

Årsredovisning för
Mogaboende AB

559393-5686

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Erik Hassellund
Styrelseledamot

2025-07-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mogaboende AB, 559393-5686, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Borås, bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2024	Belopp i kkr 2023
Resultat efter finansiella poster	-33	-110
Soliditet %	2,1	4,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	150 000	-110 097
Balanseras i ny räkning		-110 097	110 097
Årets resultat			-33 160
Belopp vid årets utgång	25 000	39 903	-33 160

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	39 903
Årets resultat	-33 160
Summa	6 743
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	6 743
Summa	6 743

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		140 110	112 755
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		140 110	112 755
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-81 476	-118 469
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-25 416	-34 050
Summa rörelsekostnader		-106 892	-152 519
Rörelseresultat		33 218	-39 764
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-66 378	-70 333
Summa finansiella poster		-66 378	-70 333
Resultat efter finansiella poster		-33 160	-110 097
Resultat före skatt		-33 160	-110 097
Årets resultat		-33 160	-110 097

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 511 724	1 537 140
Summa materiella anläggningstillgångar		1 511 724	1 537 140
Summa anläggningstillgångar		1 511 724	1 537 140
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		12 403	13 630
Summa kassa och bank		12 403	13 630
Summa omsättningstillgångar		12 403	13 630
SUMMA TILLGÅNGAR		1 524 127	1 550 770

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		39 903	150 000
Årets resultat		-33 160	-110 097
Summa fritt eget kapital		6 743	39 903
Summa eget kapital		31 743	64 903
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 051 875	1 074 375
Summa långfristiga skulder		1 051 875	1 074 375
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	22 500	22 500
Skulder till koncernföretag		400 475	375 475
Skatteskulder		8 034	4 017
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 500	9 500
Summa kortfristiga skulder		440 509	411 492
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 524 127	1 550 770

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	2	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 571 190	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		1 571 190
Utgående anskaffningsvärden	1 571 190	1 571 190
Ingående avskrivningar	-34 050	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-25 416	-34 050
Utgående avskrivningar	-59 466	-34 050
Redovisat värde	1 511 724	1 537 140

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	961 875	984 375

Underskrifter

Borås

Erik Hassellund

Erik Hassellund
Styrelseledamot

2025-07-31

Datum