

ÅRSREDOVISNING 2022

Equator Stockholm AB

Organisationsnummer 556064-0616

Styrelsen och verkställande direktören får härmed
avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01—2022-12-31.

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	7
- Tilläggsupplysningar	8
- Underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i Equator Stockholm AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagstämma den 9 juni 2023.
Bolagstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 15 juni 2023.


Annica Carlsson

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet i form av arkitekturörelse.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Konsekvenserna av pandemirestriktionerna lättade under avslutningen av 2021 och under inledningen av 2022. Rysslands invasion av Ukraina kom dock att återigen skapa ökad osäkerhet. Hög inflation och stigande räntor kom att påverka marknaden där framför allt bostadsbyggandet drabbades med en kraftig inbromsning av uppdragsvolymen för arkitektbranschen under hösten och vidare in i 2023. Också nybyggande av kommersiella fastigheter har kommit att påverkas i och med nedgången i konjunkturen.

För Equator Stockholms del kom 2022 att medföra en återgång till 2020 års omsättning och den ekonomiska nedgången kom inte att märkbart påverka verksamheten. Bland uppdragen finns förstudier av befintliga stadsdelscentrum, detaljplanearbeten och mark för nybebyggelse som på sikt kan komma att utvecklas till större uppdrag. Vidare är större ombyggnadsprojekt av kommersiella fastigheter i bra lägen ett fortsatt viktigt segment. Stort fokus har legat på att utveckla verktyg för beräkning av minskat CO₂-avtryck i projekt i enlighet med samhällets kravställan.

Framtiden:

En strategisk satsning pågår fortsatt inom verksamheten med fokus på hållbarhet och digitalisering. Ett generationsskifte på säljsidan inleddes under 2022 med fortsättning in i 2023. För 2023 pågår också en satsning på marknadskommunikation och synlighet i olika branschforum. Första kvartalet 2023 har haft stabil volym på uppdragsidan. Det finns potential att utöka uppdragsvolymen inom stadsutvecklingssidan och detaljplanering vid sidan av vår starka position inom den kommersiella sektorn och ombyggnader.

Flerårsöversikt

Bolaget har under åren 2019-2022 haft följande utveckling.

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning (kkr)	52 738	43 195	48 712	57 234
Resultat efter finansiella poster (kkr)	2 160	-1 096	2 868	5 267
Soliditet (%)	72%	81%	79%	71%

Fotokopians överensstämmelse
med originalet inrygas:



EM
ES
AW

2023061630952

Förändring i eget kapital	Aktie Kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital	Summa
Belopp vid årets ingång	1 094 800	274 884	19 855 731	21 225 415
Vinstdisposition enligt beslut av årets bolagsstämma:				
Utdelning till aktieägarna			-6 481 000	-6 481 000
Årets resultat			501 353	501 353
Belopp vid årets utgång	1 094 800	274 884	13 876 084	15 245 768

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står:

Balanserade vinstmedel	13 374 731
Årets resultat	501 353
	13 876 084

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Styrelsen föreslår att:

i ny räkning överföres 13 876 084 *M*

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: *M*

EM ES
AS AW AS

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		52 738 473	43 195 434
Summa rörelsens intäkter		52 738 473	43 195 434
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-16 069 350	-11 624 338
Personalkostnader	2	-34 100 307	-32 237 880
Avskrivningar av mat. tillgångar	3	-420 936	-420 936
Summa rörelsens kostnader		-50 590 593	-44 283 154
Rörelseresultat		2 147 880	-1 087 720
Resultat från finansiella invest			
Räntekostnader och liknande poster		12 335	-8 744
Resultat före bokslutsdisp och skatt		2 160 215	-1 096 464
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 080 000	0
Förändring periodiseringsfond	5	-355 000	1 120 000
Summa bokslutsdispositioner		-1 435 000	1 120 000
Resultat före skatt		725 215	23 536
Skatt på årets resultat		-223 862	-3 210
Årets resultat		501 353	20 326

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Förbättringsutg på annans fastighet	3	841 896	1 262 832
Summa anläggningstillgångar		841 896	1 262 832
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		6 901 525	8 823 233
Fordringar hos koncernföretag		3 677 525	7 561 407
Skattefordringar		932 874	729 594
Förutbet kostnader	4	2 755 711	2 611 825
Upparbetad men ej fakturerade intäkter		3 838 614	3 645 907
Summa kortfristiga fordringar		18 106 249	23 371 966
Kassa och bank (limit 500')		7 043 057	5 452 546
Summa omsättningstillgångar		25 149 306	28 824 512
SUMMA TILLGÅNGAR		25 991 202	30 087 344

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



EM. ES
AW

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (10 948 aktier)		1 094 800	1 094 800
Reservfond		274 884	274 884
Summa bundet eget kapital		1 369 684	1 369 684
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		13 374 731	19 835 405
Årets resultat		501 353	20 326
Summa fritt eget kapital		13 876 084	19 855 731
Summa eget kapital		15 245 768	21 225 415
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	5	4 290 000	3 935 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 993 228	1 046 812
Övriga skulder		1 394 450	1 543 331
Uppl kostnader och förutbet intäkter	4	3 067 756	2 336 786
Summa kortfristiga skulder		6 455 434	4 926 929
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 991 202	30 087 344

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



em
B ES
W TW

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i kronor om inget annat anges.

Tjänsteuppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln

Avskrivningar

Följande avskrivningstider tillämpas:
Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Not 2 Medeltal anställda

	2022		2021	
	Anställda	varav män	Anställda	varav män
Medelantalet anställda bygger på av bolagets betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid				
Medeltal anställda	40	40 %	38	42 %
Styrelsen	7	43 %	7	43 %
VD	1	0 %	1	0 %
Företagsledning	4	25 %	4	25 %

Not 3 Materiella anläggningstillgångar

	2022	2021
Inventarier		
Ingående anskaffningsvärde	2 104 710	2 104 710
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 104 710	2 104 710
Ingående avskrivningar	- 841 878	- 420 942
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	- 420 936	- 420 936
Utgående ackumulerade avskrivningar	- 1 262 814	- 841 878
Utgående planenligt restvärde	841 896	1 262 832
Bokfört värde	841 896	1 262 832

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas.



Not 4 Periodiseringsposter

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2022	2021
Lokalhyra	1 409 269	1 116 955
Programlicenser	871 785	1 169 632
Övriga poster	474 657	325 238
Summa	2 755 711	2 611 825

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2022	2021
Semesterlöneskuld	909 132	927 870
Upplupna sociala avgifter	926 108	942 547
Övriga poster	1 232 516	466 369
Summa	3 067 756	2 336 786

Not 5 Periodiseringsfonder

	2022	2021
Periodiseringsfonder		
Periodiseringsfond 2017	810 000	810 000
Periodiseringsfond 2018	1 125 000	1 125 000
Periodiseringsfond 2019	1 000 000	1 000 000
Periodiseringsfond 2020	1 000 000	1 000 000
Periodiseringsfond 2022	355 000	0
Summa	4 290 000	3 935 000

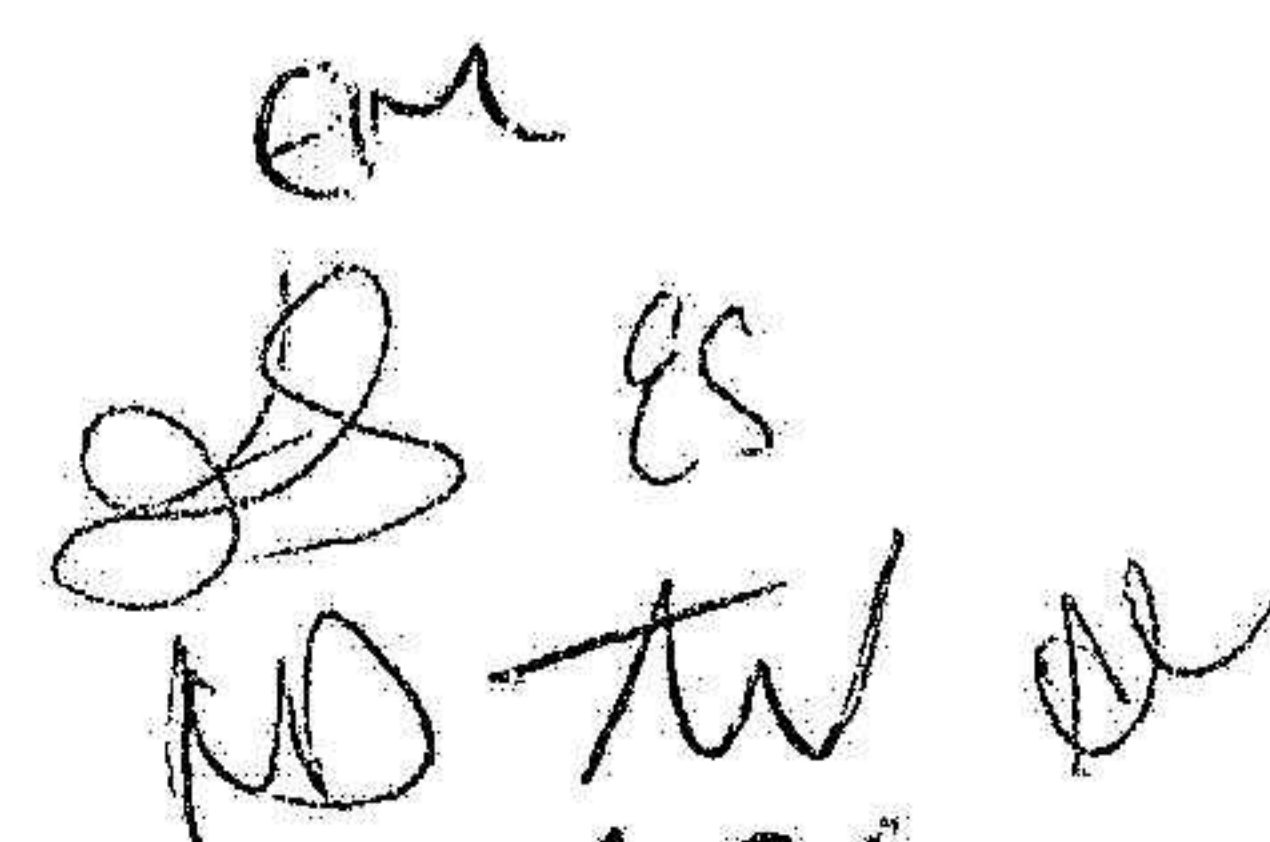
Not 6 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter	2022	2021
Företagsinteckningar	1 200 000	1 200 000
Panter och därmed jämförliga säkerheter	inga	inga
Ansvarsförbindelser	inga	inga

