsdispositioner

64 000

30 000

Resultat före skatt

840 607

788 978

Skatter

Skatt på årets resultat

-156 568

-163 528

Årets resultat

684 039

625 450

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

2 718 485

2 849 975

Summa materiella anläggningstillgångar

2 718 485

2 849 975

Summa anläggningstillgångar

2 718 485

2 849 975

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

168 692

308 570

Övriga fordringar

54 806

6

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

15 690

14 883

Summa kortfristiga fordringar

239 188

323 459

Kassa och bank

Kassa och bank

3 422 905

2 160 973

Summa kassa och bank

3 422 905

2 160 973

Summa omsättningstillgångar

3 662 093

2 484 432

SUMMA TILLGÅNGAR

6 380 578

5 334 407

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 124 555

1 499 105

Årets resultat

684 039

625 450

Summa fritt eget kapital

2 808 594

2 124 555

Summa eget kapital

2 908 594

2 224 555

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

431 000

495 000

Summa obeskattade reserver

431 000

495 000

Långfristiga skulder

2

Skulder till koncernföretag

2 168 750

2 168 750

Summa långfristiga skulder

2 168 750

2 168 750

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

19 029

31 837

Skulder till koncernföretag

300 000

0

Skatteskulder

79 663

107 525

Övriga skulder

312 571

145 616

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

160 971

161 124

Summa kortfristiga skulder

872 234

446 102

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 380 578

5 334 407

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 1 Byggnader och mark

Höganäs Gunnestorp 1:15

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 589 881	3 194 881
Inköp	0	395 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 589 881	3 589 881
Ingående avskrivningar	-739 906	-609 715
Årets avskrivningar	-131 490	-130 191
Utgående ackumulerade avskrivningar	-871 396	-739 906
Utgående redovisat värde	2 718 485	2 849 975

Not 2 Långfristiga skulder

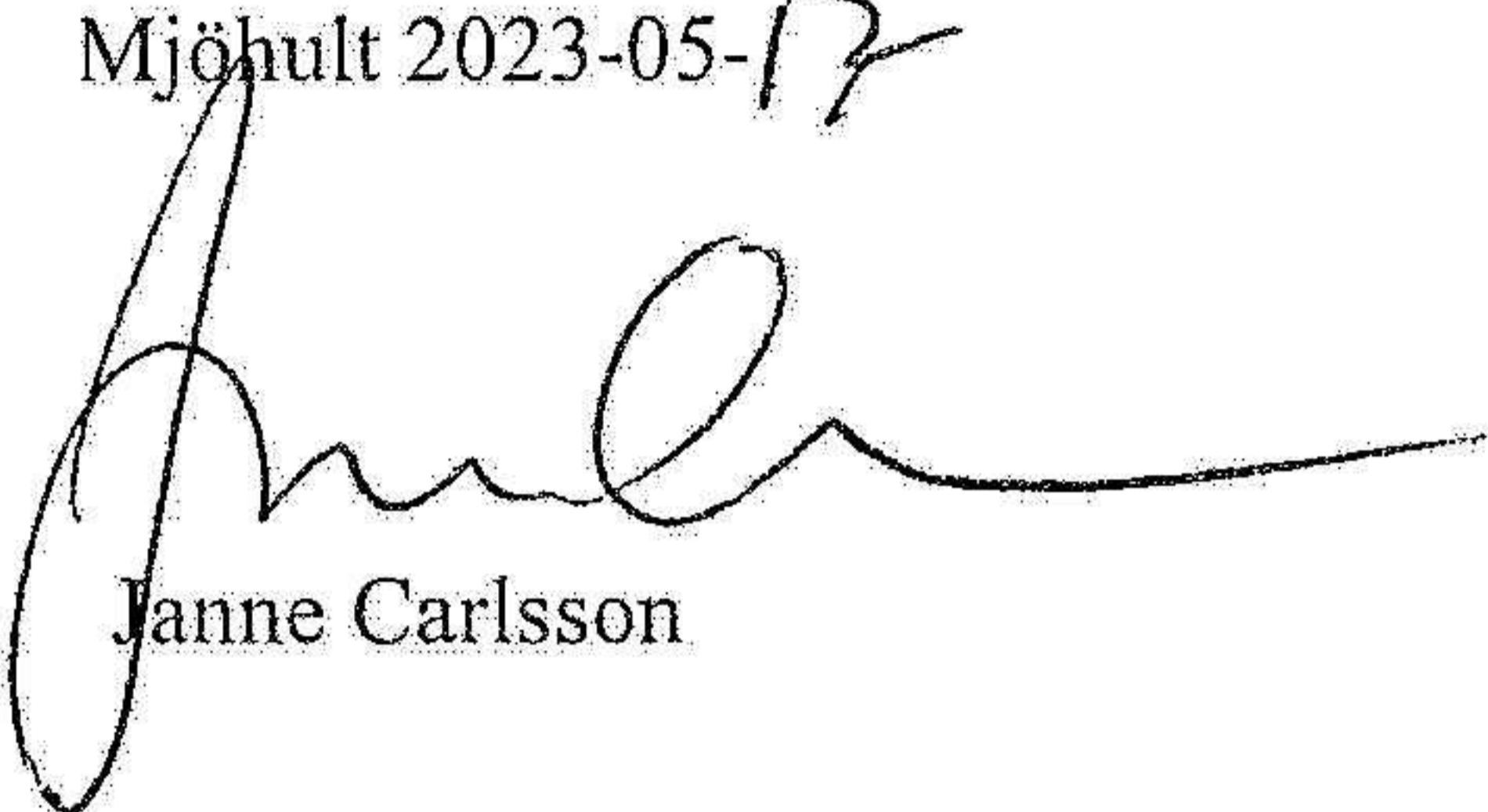
	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 168 750	2 168 750
	2 168 750	2 168 750

Not 3 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Anna Johansson, Ludvig & Co AB

Mjöhult 2023-05-17



Janne Carlsson

2023060119751