

Årsredovisning
för
Visbylokaler AB
559079-9267

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Hansson Möllerfors, Styrelseledamot
2023-06-30

Styrelsen för Visbylokaler AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

FAR auktoriserad redovisningskonsult från Grant Thornton har anlits för biträde med följande tjänster: Löpande redovisning, bokslut och årsredovisning.

Företaget har sitt säte i Visby på Gotland.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	101	-13	38	0
Resultat efter finansiella poster	-899	-1 397	6 837	8 246
Soliditet (%)	1,3	10,1	68,3	83,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 115 861	-1 397 383	768 478
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-1 397 383	1 397 383	0
Erhållna aktieägartillskott		185 000		185 000
Årets resultat			-898 623	-898 623
Belopp vid årets utgång	50 000	903 478	-898 623	54 855

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	903 477
årets förlust	-898 623
	4 854
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 854
	4 854

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

101 082

-13 382

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

101 082

-13 382

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-2 000

0

Övriga externa kostnader

-513 879

-121 399

Summa rörelsekostnader

-515 879

-121 399

Rörelseresultat

-414 797

-134 781

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

-423 407

-1 183 455

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

45

8 959

Räntekostnader och liknande resultatposter

-60 464

-88 106

Summa finansiella poster

-483 826

-1 262 602

Resultat efter finansiella poster

-898 623

-1 397 383

Resultat före skatt

-898 623

-1 397 383

Årets resultat

-898 623

-1 397 383

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 500	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	0	6 415 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 500	6 415 000
Summa anläggningstillgångar		3 500	6 415 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		77 736	36 195
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 717 423	210 000
Övriga fordringar		2 131 208	943 452
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 777	18 823
Summa kortfristiga fordringar		3 930 144	1 208 470

Kassa och bank

Kassa och bank		303 334	14 494
Summa kassa och bank		303 334	14 494
Summa omsättningstillgångar		4 233 478	1 222 964

SUMMA TILLGÅNGAR

4 236 978

7 637 964

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

903 477

2 115 861

Årets resultat

-898 623

-1 397 383

Summa fritt eget kapital

4 854

718 478

Summa eget kapital

54 854

768 478

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

38 508

87 945

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda
företag

4 072 450

6 457 342

Övriga skulder

60 000

271 203

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11 166

52 996

Summa kortfristiga skulder

4 182 124

6 869 486

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 236 978

7 637 964

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 415 000	0
Inköp	0	6 415 000
Försäljningar	-6 415 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	6 415 000
Utgående redovisat värde	0	6 415 000

Not 3 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning så har företaget inga eventualförpliktelser.

Not 4 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

Visby 2023-06-27

Per Hansson Möllerfors
Per Hansson Möllerfors