

**Årsredovisning**  
för  
**PR Home of Scandinavia AB**  
556614-9323  
Räkenskapsåret  
2023



Styrelsen och verkställande direktören för PR Home of Scandinavia AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver grossisthandel med hembelysning.

Bolaget är moderbolag till Svanefors of Sweden AB, org nr 559207-8371, med säte i Borås.  
Bolaget är dotterbolag till Storskogen 3 Invest AB, org nr 559080-4273, med säte i Stockholm.  
Bolaget ingår i koncern med Storskogen Group AB (publ) org nr 559223-8694, med säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Borås.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har efterfrågan på bolagets varor minskat jämfört med föregående år. Pandemiåret 2021 kan vi konstatera var en exceptionell utveckling då många arbetade hemifrån och nu med 2 års historik ser det ut som försäljningen stabiliseras sig på mer normala nivåer. Den fysiska handeln enligt handelsbarometern / svensk handel ligger på en tillbakagång med index 0,8 under 2023 och bolaget ligger i linje med detta. Stigande räntor, inflation, osäkerhet kring elpriser, samt varsel inom branschen har påverkat konsumentens utrymme till handel. På bolagets tillväxtmarknader i Europa utanför Norden ökar dock försäljningen.

Under året har bolaget fokuserat på att dra ned sina kostnader generellt. Bolaget har aktivt arbetat med att minska personalkostnaderna. Under räkenskapsåret har bolaget även sagt upp sitt externlager, samt aktivt arbetat med att minska fraktkostnaderna, vilket är en väsentlig kostnadspost i bolaget.

Fokus under verksamhetsåret har även varit att minska bolagets lager, vilket har genomförts med gott resultat.

Under verksamhetsåret andra del inleddes arbete med att rekrytera ny VD

### Andra icke-finansiella upplysningar

Bolaget bedriver ingen tillståndspliktig verksamhet. Vi satsar löpande resurser på medarbetarna i form av kompetenshöjning och vidareutbildning.

## Hållbarhetsupplysningar

Bolaget jobbar dagligen med att minimera sin miljöpåverkan i alla led. Hållbar design handlar för oss om att ta fram produkter som håller länge och på så sätt minimerar negativ miljöpåverkan. Vi återanvänder förpackningsmaterial i möjligaste mån och provar nya material som är bra för oss och för miljön. Metallerna vi använder är till största del återvunnet och kan formas till något nytt.

Allt startar i designfasen på bolagets produktavdelning i Borås. Det är när vi väljer material, färg, mönster och detaljer som vi kan göra de avgörande valen som sedan återspeglas genom hela kedjan. Fokus just nu ligger på att utöka användningen av hållbara material, vilket är en utmaning, men vi letar ständigt efter nya hållbara material och tar del av det arbete och forskning som finns inom området.

## Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Storskogen 3 Invest AB	700	700
Jolab i Borås AB	114	114

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2021/22 (18 mån)	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	67 808	132 816	98 368	83 160	77 661
Resultat efter finansiella poster	1 410	8 601	11 731	7 885	7 492
Soliditet (%)	39	43	49	36	32

## Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 000	11 535 664	8 443 751	20 080 415
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			8 443 751	-8 443 751	0
Årets resultat				34 939	34 939
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 000</b>	<b>19 979 415</b>	<b>34 939</b>	<b>20 115 354</b>

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	19 979 414
årets vinst	34 939
	<b>20 014 353</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	20 014 353
	<b>20 014 353</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.



## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2021-07-01 -2022-12-31 (18 mån)
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning	2	67 807 509	132 816 180
Övriga rörelseintäkter		6 843 787	9 634 817
		<b>74 651 296</b>	<b>142 450 997</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-29 129 506	-65 714 077
Övriga externa kostnader	3, 4	-25 436 838	-37 152 830
Personalkostnader	5	-17 407 998	-30 329 896
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-196 477	-311 307
Övriga rörelsekostnader		-9 423	-80 781
		<b>-72 180 242</b>	<b>-133 588 891</b>
<b>Rörelseresultat</b>	6	<b>2 471 054</b>	<b>8 862 106</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	7	0	337 500
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	34 508	216 579
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-1 095 643	-815 345
		<b>-1 061 135</b>	<b>-261 266</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 409 919</b>	<b>8 600 840</b>
Bokslutsdispositioner	10	-893 289	2 026 598
<b>Resultat före skatt</b>		<b>516 630</b>	<b>10 627 438</b>
Skatt på årets resultat	11	-481 691	-2 183 687
<b>Årets resultat</b>		<b>34 939</b>	<b>8 443 751</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	12	184 933	245 580
		<b>184 933</b>	<b>245 580</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	13	249 000	334 830
		<b>249 000</b>	<b>334 830</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	14, 15	3 737 500	737 500
Fordringar hos koncernföretag	16	9 369 697	7 287 644
Andra långfristiga fordringar	17	180 000	180 000
		<b>13 287 197</b>	<b>8 205 144</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13 721 130</b>	<b>8 785 554</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		29 086 578	35 545 588
		<b>29 086 578</b>	<b>35 545 588</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		8 166 249	7 673 392
Fordringar hos koncernföretag		0	9 423
Aktuella skattefordringar		2 077 499	0
Övriga fordringar		821 365	2 493 798
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	18	2 494 634	2 614 277
		<b>13 559 747</b>	<b>12 790 890</b>
<i>Kassa och bank</i>		2 833 254	969 319
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>45 479 579</b>	<b>49 305 797</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>59 200 709</b>	<b>58 091 351</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

19, 20

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

1 000

1 000

**101 000**

**101 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

19 979 414

11 535 664

Årets resultat

34 939

8 443 751

**20 014 353**

**19 979 415**

**Summa eget kapital**

**20 115 353**

**20 080 415**

#### Obeskattade reserver

21

4 000 000

6 457 217

#### Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

22

24 085 447

21 593 395

Leverantörsskulder

5 520 270

3 987 108

Skulder till koncernföretag

128 508

137 144

Aktuella skatteskulder

0

334 316

Övriga skulder

1 650 023

1 677 825

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

23

3 701 108

3 823 931

**Summa kortfristiga skulder**

**35 085 356**

**31 553 719**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**59 200 709**

**58 091 351**

2024051615648



## Kassaflödesanalys

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2021-07-01 -2022-12-31 (18 mån)
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		1 409 919	8 600 840
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	24	196 477	17 511
Betald skatt		-2 893 506	-2 318 506
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>-1 287 110</b>	<b>6 299 845</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av varulager och pågående arbete		6 459 009	-12 071 578
Förändring av kundfordringar		-492 857	1 705 308
Förändring av kortfristiga fordringar		1 801 499	551 238
Förändring av leverantörsskulder		1 533 162	-271 124
Förändring av kortfristiga skulder		-159 261	-273 571
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>7 854 442</b>	<b>-4 059 882</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		0	-264 811
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-50 000	-49 705
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-5 082 053	-1 586 475
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-5 132 053</b>	<b>-1 900 991</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Förändring checkkredit		2 492 052	21 593 395
Amortering av lån		0	-11 638 097
Utbetald utdelning		0	-4 650 000
Lämnade koncernbidrag		-3 350 506	0
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-858 454</b>	<b>5 305 298</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>1 863 935</b>	<b>-655 575</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		969 319	1 624 894
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>2 833 254</b>	<b>969 319</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

#### Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### Omräkning av poster i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar redovisas som finansiella poster.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för IT-miljö 20 %

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 14-20 %

#### Finansiella instrument

Bolaget redovisar och värderar finansiella instrument till anskaffningsvärde. Kundfordringar övriga kortfristiga fordringar redovisas till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade det vill säga med avdrag för befarade förluster. Leverantörsskulder och övriga kortfristiga skulder redovisas till det belopp varmed de förväntas regleras. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter första redovisningen till upplupet anskaffningsvärde.

### **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Varulager**

Varulager har värderats till 97 % av det samlade anskaffningsvärdet vilket understiger varulagrets nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Avsättningar**

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### **Pensioner**

Avgifter för avgiftsbestämda pensionsplaner kostnadsförs löpande.

### **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### **Koncernförhållanden**

Företaget är dotterbolag till Storskogen 3 Invest AB org nr 559080-4273 med säte i Stockholm, som ägs till 100 % av Storskogen Group AB (publ) org nr 559223-8694.

