

Årsredovisning

för

Skepphem AB

559426-8707

Räkenskapsåret

2023-03-20 - 2023-10-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefan Dimblad, Styrelseledamot
2024-04-09

Styrelsen för Skepphem AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-03-20 - 2023-10-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Trollhättan.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget förvärvat fastigheten Skepphem 4.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023
	(8 mån)
Nettoomsättning	183
Resultat efter finansiella poster	-49
Soliditet (%)	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Insatt aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		281	281
Belopp vid årets utgång	25 000	281	25 281

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	281
disponeras så att i ny räkning överföres	281
	281

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-03-20
-2023-10-31
(8 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 182 580

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 182 580

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -30 507

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar -53 530

Summa rörelsekostnader -84 037

Rörelseresultat 98 543

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter -147 698

Summa finansiella poster -147 698

Resultat efter finansiella poster -49 155

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag 50 000

Summa bokslutsdispositioner 50 000

Resultat före skatt 845

Skatter

Skatt på årets resultat -564

Årets resultat 281

Balansräkning

Not

2023-10-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

7 009 220

Summa materiella anläggningstillgångar

7 009 220

Summa anläggningstillgångar

7 009 220

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

7 131

Summa kassa och bank

7 131

Summa omsättningstillgångar

7 131

SUMMA TILLGÅNGAR

7 016 351

Balansräkning	Not	2023-10-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		281
Summa fritt eget kapital		281
Summa eget kapital		25 281
Långfristiga skulder		
	3	
Övriga skulder till kreditinstitut	4	5 616 000
Skulder till koncernföretag		780 000
Övriga skulder		500 000
Summa långfristiga skulder		6 896 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4	72 000
Skatteskulder		564
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 506
Summa kortfristiga skulder		95 070
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 016 351

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

2023-10-31

Inköp 5 367 690

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 5 367 690

Årets avskrivningar -53 530

Utgående ackumulerade avskrivningar -53 530

Utgående redovisat värde 5 314 160

Not 3 Långfristiga skulder

2023-10-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen 5 328 000

5 328 000

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 5 688 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

2023-10-31

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 5 616 000

5 616 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 72 000

72 000

Not 5 Ställda säkerheter

2023-10-31

Fastighetsinteckning 5 700 000

Skepphem AB
Org.nr 559426-8707

6 (6)

5 700 000

Trollhättan 2024-04-09

Stefan Dimblad
Stefan Dimblad