

**Årsredovisning**  
för  
**Strandmagasinet AB**  
556230-2892

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Strandmagasinet AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Trollhättan den 28 juni 2024

  
Thomas Meivert

Styrelsen för Strandmagasinet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt konsulterande verksamhet inom design, äger och förvaltar royalty- och licensavtal.

Företaget har sitt säte i Trollhättan.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	574	561	555	966
Resultat efter finansiella poster	-10	16	36	-22
Soliditet (%)	11	11	11	10

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	234 717	16 249	370 966
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			16 249	-16 249	0
Årets resultat				-9 644	-9 644
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>250 966</b>	<b>-9 644</b>	<b>361 322</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 100 000 kr (1 100 000).

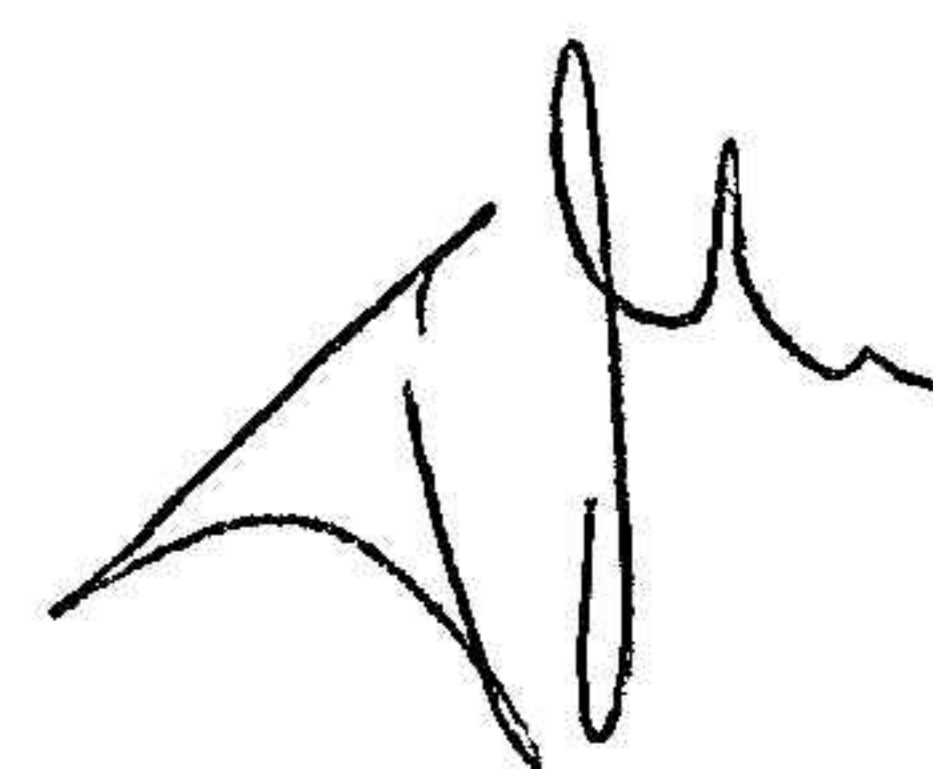
### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	250 966
årets förlust	-9 644
	<b>241 322</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	241 322
	<b>241 322</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

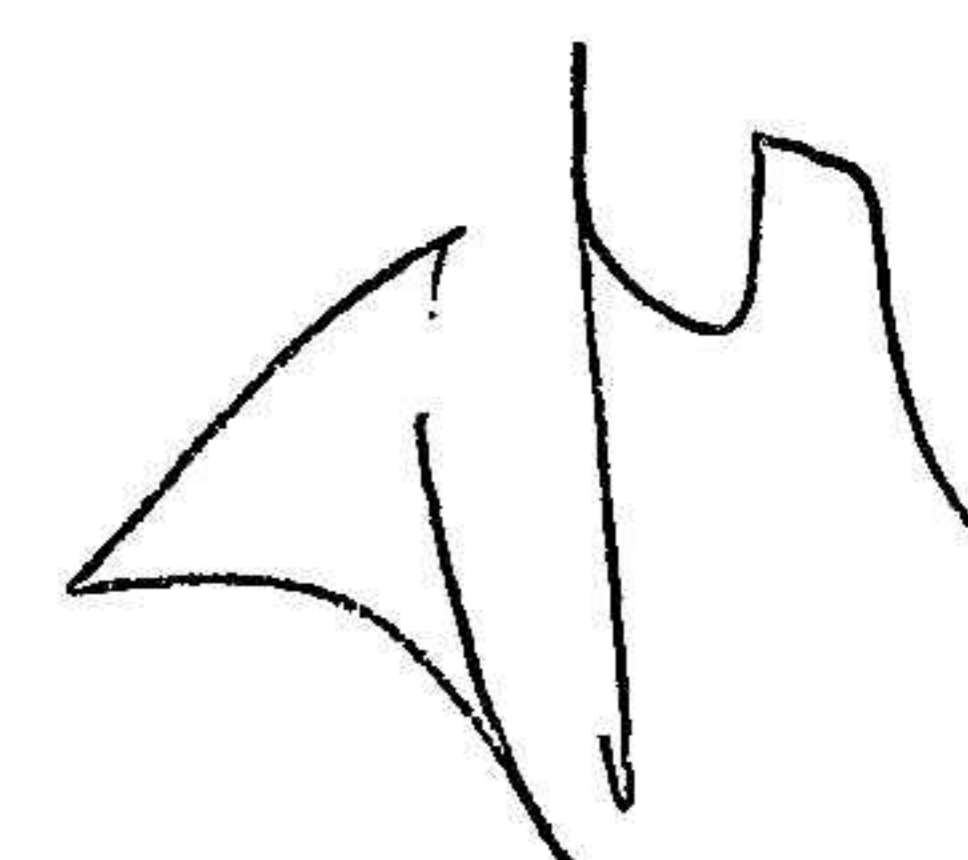
u



## Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		574 090	560 504
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>574 090</b>	<b>560 504</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-510 937	-470 932
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-72 937	-72 936
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-583 874</b>	<b>-543 868</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-9 784</b>	<b>16 636</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	140	8
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-395
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>140</b>	<b>-387</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-9 644</b>	<b>16 249</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-9 644</b>	<b>16 249</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-9 644</b>	<b>16 249</b>





## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

2 828 028

2 900 965

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 828 028**

**2 900 965**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 828 028**

**2 900 965**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

0

141 514

Övriga fordringar

2 208

3 371

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

7 337

6 854

**Summa kortfristiga fordringar**

**9 545**

**151 739**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

394 214

192 317

**Summa kassa och bank**

**394 214**

**192 317**

**Summa omsättningstillgångar**

**403 759**

**344 056**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 231 787**

**3 245 021**

u

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

250 966

234 717

Årets resultat

-9 644

16 249

**Summa fritt eget kapital**

**241 322**

**250 966**

**Summa eget kapital**

**361 322**

**370 966**

#### Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

2 670 249

2 670 249

**Summa långfristiga skulder**

**2 670 249**

**2 670 249**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

164

Skulder till koncernföretag

20 430

20 430

Övriga skulder

20 714

21 186

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

159 072

162 026

**Summa kortfristiga skulder**

**200 216**

**203 806**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 231 787**

**3 245 021**

*M*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser fordringar i koncernföretag	0	0
Övriga ränteintäkter	140	8
	<b>140</b>	<b>8</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 131 229	4 131 229
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 131 229</b>	<b>4 131 229</b>
Ingående avskrivningar	-1 230 264	-1 157 328
Årets avskrivningar	-72 937	-72 936
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 303 201</b>	<b>-1 230 264</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 828 028</b>	<b>2 900 965</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 496	25 496
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 496</b>	<b>25 496</b>
Ingående avskrivningar	-25 496	-25 496
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-25 496</b>	<b>-25 496</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

*n*



**Not 5 Skulder till koncernföretag**

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	2 670 249 2 670 249	2 670 249 2 670 249

**Not 6 Koncernuppgifter**

Bolaget är helägt dotterbolag till Linisen AB, 556765-7977. Moderbolaget upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i kap 7. 3§ ÅRL

Trollhättan den 28 juni 2024



Thomas Meivert

Min revisionsberättelse har lämnats 240628



Lena Gustafsson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Strandmagasinet AB, org.nr 556230-2892

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Strandmagasinet AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Strandmagasinet AB:s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Strandmagasinet AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Strandmagasinet AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Strandmagasinet AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Trollhättan den 28 juni 2024

  
Lena Gustafsson  
Auktoriserad revisor