

Årsredovisning

för

Trois W AB

556397-8823

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Trois W AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sollentuna

31/10-24



Svante Wadman

Årsredovisning

för

Trois W AB

556397-8823

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Styrelsen för Trois W AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Rapado Aktiebolag (556343-3894), med säte i Stockholm. Bolaget arrenderar jordbruks- och skogsmark samt byggnader vid vilka man bedriver jordbruksverksamhet. Bolaget bedriver också konsultverksamhet inom fastighetsbranschen. Vidare bedrivs projektarbete för att på sikt starta produktion av bostäder, både studentbostäder och traditionella hyresbostadslägenheter.

Företaget har sitt säte i Sollentuna.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	3 249	-7 850	-274	-324
Soliditet (%)	17	3	1	2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

2024110404003

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	8 344 887	-7 983 049	481 838
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-7 983 049	7 983 049	0
Årets resultat				3 249 218	3 249 218
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	361 838	3 249 218	3 731 056

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 8 800 000 (8 800 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	361 838
årets vinst	3 249 218
	3 611 056

disponeras så att i ny räkning överföres	3 611 056
	3 611 056

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		169 679	181 729
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		169 679	181 729
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-80 608	-178 852
Övriga externa kostnader		-330 959	-359 900
Personalkostnader	2	-30 320	-23 630
Summa rörelsekostnader		-441 887	-562 382
Rörelseresultat		-272 208	-380 653
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	2 500 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	267 699	693 598
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		3 253 844	-10 663 298
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-62	-27
Summa finansiella poster		3 521 481	-7 469 727
Resultat efter finansiella poster		3 249 273	-7 850 380
Resultat före skatt		3 249 273	-7 850 380
Skatter			
Skatt på årets resultat		-55	-132 669
Årets resultat		3 249 218	-7 983 049

2024110404004

Balansräkning

Not
1

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

5

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

6

89 240

120 000

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

7

10 000

10 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

8

16 787 096

13 502 492

Andra långfristiga fordringar

4 314 719

4 314 719

Summa finansiella anläggningstillgångar

21 201 055

17 947 211

Summa anläggningstillgångar

21 201 055

17 947 211

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

124 603

143 640

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

461 157

90 311

Summa kortfristiga fordringar

585 760

233 951

Kassa och bank

Kassa och bank

146 209

415 429

Summa kassa och bank

146 209

415 429

Summa omsättningstillgångar

731 969

649 380

SUMMA TILLGÅNGAR

21 933 024

18 596 591

2024110404005

Balansräkning

Not
1

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

361 838

8 344 887

Årets resultat

3 249 218

-7 983 049

Summa fritt eget kapital

3 611 056

361 838

Summa eget kapital

3 731 056

481 838

Långfristiga skulder

9

Skulder till koncernföretag

17 601 662

17 601 662

Övriga skulder

310 401

229 870

Summa långfristiga skulder

17 912 063

17 831 532

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

9 511

283

Skatteskulder

185 061

185 006

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

95 333

97 932

Summa kortfristiga skulder

289 905

283 221

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

21 933 024

18 596 591

2024110404006

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Motorfordon	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Ränteintäkter	267 699	693 598
	267 699	693 598

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Räntekostnader	-62	-27
	-62	-27

2024110404008

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 322 892	3 322 892
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 322 892	3 322 892
Ingående avskrivningar	-3 322 892	-3 322 892
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 322 892	-3 322 892
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	8 496 771	8 496 771
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 496 771	8 496 771
Ingående nedskrivningar	-8 376 771	-8 376 771
Årets nedskrivningar	-30 760	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-8 407 531	-8 376 771
Utgående redovisat värde	89 240	120 000

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	10 000	1 203 297
Återbetalda aktieägartillskott	0	-1 193 297
Omklassificeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 000	10 000
Utgående redovisat värde	10 000	10 000

2024110404009

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Dextech Medical AB org. nr. 556664-6203, 2 566 097 aktier

Martallskullen KB org. nr. 969679-5476, 0,1 %

Lägenhet Lästmakargatan 18, 5 tr Sthlm, Brf Lästmakarpalatset

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	18 645 112	18 645 112
Omklassificeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 645 112	18 645 112
Ingående nedskrivningar	-5 142 620	0
Återförda nedskrivningar	3 284 604	0
Årets nedskrivningar	0	-5 142 620
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 858 016	-5 142 620
Utgående redovisat värde	16 787 096	13 502 492

Not 9 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Avräkning Rapado	17 601 662	17 601 662
	17 601 662	17 601 662

Trois W AB
Org.nr 556397-8823

9 (9)

2024110404010

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Svante Wadman

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Anna-Lena Lönnerö
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Maria Anna-Lena Lönnerö
Signerat med Svenskt BankID: +46 70 315 91 99

Anna-Lena Lönnerö
Senior Manager

2024-10-31 06:38:45 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

RAPADO AB 556343-3894 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Svante Wadman

Svante Wadman

2024-10-30 20:00:16 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

20241040401