

Årsredovisning för
Visioner i Vuollerimbygden AB

556717-9089

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Viklund
Styrelseledamot

2024-06-12

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Visioner i Vuollerimbygden AB, 556717-9089, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bygdebolaget Visioner i Vuollerimbygden AB, VIVA, är ett fristående Bygdebolag som har sitt säte i Vuollerim, Jokkmokks kommun. VIVA har närmare 200 delägare, varav merparten är privatpersoner samt ett tiotal företag och föreningar. Samtliga aktieägare har med sitt köp stöttat hela Vuollerimbygden, väl medvetna om att inga individuella vinstutdelningar görs. Istället investeras överskott i företaget och i andra projekt som verkar för bygdens bästa. Samverkan med lokala företag, föreningar och privatpersoner är en viktig del av VIVAs arbetssätt.

VIVA äger och driver tre anläggningar i egen regi i Vuollerim:

- o Hotel Vuollerim Gästgiveriet inköpt hösten 2006. Hotellet och restaurangen med fullständiga rättigheter, är navet i verksamheten och ligger mitt i byns centrum.

- o Älvarnas Hotell, Two Rivers Hotel inköpt juni 2018, ligger med utsikt över dammen i Lule Älv, ett par-tre minuters bilfärd från centrum.

- o Vuollerim Camping, inköpt juni 2020 ligger bara några hundra meter från Gästgiveriet. En skogsnära familjär camping invid Sandtjärns lilla badstrand.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

VIVA har även 2023 haft gäster inom alla verksamhetsområden, hotell, restaurang, camping, konferens och catering. Arbetare och entreprenörer av olika slag, vintermarknadsgäster, militärer och under sommaren alltfler turister, är några av de olika kategorier gäster som besöker VIVA. Många återkommer och glädjande har VIVA fortsatt fina betyg via våra Internetkanaler och även fått fina ord i Gästboken.

Dagens Lunch

Ända sedan restaurangen öppnade i januari 2007, har Gästgiveriet med Dagens Lunch varit en naturlig mötesplats i bygden. Det är en viktig del av verksamhetens hjärta och VIVA satsar även fortsatt på att erbjuda husmanskost alla vardagar året om. Under 2023 kan VIVA sammantaget summera ett ökat antal lunchgäster.

Catering & måltidsbokningar

Beställningar av matlådor, smörgåstårter samt catering till militära övningar är exempel på uppskattad service som VIVA erbjuder. Andra exempel är bokade middagar för sällskap, minnesstunder och konferenspaket. När hotellen och campingen har gäster, serveras även Kvällens Husman på Gästgiveriet, både för VIVAs hotell- och camping-gäster och för allmänheten.

Campingen

2023 öppnade campingen i juni och höll öppet till början av oktober. Under våren och sommaren färdigställdes grundrenoveringen av servicehuset, som nu är fullt fungerande med 3 stora 'familjebadrum' med WC & dusch, stort gemensamt gästkök, matplats samt matsal i tidigare restaurangdelen. Praktiskt och mysigt inrett, mycket uppskattat av gäster i både stugor och husvagnar, husbilar och tält. Det gjordes även fortsatta förbättringar i stugor och park, med uppdateringar av vatten, avlopp och el.

Hotellen

Till vintermarknaden 2023 välkomnade VIVA en av de första bussresorna till Älvarnas Hotell, ett lyckat event med 50-talet gäster inklusive middagar. På Hotell Vuollerim fortsatte renovering och uppdatering av hotellrum och allmänna utrymmen. Sammantaget under året kunde konstateras ett ökande antalet hotellnätter jämfört med året före.

Uppstart 'Aurora Line'

Under hösten 2023 landades kontrakt med entreprenören Victor Energy, som ansvarar för bygget av kraftledningsbygget 'Aurora Line', från Messaure till Finland.

Svenska Kraftnät är projektägare och Victor Energy som entreprenör har valt att förlägga sin arbetsbas i Vuollerim och hyr mark och anläggning vid Älvarnas Hotell. Under slutet av 2023 anlände det första uppstartsteamet och förberedelser för att bygga extra logi i modulhus vid Älvarnas inleddes. Planeringen startades även för att VIVA i början av 2024 skulle kunna helrenovera och öppna upp restaurangköket på Älvarnas, för måltidsservering till alla i Aurora Line projektet kommande år.

Kontinuerligt förbättringsarbete & starkt engagemang

Alla anläggningar liksom organisation och logistiklösningar står under ständigt förbättringsarbete som en naturlig del av vardagen för VIVA. Det är fortsatt fantastiskt glädjande att kunna notera att stora delar av allt arbete genomförs av ideella krafter, framförallt från styrelseledamöterna och det dagliga verksamhetsteamet, men även av delägare och andra som engagerar sig för bygden. Allt arbete sker med VIVAs och bygdens bästa som grund.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	5 582 037	4 122 989	5 201 932	4 576 570
Resultat efter finansiella poster	92 105	-377 549	356 813	655 126
Soliditet %	47,5	49,7	42,8	53,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	905 000	1 120 900	-118 302
Balanseras i ny räkning		-118 302	118 302
Årets resultat			206 534
Belopp vid årets utgång	905 000	1 002 598	206 534

