

Årsredovisning

för

JLMG Holding i Karlskoga AB

559047-2170

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i JLMG Holding i Karlskoga AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Karlskoga 3/7-2024


Kent Johansson

Årsredovisning

för

JLMG Holding i Karlskoga AB

559047-2170

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för JLMG Holding i Karlskoga AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av fastigheter. Är ett helägt dotterbolag till Brickegården Fastigheter AB, org.nr. 556760 - 9721.

Företaget har sitt säte i Karlskoga.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 995	1 776	1 694	1 779	1 718
Resultat efter finansiella poster	150	0	30	34	118
Soliditet (%)	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 315 132	598	1 365 730
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		598	-598	0
Årets resultat			1 311	1 311
Belopp vid årets utgång	50 000	1 315 730	1 311	1 367 041

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 315 730
årets vinst	1 311
	1 317 041
disponeras så att i ny räkning överföres	1 317 041
	1 317 041

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 994 979	1 775 912
Övriga rörelseintäkter		193 482	188 411
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 188 461	1 964 323
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 008 404	-1 209 479
Personalkostnader	2	-266 976	-213 163
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-176 212	-166 612
Summa rörelsekostnader		-1 451 592	-1 589 254
Rörelseresultat		736 869	375 069
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	-68 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 047	68
Räntekostnader och liknande resultatposter		-587 538	-306 484
Summa finansiella poster		-586 491	-374 416
Resultat efter finansiella poster		150 378	653
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-149 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-149 000	0
Resultat före skatt		1 378	653
Skatter			
Skatt på årets resultat		-67	-55
Årets resultat		1 311	598

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	8 592 883	8 736 295
Inventarier, verktyg och installationer	4	84 800	69 600
Summa materiella anläggningstillgångar		8 677 683	8 805 895

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	5	3 618 421	3 747 421
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 618 421	3 747 421
Summa anläggningstillgångar		12 296 104	12 553 316

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		40 571	37 874
Övriga fordringar		122 437	102 110
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 093	15 663
Summa kortfristiga fordringar		179 101	155 647

Kassa och bank

Kassa och bank		576 736	624 167
Summa kassa och bank		576 736	624 167
Summa omsättningstillgångar		755 837	779 814

SUMMA TILLGÅNGAR

13 051 941

13 333 130

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 315 730

1 315 132

Årets resultat

1 311

598

Summa fritt eget kapital

1 317 041

1 315 730

Summa eget kapital

1 367 041

1 365 730

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

10 706 000

10 934 000

Summa långfristiga skulder

10 706 000

10 934 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

228 000

228 000

Leverantörsskulder

2 500

7 891

Skulder till koncernföretag

516 533

496 533

Övriga skulder

14 811

4 895

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

217 056

296 081

Summa kortfristiga skulder

978 900

1 033 400

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 051 941

13 333 130

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	9 750 000	9 750 000
	9 750 000	9 750 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0,5	0,5

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 634 153	9 634 153
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 634 153	9 634 153
Ingående avskrivningar	-897 858	-754 446
Årets avskrivningar	-143 412	-143 412
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 041 270	-897 858
Utgående redovisat värde	8 592 883	8 736 295

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	116 000	116 000
Inköp	48 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	164 000	116 000
Ingående avskrivningar	-46 400	-23 200
Årets avskrivningar	-32 800	-23 200
Utgående ackumulerade avskrivningar	-79 200	-46 400
Utgående redovisat värde	84 800	69 600

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 747 421	972 875
Avgående fordringar	-129 000	
Omklassificeringar		2 774 546
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 618 421	3 747 421
Utgående redovisat värde	3 618 421	3 747 421

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter fem år efter balansdag	10 022 000	10 250 000
Förfaller mellan 1 o 5 år	912 000	912 000
	10 934 000	11 162 000

Karlskoga 25/6-2024



Kent Johansson

Min revisionsberättelse har lämnats 27/6-2024



Maggie Fagergren
Godkänd revisor

2024070129652

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i JLMG Holding i Karlskoga AB
Org.nr 559047-2170

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för JLMG Holding i Karlskoga AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JLMG Holding i Karlskoga ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till JLMG Holding i Karlskoga AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och

inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för JLMG Holding i Karlskoga AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till JLMG Holding i Karlskoga AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar

bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den 27 juni 2024


Maggie Fagergren
Godkänd revisor