

**Årsredovisning**  
för  
**Lapland Incentive AB**  
556612-3419

Räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-25.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Eva Kuru Stenevad, Styrelseledamot  
2025-12-29

Styrelsen och verkställande direktören för Lapland Incentive AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver en aktivitetsgård med arrangemang, kurser och konferenser. Företaget tillhandahåller även försäljning av hantverk, antikviteter, konfektion samt kost och logi.

Företaget har sitt säte i Kangos.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året aktiverat alla byggnader som varit pågående.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	6 016	5 713	5 719	4 906
Resultat efter finansiella poster	1 456	1 153	1 807	1 874
Soliditet (%)	81,4	79,1	73,3	72,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	6 108 795	807 896	<b>7 016 691</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		807 896	-807 896	<b>0</b>
Årets resultat			946 614	<b>946 614</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>6 916 691</b>	<b>946 614</b>	<b>7 963 305</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 916 691
årets vinst	946 614
	<b>7 863 305</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	7 863 305
	<b>7 863 305</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-07-01 -2025-06-30</b>	<b>2023-07-01 -2024-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		6 015 992	5 713 429
Övriga rörelseintäkter		417 410	302 413
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>6 433 402</b>	<b>6 015 842</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-980 812	-1 001 558
Övriga externa kostnader		-1 923 053	-2 125 235
Personalkostnader	2	-1 229 677	-1 258 076
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-803 664	-397 926
Övriga rörelsekostnader		-4 881	-1 542
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 942 087</b>	<b>-4 784 337</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 491 315</b>	<b>1 231 505</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20 069	554
Räntekostnader och liknande resultatposter		-55 419	-79 005
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-35 350</b>	<b>-78 451</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 455 965</b>	<b>1 153 054</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-191 000	-94 000
Förändring av överavskrivningar		-43 436	-23 747
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-234 436</b>	<b>-117 747</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 221 529</b>	<b>1 035 307</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-274 915	-227 411
<b>Årets resultat</b>		<b>946 614</b>	<b>807 896</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	9 489 385	4 405 585
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 239 551	679 746
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	5 240 603
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 728 936</b>	<b>10 325 934</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>10 728 936</b>	<b>10 325 934</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		158 110	113 975
Färdiga varor och handelsvaror		39 770	43 650
<b>Summa varulager</b>		<b>197 880</b>	<b>157 625</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 840	0
Övriga fordringar		353 233	166 129
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		482 599	133 753
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>837 672</b>	<b>299 882</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		360 446	254 555
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>360 446</b>	<b>254 555</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 395 998</b>	<b>712 062</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 124 934</b>	<b>11 037 996</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 916 691	6 108 795
Årets resultat		946 614	807 896
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 863 305</b>	<b>6 916 691</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 963 305</b>	<b>7 016 691</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		2 192 842	2 001 842
Ackumulerade överavskrivningar		205 373	161 937
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>2 398 215</b>	<b>2 163 779</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	6, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		532 707	688 218
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>532 707</b>	<b>688 218</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		152 844	211 170
Förskott från kunder		1 500	0
Leverantörsskulder		499	29 508
Skatteskulder		0	44 308
Övriga skulder		739 317	496 119
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		336 547	388 203
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 230 707</b>	<b>1 169 308</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>12 124 934</b>	<b>11 037 996</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25-30 år

Maskiner och inventarier 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	3	3

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	6 290 169	6 270 169
Inköp	5 648 597	20 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 938 766</b>	<b>6 290 169</b>
Ingående avskrivningar	-1 884 584	-1 673 291
Årets avskrivningar	-564 797	-211 293
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 449 381</b>	<b>-1 884 584</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 489 385</b>	<b>4 405 585</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 802 989	1 453 726
Inköp	818 649	349 263
Försäljningar/utrangeringar	-129 370	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 492 268</b>	<b>1 802 989</b>
Ingående avskrivningar	-1 123 243	-936 610
Försäljningar/utrangeringar	109 393	0
Årets avskrivningar	-238 867	-186 633
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 252 717</b>	<b>-1 123 243</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 239 551</b>	<b>679 746</b>

#### Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 240 603	4 363 615
Inköp	1 148 816	1 350 670
Erhållna bidrag	-681 477	-473 682
Aktiverade byggnader med bidrag	-5 707 942	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>5 240 603</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>5 240 603</b>

#### Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 838 395 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-06-30	2024-06-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	685 551	688 218
	<b>685 551</b>	<b>688 218</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	152 844	211 170
	<b>152 844</b>	<b>211 170</b>

#### Not 7 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skuld som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	97 190	133 133
	<b>97 190</b>	<b>133 133</b>

**Not 8 Ställda säkerheter**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Företagsinteckning	800 000	800 000
Fastighetsinteckning	1 480 000	1 480 000
	<b>2 280 000</b>	<b>2 280 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2025-12-19

Kangos

*Eva Kuru Stenevad*  
Eva Kuru Stenevad  
Ordförande  
2025-12-25

*Johan Stenevad*  
Johan Stenevad  
Verkställande direktör  
2025-12-23

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-12-25

Advise North AB

*Tommy Enstedt*  
Tommy Enstedt  
Auktoriserad revisor

# Advise

## Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Lapland Incentive AB**  
Org.nr 556612-3419

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Lapland Incentive AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lapland Incentive ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Lapland Incentive AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Övriga upplysningar*

Årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2023-07-01 - 2024-06-30, har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för innevarande räkenskapsår har därmed inte utförts.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

# Advise

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Lapland Incentive AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Lapland Incentive AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

# Advise

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Luleå 2025-12-25

Advise North AB

*Tommy Enstedt*

---

Tommy Enstedt  
Auktoriserad revisor