

Årsredovisning

för

WAJT Sweden AB

556770-9349

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Thomas Andersson, Styrelseledamot
2026-02-16

Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen för WAJT Sweden AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Jönköping

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fastigheter och värdepapper.

Flerårsöversikt (tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	21	42	52	18
Resultat efter finansiella poster	18 044	3 084	6 204	3 608
Soliditet (%)	96	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 501 279	59 022 233	2 588 897	63 212 409
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning			2 588 897	-2 588 897	0
Årets resultat				14 351 672	14 351 672
Belopp vid årets utgång	100 000	1 501 279	61 411 130	14 351 672	77 364 081

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	1 501 279
balanserad vinst	61 411 130
årets vinst	14 351 672
	77 264 081
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	70 000 000
i ny räkning överföres	7 264 081
	77 264 081

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning	Not	2025-01-01	2024-01-01
	1	-2025-12-31	-2024-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		21 150	42 300
Övriga rörelseintäkter		778 283	525 467
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-2 286 218	-1 406 113
Personalkostnader	2	-210 180	-224 130
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-220 942
Övriga rörelsekostnader		-33 899	-6 370
Summa rörelsekostnader		-2 530 297	-1 857 555
Rörelseresultat		-1 730 864	-1 289 788
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		612 135	732 180
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	20 532 326	3 642 234
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 370 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-242
Summa finansiella poster		19 774 461	4 374 172
Resultat efter finansiella poster		18 043 597	3 084 384
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		233 899	-13 899
Summa bokslutsdispositioner		233 899	-13 899
Resultat före skatt		18 277 496	3 070 485
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 925 824	-481 588
Årets resultat		14 351 672	2 588 897

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	0	1 887 862
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	2 533 899
Summa materiella anläggningstillgångar		0	4 421 761
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	7 171 895	6 431 895
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 171 895	6 431 895
Summa anläggningstillgångar		7 171 895	10 853 656
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		568 147	1 455 018
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	19 773
Summa kortfristiga fordringar		568 147	1 474 791
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		0	45 620 454
Summa kortfristiga placeringar		0	45 620 454
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		72 592 087	5 556 492
Summa kassa och bank		72 592 087	5 556 492
Summa omsättningstillgångar		73 160 234	52 651 737
SUMMA TILLGÅNGAR		80 332 129	63 505 393

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Fri överkursfond		1 501 279	1 501 279
Balanserat resultat		61 411 130	59 022 233
Årets resultat		14 351 672	2 588 897
Summa fritt eget kapital		77 264 081	63 112 409
Summa eget kapital		77 364 081	63 212 409
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		0	233 899
Summa obeskattade reserver		0	233 899
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		0	1 634
Skatteskulder		2 857 403	0
Övriga skulder		10 645	7 451
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		100 000	50 000
Summa kortfristiga skulder		2 968 048	59 085
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		80 332 129	63 505 393

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2025	2024
Utdelningar från noterade bolag	2 677 920	3 276 741
Resultat försäljning av noterade aktier	17 659 176	353 634
Ränteintäkter	195 230	11 859
	20 532 326	3 642 234

Not 4 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 074 576	3 111 864
Försäljningar/utrangeringar	-2 074 576	-1 037 288
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 074 576
Ingående avskrivningar	-186 714	-155 595
Försäljningar/utrangeringar	186 714	51 865
Årets avskrivningar	0	-82 984
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-186 714
Utgående redovisat värde	0	1 887 862

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 595 000	775 583
Inköp	0	2 300 000
Försäljningar/utrangeringar	-2 595 000	-480 583
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 595 000
Ingående avskrivningar	-61 101	-69 786
Försäljningar/utrangeringar	61 101	146 643
Årets avskrivningar	0	-137 958
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-61 101
Utgående redovisat värde	0	2 533 899

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 431 895	5 876 895
Inköp	740 000	555 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 171 895	6 431 895
Utgående redovisat värde	7 171 895	6 431 895

Årsredovisningen beslutades 2026-02-13

Jönköping

Jan Windolf
Jan Windolf
Ordförande
2026-02-13

Thomas Andersson
Thomas Andersson

2026-02-13

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-02-13

Stefan Landström Andersson
Stefan Landström Andersson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i WAJT Sweden AB, org.nr 556770-9349

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för WAJT Sweden AB för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av WAJT Sweden ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till WAJT Sweden AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av WAJT Sweden AB för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till WAJT Sweden AB enligt god revisionsssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den 13 februari 2026

Stefan Landström Andersson

Stefan Landström Andersson

Auktoriserad revisor