Företaget är ett moderföretag till Svanefors of Sweden AB org nr 559207-8371, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning. Storskogen Group AB (publ) upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### **Uppskattningar och bedömningar**

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

## Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2023	2021-07-01 -2022-12-31
<b>Nettoomsättningen per geografisk marknad</b>		
Sverige	47 148 226	99 446 466
EU	14 032 024	16 044 438
Övriga världen	6 627 259	17 325 277
	<b>67 807 509</b>	<b>132 816 181</b>

## Not 3 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasing-och hyresavtal uppgår till 7 523 771 kronor (9 550 910 kr).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023	2021-07-01 -2022-12-31
Inom ett år	7 256 367	7 444 911
Senare än ett år men inom fem år	10 003 298	22 332 187
	<b>17 259 665</b>	<b>29 777 098</b>

Avtalen avseende leasing av bilar löper på 2-3 år med möjlighet till utköp efter leasingperiodens slut.  
Avtalen avseende Hyreskontrakt löper på 3-10 år med förlängning med 3-5 år.

## Not 4 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2021-07-01 -2022-12-31
<b>Lots Ekonomi AB</b>		
Revisionsuppdrag	0	87 330
Skatterådgivning	0	20 165
Övriga tjänster	0	40 435
	<b>0</b>	<b>147 930</b>
<b>Ernst &amp; Young AB</b>		
Revisionsuppdrag	145 380	115 400
	<b>145 380</b>	<b>115 400</b>

## Not 5 Anställda och personalkostnader

	2023	2021-07-01 -2022-12-31
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	9	14
Män	14	13
	<b>23</b>	<b>27</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	1 870 900	2 158 737
Övriga anställda	10 283 515	19 112 064
	<b>12 154 415</b>	<b>21 270 801</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	256 034	383 476
Pensionskostnader för övriga anställda	712 337	1 289 734
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	3 920 633	6 349 120
	<b>4 889 004</b>	<b>8 022 330</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>17 043 419</b>	<b>29 293 131</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel kvinnor i styrelsen	75 %	75 %
Andel män i styrelsen	25 %	25 %

## Not 6 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2023	2021-07-01 -2022-12-31
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	2,80 %	2,60 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	9,00 %	6,70 %

## Not 7 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023	2021-07-01 -2022-12-31
Erhållna utdelningar	0	337 500
	<b>0</b>	<b>337 500</b>

### Not 8 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2021-07-01 -2022-12-31
Ränteintäkter från koncernföretag	0	210 603
Övriga ränteintäkter	32 286	3 794
Kursdifferenser	2 222	2 181
	<b>34 508</b>	<b>216 578</b>

### Not 9 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2021-07-01 -2022-12-31
Räntekostnader till koncernföretag	1 094 446	412 735
Övriga räntekostnader	1 197	402 610
	<b>1 095 643</b>	<b>815 345</b>

### Not 10 Bokslutsdispositioner

	2023	2021-07-01 -2022-12-31
Återföring av periodiseringsfonder	2 300 000	2 000 000
Lämnade koncernbidrag	-3 350 506	0
Förändring av överavskrivningar	157 217	26 598
	<b>-893 289</b>	<b>2 026 598</b>

### Not 11 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023	2021-07-01 -2022-12-31
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-481 691	-2 183 687
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-481 691</b>	<b>-2 183 687</b>

### Avstämning av effektiv skatt

	2023		2021-07-01 -2022-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		516 630		10 627 438
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-106 426	20,60	-2 189 252
Ej avdragsgilla kostnader		-18 660		-38 402
Ej skattepliktiga intäkter		3 239		69 836
Övrigt		-53 605		-25 869
Årets sparade negativa räntenetto		-306 239		
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>93,24</b>	<b>-481 691</b>	<b>20,55</b>	<b>-2 183 687</b>

**Not 12 Balanserade utgifter för IT-miljö**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	303 236	379 225
Inköp	0	264 811
Försäljningar/utrangeringar	0	-340 800
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>303 236</b>	<b>303 236</b>
Ingående avskrivningar	-57 656	-197 669
Försäljningar/utrangeringar	0	250 596
Årets avskrivningar	-60 647	-110 583
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-118 303</b>	<b>-57 656</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>184 933</b>	<b>245 580</b>

**Not 13 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 045 168	1 995 463
Inköp	50 000	49 705
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 095 168</b>	<b>2 045 168</b>
Ingående avskrivningar	-1 710 338	-1 509 614
Årets avskrivningar	-135 830	-200 724
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 846 168</b>	<b>-1 710 338</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>249 000</b>	<b>334 830</b>

