

Årsredovisning

för

Brevent 53 AB

559279-2609

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Deniz Barbal, Styrelseledamot

2025-04-11

Styrelsen för Brevent 53 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvalta lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget ägs av Lyckholmen AB, org.nr. 556947-1807.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har redan år 2021 anskaffat samt avytttrat aktier i dotterbolaget Projekt Törsjö AB till Bostadsrättsföreningen Steneborg 1. Bolagets reavinst på försäljning av dotterbolagsaktier som uppkom justerades i sin helhet, detta med hänsyn till att byggnationen ännu ej hade kommit igång. Projektet färdigställs under 2025 och därför tar bolaget i bokslutet upp stor del av den förväntade aktievinsten.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2020/21 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	6 068	-3	-2	-16
Soliditet (%)	94,9	23,1	37,9	106,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	2 117	-2 515	24 602
Balanseras i ny räkning		-2 515	2 515	0
Årets resultat			5 905 523	5 905 523
Belopp vid årets utgång	25 000	-398	5 905 523	5 930 125

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 20.000 kr (20.000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-398
årets vinst	5 905 523
	5 905 125
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	5 900 000
i ny räkning överföres	5 125
	5 905 125

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-15 165	-9 279
Summa rörelsekostnader		-15 165	-9 279
Rörelseresultat		-15 165	-9 279
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	5 900 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		182 995	6 880
Räntekostnader och liknande resultatposter		-100	-116
Summa finansiella poster		6 082 895	6 764
Resultat efter finansiella poster		6 067 730	-2 515
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-162 207	0
Summa bokslutsdispositioner		-162 207	0
Resultat före skatt		5 905 523	-2 515
Årets resultat		5 905 523	-2 515

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

4

0

106 721

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

106 721

Summa anläggningstillgångar

0

106 721

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

6 250 507

0

Summa kortfristiga fordringar

6 250 507

0

Kassa och bank

Kassa och bank

288

0

Summa kassa och bank

288

0

Summa omsättningstillgångar

6 250 795

0

SUMMA TILLGÅNGAR

6 250 795

106 721

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-398

2 117

Årets resultat

5 905 523

-2 515

Summa fritt eget kapital

5 905 125

-398

Summa eget kapital

5 930 125

24 602

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 413

7 969

Skulder till koncernföretag

319 257

74 150

Summa kortfristiga skulder

320 670

82 119

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 250 795

106 721

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024	2023
Resultat vid avyttringar	5 900 000	0
	5 900 000	0

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	106 721	71 500
Tillkommande fordringar	0	35 221
Omklassificeringar	-106 721	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	106 721
Utgående redovisat värde	0	106 721

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Andra ställda säkerheter	0	0
	0	0

Not 6 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under 2025 kommer byggnationen av bostadsrättsprojektet i BRF Steneborg 1 att avslutas och slutjustering av reavinsten som uppkommit vid avyttring av dotterbolagsaktier blir möjlig.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Örebro 2025-04-11

Deniz Barbal
Deniz Barbal