

Årsredovisning för

Alicante Fastighetsutveckling AB

556784-7032

Räkenskapsåret

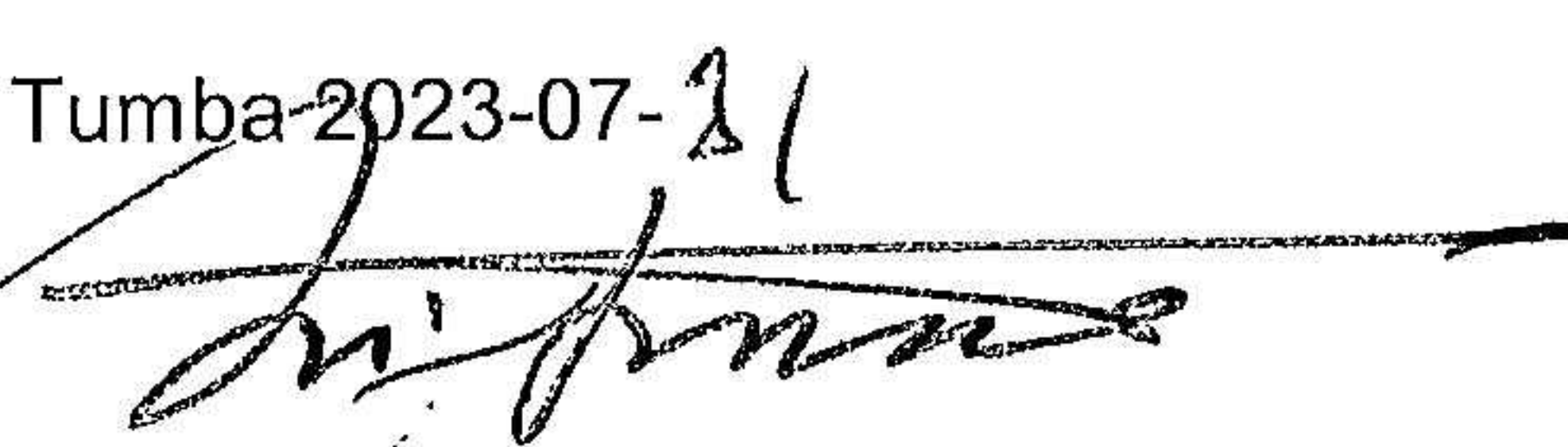
2022-01-01 - 2022-12-31**Innehållsförteckning:****Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Alicante Fastighetsutveckling AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-07-31. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tumba 2023-07-31


Miguel Guirao
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Alicante Fastighetsutveckling AB, 556784-7032, med säte i Botkyrka kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2015 och bedriver fastighets- och projektutveckling i Spanien, främst i Alicante och regionen Costa Blanca samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	24 896			231 404
Resultat efter finansiella poster	10 864	8 660	-45 476	-209 550
Soliditet, %	57	43	10	27

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	45 790
Disposition enl årsstämmobeslut		
Årets resultat		10 864
Vid årets slut	100 000	56 654

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 110 075 kr (110 075 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 56 654, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	45 790
årets resultat	10 864
Totalt	56 654
disponeras för	
balanseras i ny räkning	56 654
Summa	56 654

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		24 896	-
Övriga rörelseintäkter		5 409	22 691
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		30 305	22 691
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-19 087	-35 441
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-	16 578
Övriga rörelsekostnader		-354	-
Summa rörelsekostnader		-19 441	-18 863
Rörelseresultat		10 864	3 828
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-	-941
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	5 773
Summa finansiella poster		-	4 832
Resultat efter finansiella poster		10 864	8 660
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		-	37 000
Summa bokslutsdispositioner		-	37 000
Resultat före skatt		10 864	45 660
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-90
Årets resultat		10 864	45 570

2023081502135

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		213 807	213 807
Summa materiella anläggningstillgångar		213 807	213 807
Summa anläggningstillgångar		213 807	213 807
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		676	766
Summa kortfristiga fordringar		676	766
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		58 738	124 999
Summa kassa och bank		58 738	124 999
Summa omsättningstillgångar		59 414	125 765
SUMMA TILLGÅNGAR		273 221	339 572

2023081502136

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		45 790	220
Årets resultat		10 864	45 570
Summa fritt eget kapital		56 654	45 790
Summa eget kapital		156 654	145 790
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		96 433	148 300
Summa långfristiga skulder		96 433	148 300
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		-	25 348
Övriga skulder		8 134	8 134
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	12 000
Summa kortfristiga skulder		20 134	45 482
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		273 221	339 572

2023081502137

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Pågående arbete till fast pris.

Företaget räknar in skälig andel av indirekta tillverkningskostnader i anskaffningsvärdet.

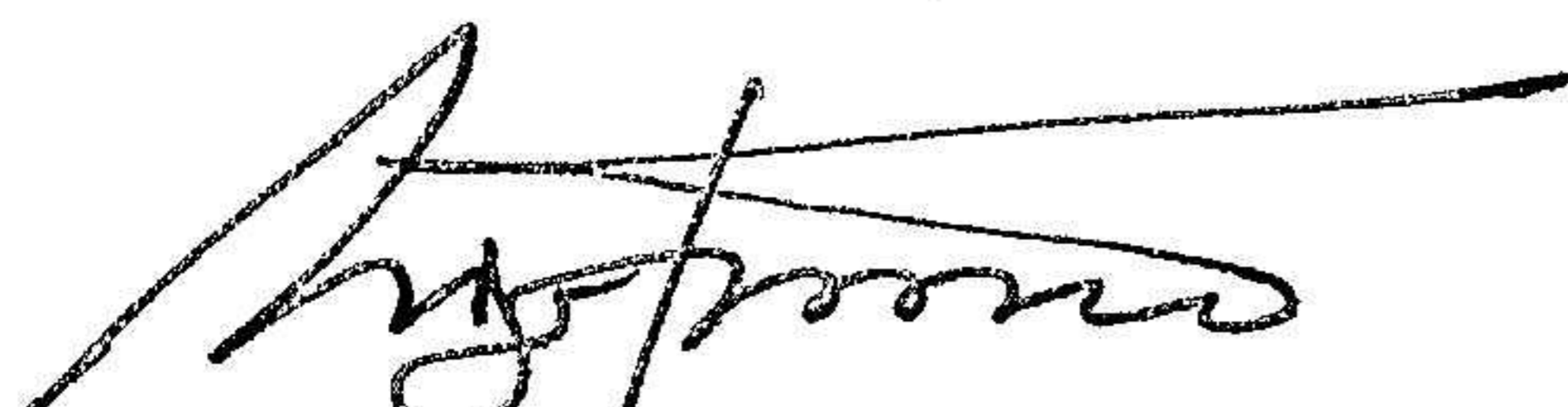
Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda		-
Summa		-

Underskrifter

Tumba 2023-07- 21



Miguel Guirao