

# ÅRSREDOVISNING

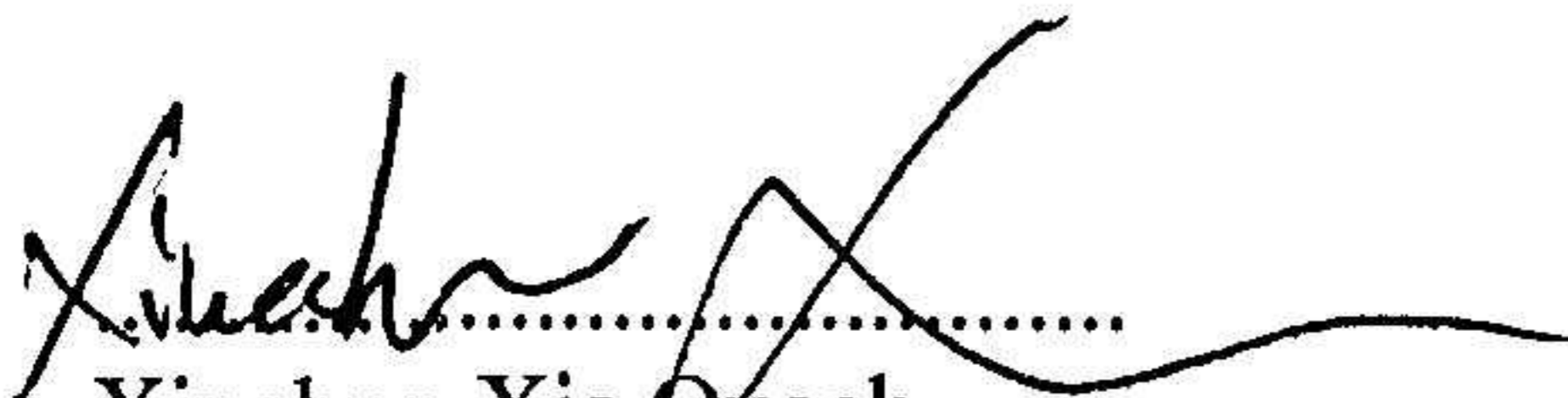
**CHINA BAZAR  
AKTIEBOLAG  
ORG.NR. 556650-8916**

**Räkenskapsåret  
2022-01-01 – 2022-12-31**

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad ledamot i China Bazar AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att balans- och resultaträkning fastställts på ordinarie årsstämma den 5/4 2023. Resultatet disponeras i enlighet med styrelsens förslag.

Göteborg 5/4 2023

  
.....  
Xiuchun Xia Quach  
Styrelseledamot

2023041202899

**Årsredovisning**  
**för**  
**CHINA BAZAR AB**

556650-8916

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för China Bazar AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamhet

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt bedriva uthyrningsverksamhet.

Bolaget har sitt säte i Västra Götalands län, Göteborg kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets aktiekapital är förbrukat men det finns inga skulder förutom fastighetsskatt, till redovisningsbyrå samt till aktieägarna.

Aktieägarna är väl medvetna om reglerna i ABL 25 Kap.

<b>Flerårsöversikt</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning (Tkr)	84	119	84	155
Resultat efter finansiella poster (Tkr)	18	-20	12	53
Soliditet (%)	-	-	-	-

#### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	-946 543	-19 530	-866 073
Disposition av föregående års resultat		-19 530	19 530	
Årets resultat			17 927	17 927
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>-966 073</b>	<b>17 927</b>	<b>-848 146</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

Årets resultat	17 927
Balanserat resultat	<u>-966 073</u>
	-948 146

disponeras enligt följande:

I ny räkning balanseras	<u>-948 146</u>
	-948 146

Vad beträffande övrig data av ekonomisk natur hänvisar styrelsen till nedan intagna resultat- och balansräkningar jämte tilläggsupplysningar till dessa. Alla belopp redovisas i SEK, om inte annat anges.

2023041202901

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		84 000	119 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>84 000</b>	<b>119 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-32 054	-35 828
Övriga externa kostnader		-33 707	-102 642
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-65 761</b>	<b>-138 470</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>18 239</b>	<b>-19 470</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-312	-60
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-312</b>	<b>-60</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>17 927</b>	<b>-19 530</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>17 927</b>	<b>-19 530</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>17 927</b>	<b>-19 530</b>

2023041202902

## Balansräkning

Not      2022-12-31      2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark      1      1 637 885      1 637 885

Inventarier, verktyg och installationer      2      0      0

**Summa materiella anläggningstillgångar**      **1 637 885**      **1 637 885**

**Summa anläggningstillgångar**      **1 637 885**      **1 637 885**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar      7 000      0

Övriga fordringar      6 394      2 074

**Summa kortfristiga fordringar**      **13 394**      **2 074**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank      224 208      213 682

**Summa kassa och bank**      **224 208**      **213 682**

**Summa omsättningstillgångar**      **237 602**      **215 756**

**SUMMA TILLGÅNGAR**      **1 875 487**      **1 853 641**

## Balansräkning

Not            2022-12-31            2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-966 073

-946 543

Årets resultat

17 927

-19 530

**Summa fritt eget kapital**

**-948 146**

**-966 073**

**Summa eget kapital**

**-848 146**

**-866 073**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

828

0

Skatteskulder

844

648

Övriga skulder

2 707 961

2 705 066

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14 000

14 000

**Summa kortfristiga skulder**

**2 723 633**

**2 719 714**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 875 487**

**1 853 641**

2023041202904

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Noter

2022-12-31

2021-12-31

#### 1. Byggnader och mark

Ingående anskaffningsvärden	1 637 885	1 637 885
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 637 885</b>	<b>1 637 885</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 637 885</b>	<b>1 637 885</b>

#### 2. Inventarier, verktyg och installationer

Ingående anskaffningsvärden	36 869	36 869
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>36 869</b>	<b>36 869</b>
Ingående avskrivningar	-36 869	-36 869
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-36 869</b>	<b>-36 869</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### 3. Eventualförpliktelser

Villkorat aktieägartillskott Xiuchun Xia Quach	240 000	240 000
Villkorat aktieägartillskott Xiuping Xia	770 000	770 000
<b>Summa eventualförpliktelser</b>	<b>1 010 000</b>	<b>1 010 000</b>

Göteborg

5/4

2023

Xiuping Xia  
Xiuping Xia  
Styrelseledamot  
Ordförande

Xiuchun Xia Quach  
Xiuchun Xia Quach  
Styrelseledamot

2023041202906