

ÅRSREDOVISNING

för MJTECH AB

Org.nr. 556609-5823

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Mats Jonsson, Styrelseledamot
2025-03-13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning samt teknisk konsultverksamhet.
Företagets säte är Vänersborg.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 590 601	900 163	451 661	418 793
Resultat efter finansiella poster	164 288	340 395	19 351	-2 739
Soliditet (%)	16,52	15,52	5,24	4,45

Definitioner av nyckeltal, se noter

Nettoomsättningen har ökat med mer än 30% på grund av konsultverksamheten som ökat i omfattning under året

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	222 000	20 000	-212 311	313 634
Utdelning				-100 000	0
Balanseras i ny räkning				313 634	-313 634
Årets resultat					129 161
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>222 000</u>	<u>20 000</u>	<u>1 323</u>	<u>129 161</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	6 323
Årets resultat	<u>129 161</u>
	135 484

Förslag till disposition:

Utdelning	129 000
Balanseras i ny räkning	<u>6 484</u>
	135 484

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 129 000,00 kr. vilket motsvarar 129,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 590 601	900 163
Övriga rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>18 018</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 590 601	918 181
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-251 103	-221 100
Övriga externa kostnader		-84 136	-197 523
Personalkostnader		-931 059	-523
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-57 678</u>	<u>-56 490</u>
Summa rörelsekostnader		-1 323 976	-475 636
Rörelseresultat		266 625	442 545
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-112	9
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-102 225</u>	<u>-102 159</u>
Summa finansiella poster		-102 337	-102 150
Resultat efter finansiella poster		164 288	340 395
Resultat före skatt		164 288	340 395
Skatter			
Skatt på årets resultat		-35 127	-26 761
Årets resultat		<u>129 161</u>	<u>313 634</u>

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 406 966	2 142 088
Inventarier, verktyg och installationer	3	11 915	19 471
Summa materiella anläggningstillgångar		2 418 881	2 161 559
Summa anläggningstillgångar		2 418 881	2 161 559
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		95 706	285 767
Övriga fordringar		41 799	333
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 462	7 179
Summa kortfristiga fordringar		144 967	293 279
Kassa och bank			
Kassa och bank		295 172	401 210
Summa kassa och bank		295 172	401 210
Summa omsättningstillgångar		440 139	694 489
SUMMA TILLGÅNGAR		2 859 020	2 856 048

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		217 000	222 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>337 000</u>	<u>342 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		6 323	-212 311
Årets resultat		129 161	313 634
Summa fritt eget kapital		<u>135 484</u>	<u>101 323</u>
Summa eget kapital		472 484	443 323
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder		2 185 500	2 209 500
Summa långfristiga skulder		<u>2 185 500</u>	<u>2 209 500</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		24 000	24 000
Leverantörsskulder		19 708	43 479
Skatteskulder		72 912	28 517
Övriga skulder		57 209	81 019
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		27 207	26 210
Summa kortfristiga skulder		<u>201 036</u>	<u>203 225</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 859 020	2 856 048

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 849 928	2 849 928
	Inköp	315 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	3 164 928	2 849 928
	Ingående avskrivningar	-929 840	-885 906
	Årets avskrivningar	-50 122	-48 934
	Utgående avskrivningar	-974 962	-929 840
	Ingående uppskrivningar	222 000	227 000
	Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-5 000	-5 000
	Utgående uppskrivningar	217 000	222 000
	Redovisat värde	2 406 966	2 142 088
Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	87 710	87 710
	Utgående anskaffningsvärden	87 710	87 710
	Ingående avskrivningar	-68 239	-60 683
	Årets avskrivningar	-7 556	-7 556
	Utgående avskrivningar	-75 795	-68 239
	Redovisat värde	11 915	19 471

NOTER

Not 4	Uppskrivningsfond	2024-12-31	2023-12-31
	Belopp vid årets ingång	222 000	227 000
	Avskrivning på uppskrivet belopp	-5 000	-5 000
	Belopp vid årets utgång	217 000	222 000

Not 5	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år	2 089 500	2 113 500

Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	2 905 000	2 905 000

Not 7	Definition av nyckeltal
	Soliditet
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Vänersborg

Mats Jonsson
Mats Jonsson

Verkställande direktör
2025-03-11