

**Mats B Hansson Förvaltning AB**  
Org nr 556795-6650

## Årsredovisning

Styrelsen lämnar härmed årsredovisning för kalenderåret 2022.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	4

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna kopia likalydande balans och resultaträkning blivit fastställd på ordinarie årsstämma den 20 juni 2023.  
Stämman beslöt godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kungsbacka den 20 juni 2023.



Mats Hansson  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva köp och försäljning av fast egendom och värdepapper.

### Ägarförhållanden

Bolaget är privatägt

<b>Flerårsöversikt, tkr</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	181	9	0	0
Res efter finansiella poster	-98	5 956	27 104	370
Soliditet	99,70%	99,70%	69,70%	26,35%

<b>Förändring eget kapital</b>	<b>Aktiekap.</b>	<b>Fritt eget kap</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>S:a Fritt EK</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	32 361 851		32 361 851
Utdelning på årsstämma		-189 000		-189 000
Årets resultat			-97 755	-97 755
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>32 172 851</b>	<b>-97 755</b>	<b>32 075 096</b>

### Resultatdisposition

Medel att disponera

Balanserat resultat

Årets resultat

32 172 851  
-97 755  
32 075 096

Förslag till disposition

till utdelning

i ny räkning balanseras

195 000  
31 880 096  
32 075 096

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat -och balansräkning med tilläggsupplysningar.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022.01.01 2022.12.31</b>	<b>2021.01.01 2021.12.31</b>
Nettoomsättning		181 594	9 000
<u>Rörelsens kostnader</u>			
Övriga kostnader		590 971	280 210
Avskrivning inventarier		71 000	54 300
Summa rörelsekostnader		<u>661 971</u>	<u>334 510</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-480 377</b>	<b>-325 510</b>
<b>Finansiella intäkter och kostnader</b>			
Realisationsvinster		65 708	0
Intäkter intressebolag		317 000	6 316 928
Räntekostnader		-86	-34 860
S:a finansiella intäkter och kostnader		<u>382 622</u>	<u>6 282 068</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-97 755</b>	<b>5 956 558</b>
Skatt		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b>-97 755</b>	<b>5 956 558</b>

<b>Balansräkning</b>		<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>	<b>Not</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier	1	479 825	292 825
BRF Näsets Brygga	2	2 700 000	2 700 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>3 179 825</u>	<u>2 992 825</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Aktier i intressebolag	3	767 758	41 700
Fordran Intresseföretag		12 161 476	11 061 476
Kapitalförsäkring		12 000 000	13 800 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>24 929 234</u>	<u>24 903 176</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>28 109 059</b>	<b>27 896 001</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Kundfordringar		46 725	0
Varulager		148 096	122 096
Övriga fordringar		322 075	390 547
Värdepapper		1 539 663	1 499 663
Kassa och bank		2 089 105	2 631 164
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>4 145 664</u>	<u>4 643 470</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>32 254 723</b>	<b>32 539 471</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget Kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital (1000 aktier a nom 100)		100 000	100 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst		32 172 851	26 405 293
Årets vinst		-97 755	5 956 558
<b>S:a fritt eget kapital</b>		<u>32 075 096</u>	<u>32 361 851</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>32 175 096</b>	<b>32 461 851</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		27 021	0
Övriga skulder		2 117	36 433
Upplupna kostnader		50 489	41 187
<b>S:a kortfristiga skulder</b>		<u>79 627</u>	<u>77 620</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>32 254 723</b>	<b>32 539 471</b>
Ställda panter		inga	inga
Ansvarsförbindelser		inga	inga

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10, Årsredovisning i mindre bolag.

### Fordringar

Fordringar upptas till det belopp som beräknas bli betalt.  
Varulagret har värderats till anskaffningsvärdet på balansdagen.

### Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen

### Upplysningar till balansräkningen

Not 1	2022-12-31	2021-12-31
<b>Inventarier</b>		
Ingående balans	355 000	105 000
Årets inköp	258 000	250 000
Ingående VM	-62 175	-7 875
VM enl plan	-71 000	-54 300
Utgående balans	<u>479 825</u>	<u>292 825</u>
<b>Not 2 BRF Näsets Brygga</b>		
IB	2 700 000	2 700 000
UB	<u>2 700 000</u>	<u>2 700 000</u>
<b>Not 3</b>		
<b>Aktier i Intressebolag</b>	<b>Ägande</b>	<b>Ägande</b>
Hansson & Wahlberg Fast. AB 556499-0009	39%	33,30%
Duvehed 2:16 AB 559173-3182	33,30%	33,30%

Kungsbacka den 20 juni 2023.



Mats Hansson  
Styrelseledamot