

Årsredovisning
för
Hyr i Vimmerby AB
556932-3925

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hyr i Vimmerby AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 februari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vimmerby den 29 februari 2024


Örjan Arvidsson

Årsredovisning
för
Hyr i Vimmerby AB
556932-3925

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Styrelsen för Hyr i Vimmerby AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Vimmerby.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	303	298	301
Resultat efter finansiella poster	-64	100	-2
Soliditet (%)	8,3	13,1	10,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	65 242	33 953	149 195
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		33 953	-33 953	0
Årets resultat			-64 433	-64 433
Belopp vid årets utgång	50 000	99 195	-64 433	84 762

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	99 195
årets förlust	-64 433
	34 762
disponeras så att i ny räkning överföres	34 762
	34 762

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-09-01
-2023-08-31

2021-09-01
-2022-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

302 600

298 270

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

302 600

298 270

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-319 101

-158 861

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-19 010

-23 254

Summa rörelsekostnader

-338 111

-182 115

Rörelseresultat

-35 511

116 155

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-28 922

-16 507

Summa finansiella poster

-28 922

-16 507

Resultat efter finansiella poster

-64 433

99 648

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

0

-60 000

Summa bokslutsdispositioner

0

-60 000

Resultat före skatt

-64 433

39 648

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-5 695

Årets resultat

-64 433

33 953

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	998 969	1 017 979
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		998 969	1 017 979
Summa anläggningstillgångar		998 969	1 017 979
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		-1 680	3 444
Summa kortfristiga fordringar		-1 680	3 444
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		18 814	113 459
Summa kassa och bank		18 814	113 459
Summa omsättningstillgångar		17 134	116 903
SUMMA TILLGÅNGAR		1 016 103	1 134 882

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

99 195

65 242

Årets resultat

-64 433

33 953

Summa fritt eget kapital

34 762

99 195

Summa eget kapital

84 762

149 195

Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

758 000

794 000

Summa långfristiga skulder

758 000

794 000

Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

36 000

36 000

Skulder till koncernföretag

40 409

60 409

Skatteskulder

7 581

6 870

Övriga skulder

63 136

56 020

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

26 215

32 388

Summa kortfristiga skulder

173 341

191 687

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 016 103

1 134 882

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 192 022	1 192 022
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 192 022	1 192 022
Ingående avskrivningar	-174 043	-155 033
Årets avskrivningar	-19 010	-19 010
Utgående ackumulerade avskrivningar	-193 053	-174 043
Utgående redovisat värde	998 969	1 017 979

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	25 499	25 499
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 499	25 499
Ingående avskrivningar	-25 499	-21 255
Årets avskrivningar		-4 244
Utgående ackumulerade avskrivningar	-25 499	-25 499
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Förfaller senare än 5 år	578 000	614 000
	578 000	614 000

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 794 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-08-31	2022-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	758 000	794 000
	758 000	794 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	36 000	36 000
Skulder till koncernföretag	40 409	60 409
Övriga skulder	63 136	56 020
	139 545	152 429

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckning	1 125 000	1 125 000
	1 125 000	1 125 000

Not 7 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till TunaBo i Vimmerby AB, org nr 559113-5404, säte Vimmerby kommun.

Vimmerby den 29 februari 2024


Örjan Arvidsson