**Not 14 Andelar i koncernföretag**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	737 500	37 500
Inköp	0	700 000
Lämnade aktieägartillskott	3 000 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 737 500</b>	<b>737 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 737 500</b>	<b>737 500</b>

### Not 15 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
Svanefors of Sweden AB	100 %	100%	500	3 737 500	
				<b>3 737 500</b>	
	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat	
Svanefors of Sweden AB	559207-8371	Borås	3 263 191	-413 971	

### Not 16 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 287 644	6 401 169
Tillkommande fordringar	2 082 053	886 475
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 369 697</b>	<b>7 287 644</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 369 697</b>	<b>7 287 644</b>

### Not 17 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	180 000	180 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>180 000</b>	<b>180 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>180 000</b>	<b>180 000</b>

Avser deposition Tullverket

### Not 18 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda hyreskostnader	1 583 463	1 598 814
Förutbetalda leasingavgifter	110 403	126 965
Övriga förutbetalda kostnader	800 768	888 498
	<b>2 494 634</b>	<b>2 614 277</b>

### Not 19 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	1 000	100
	<b>1 000</b>	

### Not 20 Disposition av vinst eller förlust

2023-12-31

#### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	19 979 414
årets vinst	34 939
	<b>20 014 353</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	20 014 353
	<b>20 014 353</b>

### Not 21 Obeskattade reserver

2023-12-31

2022-12-31

Akkumulerade överavskrivningar	0	157 217
Periodiseringsfond	4 000 000	6 300 000
	<b>4 000 000</b>	<b>6 457 217</b>
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	25 177	12 824

### Not 22 Checkräkningskredit

2023-12-31

2022-12-31

Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	35 000 000	35 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	24 085 447	21 593 395

**Not 23 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Upplupna löner	116 957	177 781
Upplupna semesterlöner	1 753 137	2 054 032
Upplupna sociala avgifter	612 527	712 117
Övriga upplupna kostnader	1 218 487	880 001
	<b>3 701 108</b>	<b>3 823 931</b>

**Not 24 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Avskrivningar	196 477	311 307
Förlust vid försäljning av anläggningstillgångar	0	90 204
Avsättning garantiåtaganden	0	-384 000
	<b>196 477</b>	<b>17 511</b>

**Not 25 Ställda säkerheter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Företagsinteckning	22 200 000	22 200 000
	<b>22 200 000</b>	<b>22 200 000</b>

2024051615660

## Not 26 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Garantier	303 387	313 034
	<b>303 387</b>	<b>313 034</b>

Den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Erika Butterworth  
Ordförande

Lars Bonander  
Styrelseledamot

Monika Johansson  
Styrelseledamot

Regina Tooth  
Styrelseledamot

Annika Gill  
Verkställande direktör

## Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Erik Kullberg  
Auktoriserad revisor



# Verifikat

Transaktion 09222115557516585277

## Dokument

Årsredovisning PR Home of Scandinavia AB för  
20230101-20231231  
Huvuddokument  
19 sidor  
Startades 2024-05-02 07:26:26 CEST (+0200) av *Monika  
Johansson (MJ)*  
Färdigställt 2024-05-02 14:05:42 CEST (+0200)

## Signerare

Monika Johansson (MJ)  
PR Home of Scandinavia AB  
Personnummer 8612274806  
*monika@prhome.se*  
+46732098565



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"Monika Izabella Johansson"  
Signerade 2024-05-02 07:38:20 CEST (+0200)

Regina Tooth (RT)  
Storskogen Group AB  
Personnummer 199110114668  
*regina.tooth@storskogen.com*



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"Regina Linnéa Tooth"  
Signerade 2024-05-02 09:08:18 CEST (+0200)

Lars Bonander (LB)  
PR Home of Scandinavia AB  
Personnummer 197004264995  
*Lars@prhome.se*



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"LARS ERIK OLSSON BONANDER"  
Signerade 2024-05-02 08:33:26 CEST (+0200)

Erika Butterworth (EB)  
Storskogen Group AB  
Personnummer 7709170125  
*erika.butterworth@storskogen.com*



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"Erika Marianne Butterworth"  
Signerade 2024-05-02 13:14:44 CEST (+0200)



# Verifikat

Transaktion 09222115557516585277

Erik Kullberg (EK)  
Ernst & Young AB  
Personnummer 198902255556  
erik.kullberg@se.ey.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "ERIK  
KULLBERG"  
Signerade 2024-05-02 14:05:42 CEST (+0200)

Annika Gill (AG)  
PR Home of Scandinavia AB  
Personnummer 7201314924  
annika@prhome.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"Annika Margareta Gill"  
Signerade 2024-05-02 13:48:57 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



2024051615663

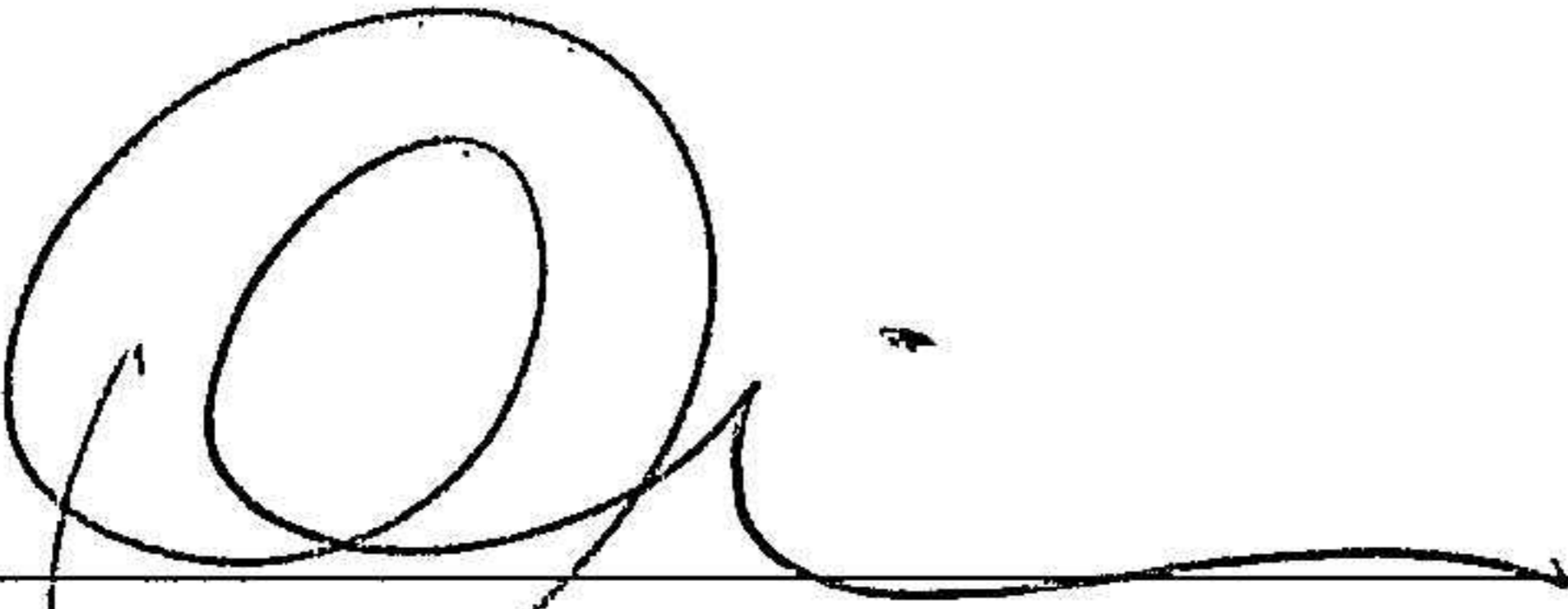
## Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i PR Home of Scandinavia AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2024-05-03.

Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

ORT: BORÅS

Datum: 2023-05-06

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'A' followed by a horizontal line extending to the right.

VDs Namnförtydligande: Annika Gill



2024051615664

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i PR Home of Scandinavia AB, org.nr 556614-9323

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för PR Home of Scandinavia AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av PR Home of Scandinavia ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till PR Home of Scandinavia AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Penneo dokumentnyckel: XSQ1A-P25HB-5ECDO-PEPJW-08NQP-MJ3U4



2024051615665

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av PR Home of Scandinavia AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till PR Home of Scandinavia AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borås den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Erik Kullberg

Erik Kullberg

Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: XSQ1A-P25HB-5ECDO-PEPJW-08NQP-MJ3U4

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**ERIK KULLBERG** (SSN-validerad)

Signing Partner

Serienummer: 08f6744401026d[...]a11faa4b362a4

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-02 12:10:30 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2024051615666

Penneo dokumentnyckel: XSQ1A-P2SHB-5ECDO-PEPJW-08NQP-MJ3U4