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Nedgången inom bostadsbyggandet består också in i 2023 vilket medför ökad konkurrens om uppdrag inom andra marknadssegment. Bostadssektorn bedöms som fortsatt mycket svag under hela 2023 och in i 2024. Uppdragssidan innehåller fortsatt projekt i sk tidiga skeden för finansiellt stabila byggaktörer och projektutvecklare. Den ekonomiska nedgången och dess påverkan på arkitektverksamheten följs noggrant.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Not 8 Koncernuppgifter

Bolaget är sedan 1998-12-10 dotterbolag till Portiken AB (100 %) 556233-6841, Stockholm, där koncernredovisning upprättas.

Från moderbolag har under året inköpts för 4 970 692 kr (4 217 884 kr) och av bolagets omsättning avser 0 kr (0 kr) försäljning.

Stockholm 2023-05-30



Anders Wärefors
Ordförande



Annica Carlsson
Verkställande direktör



Wayne Evers



Emilie Mahe

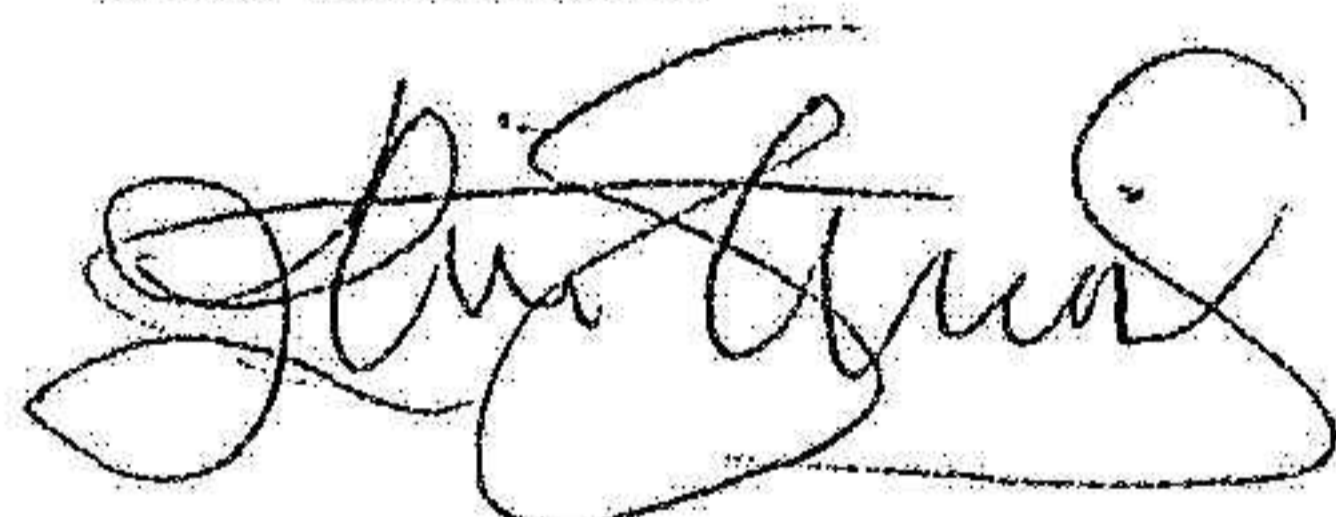


Martin Dahlgren



Eva Sterner

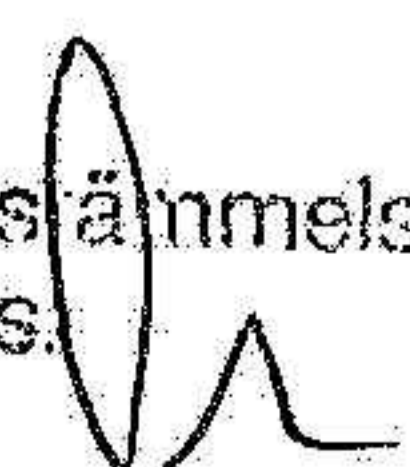
Elin Stensils



Min revisionsberättelse har avgivits 2023-06-04



Håkan Sten
Auktoriserad revisor
Mazars AB



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Equator Stockholm AB
Org. nr 556064-0616

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Equator Stockholm AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Equator Stockholm AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Equator Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Fotokopians överenssämning med originalet intygas.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Equator Stockholm AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Equator Stockholm AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, 4/6 2022



Håkan Sten
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas