

Årsredovisning
för
Hartzell Bygg AB
556327-6822

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Hartzell, Styrelseledamot
2026-03-23

Styrelsen för Hartzell Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Enköpings Kommun bedriver byggverksamhet och därmed sammanhängande verksamhet samt uthyrning av fastighet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det hus som företaget tidigare köpt och som flyttats till fastigheten i Enköping och där arbetet pågått med att sätta ihop huset och bygga upp detta för att kunna hyra ut, beräknas vara klart våren 2026.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	2 219	1 628	1 485	2 157
Resultat efter finansiella poster	128	200	-361	189
Soliditet (%)	16,5	13,4	6,6	11,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	89 394	200 190	389 584
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		200 190	-200 190	0
Årets resultat			117 674	117 674
Belopp vid årets utgång	100 000	289 584	117 674	507 258

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 375 000 kronor (375 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	289 584
årets vinst	117 674
	407 258
disponeras så att	
i ny räkning överföres	407 258
	407 258

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 218 895	1 627 612
Övriga rörelseintäkter		14 423	28 187
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 233 318	1 655 799
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-327 233	-270 502
Övriga externa kostnader		-468 976	-346 542
Personalkostnader	2	-1 118 039	-629 330
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-42 789	-31 200
Summa rörelsekostnader		-1 957 037	-1 277 574
Rörelseresultat		276 281	378 225
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		59	59
Räntekostnader och liknande resultatposter		-148 474	-178 094
Summa finansiella poster		-148 415	-178 035
Resultat efter finansiella poster		127 866	200 190
Resultat före skatt		127 866	200 190
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 192	0
Årets resultat		117 674	200 190

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	2 172 468	2 203 668
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	383 816	361 565
Summa materiella anläggningstillgångar		2 556 284	2 565 233
Summa anläggningstillgångar		2 556 284	2 565 233
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		351 698	153 154
Övriga fordringar		65 296	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 444	22 441
Summa kortfristiga fordringar		437 438	175 595
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		84 785	168 382
Summa kassa och bank		84 785	168 382
Summa omsättningstillgångar		522 223	343 977
SUMMA TILLGÅNGAR		3 078 507	2 909 210

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		289 584	89 394
Årets resultat		117 674	200 190
Summa fritt eget kapital		407 258	289 584
Summa eget kapital		507 258	389 584
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 797 471	1 893 639
Övriga skulder		41 666	83 332
Summa långfristiga skulder		1 839 137	1 976 971
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	96 168	96 168
Leverantörsskulder		95 650	182 614
Skatteskulder		0	-26 919
Övriga skulder		345 510	197 648
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		194 784	93 144
Summa kortfristiga skulder		732 112	542 655
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 078 507	2 909 210

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-8 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-8 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	3	2

Not 3 Skulder som avser flera poster

	2025	2024
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än ett år		
Övriga skulder till kreditinstitut	-1 797 471	-1 893 639
	-1 797 471	-1 893 639
Kortfristiga skulder som förfaller inom ett år		
Övriga skulder till kreditinstitut	-96 168	-96 168
	-96 168	-96 168

Not 4 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 352 682	2 352 682
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 352 682	2 352 682
Ingående avskrivningar	-149 014	-117 814
Årets avskrivningar	-31 200	-31 200
Utgående ackumulerade avskrivningar	-180 214	-149 014
Utgående redovisat värde	2 172 468	2 203 668

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	207 650	207 650
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	207 650	207 650
Ingående avskrivningar	-207 650	-207 650
Utgående ackumulerade avskrivningar	-207 650	-207 650
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	361 565	355 663
Inköp	22 251	5 902
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	383 816	361 565
Utgående redovisat värde	383 816	361 565

Not Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	2 198 900	2 198 900
	2 198 900	2 198 900

Årsredovisningen beslutades 2026-03-16

Enköping

Jonas Hartzell
Jonas Hartzell
Styrelseledamot
2026-03-16