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 002 598
Årets resultat	206 534
Summa	1 209 132
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 209 132
Summa	1 209 132

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		5 582 037	4 122 989
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		-8 436	63 339
Övriga rörelseintäkter		169 549	454 421
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 743 150	4 640 749
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 184 338	-908 469
Övriga externa kostnader		-2 857 751	-3 017 168
Personalkostnader	2	-1 353 074	-810 372
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-181 338	-222 607
Summa rörelsekostnader		-5 576 501	-4 958 616
Rörelseresultat		166 649	-317 867
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		917	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-75 461	-59 683
Summa finansiella poster		-74 544	-59 682
Resultat efter finansiella poster		92 105	-377 549
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-47 409	150 359
Förändring av överavskrivningar		191 137	108 888
Summa bokslutsdispositioner		143 728	259 247
Resultat före skatt		235 833	-118 302
Skatter			
Skatt på årets resultat		-29 299	0
Årets resultat		206 534	-118 302

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 005 298	3 048 155
Inventarier, verktyg och installationer	4	135 360	237 249
Summa materiella anläggningstillgångar		3 140 658	3 285 404
Finansiella anläggningstillgångar			
Ägarintressen i övriga företag	5	1 000	1 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	10 100	14 100
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 100	15 100
Summa anläggningstillgångar		3 151 758	3 300 504
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		124 200	132 636
Summa varulager m.m.		124 200	132 636
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 301 023	541 803
Övriga fordringar		66 223	157 366
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	2 876
Summa kortfristiga fordringar		1 367 246	702 045
Kassa och bank			
Kassa och bank		25 605	137 270
Summa kassa och bank		25 605	137 270
Summa omsättningstillgångar		1 517 051	971 951
SUMMA TILLGÅNGAR		4 668 809	4 272 455

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		905 000	905 000
Summa bundet eget kapital		905 000	905 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 002 598	1 120 900
Årets resultat		206 534	-118 302
Summa fritt eget kapital		1 209 132	1 002 598
Summa eget kapital		2 114 132	1 907 598
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		47 409	0
Ackumulerade överavskrivningar		82 880	274 017
Summa obeskattade reserver		130 289	274 017
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		114 713	184 639
Övriga skulder till kreditinstitut	7	751 762	944 631
Övriga skulder		0	2 016
Summa långfristiga skulder		866 475	1 131 286
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		895 731	550 904
Skatteskulder		0	52 072
Övriga skulder		323 892	235 721
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		338 290	120 857
Summa kortfristiga skulder		1 557 913	959 554
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 668 809	4 272 455

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	3

Inventarier, verktyg och installationer	10
---	----

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	3,1	2,2

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	4 111 697	3 185 066
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	75 543	926 631
Utgående anskaffningsvärden	4 187 240	4 111 697
Ingående avskrivningar	-1 063 542	-949 823
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-118 400	-113 719
Utgående avskrivningar	-1 181 942	-1 063 542
Redovisat värde	3 005 298	3 048 155

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 005 483	1 091 169
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-54 007	-85 686
Utgående anskaffningsvärden	951 476	1 005 483
Ingående avskrivningar	-768 234	-659 346
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	15 056	
Omklassificeringar		1 713
Årets avskrivningar	-62 938	-110 601
Utgående avskrivningar	-816 116	-768 234
Redovisat värde	135 360	237 249

Not 5 Ägarintressen i övriga företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000	1 000
Utgående anskaffningsvärden	1 000	1 000
Redovisat värde	1 000	1 000

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 100	14 100
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-4 000	
Utgående anskaffningsvärden	10 100	14 100
Redovisat värde	10 100	14 100

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	32 500	97 500

Underskrifter

Bo Anders Viklund 2024-05-14
Bo Anders Viklund Datum
Styrelseordförande

Josefin Simone Granström 2024-05-16
Josefin Sundgren Datum
Styrelseledamot

Karin Anna-Lisa Granström 2024-05-18
Karin Anna-Lisa Granström Datum
Styrelseledamot

Mary Anette Jakobsson 2024-05-19
Mary Anette Jakobsson Datum
Amundsson
Styrelseledamot

Sten Leif Jakobsson 2024-05-19
Sten Leif Jakobsson Datum
Styrelseledamot

Lars Håkan Larsson 2024-05-20
Lars Håkan Larsson Datum
Styrelseledamot

Bernt Torkel Lindberg 2024-05-21
Bernt Torkel Lindberg Datum
Styrelseledamot

Eva Maria Gabriella 2024-05-21
Eva Maria Datum
Gabriella Lönn gren
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-31

Håkan Uddström
Håkan Uddström
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Visioner i Vuollerimbygden AB

Org.nr 556717-9089

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Visioner i Vuollerimbygden AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Visioner i Vuollerimbygden ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Visioner i Vuollerimbygden AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Visioner i Vuollerimbygden AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Visioner i Vuollerimbygden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förtlöpa bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Boden 2024-05-31

Håkan Uddström

Håkan Uddström
Auktoriserad revisor