

2024031304129

# ÅRSREDOVISNING

för

Moki AB

Org.nr. 556738-8425

Räkenskapsåret

2022-09-01 — 2023-08-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	8

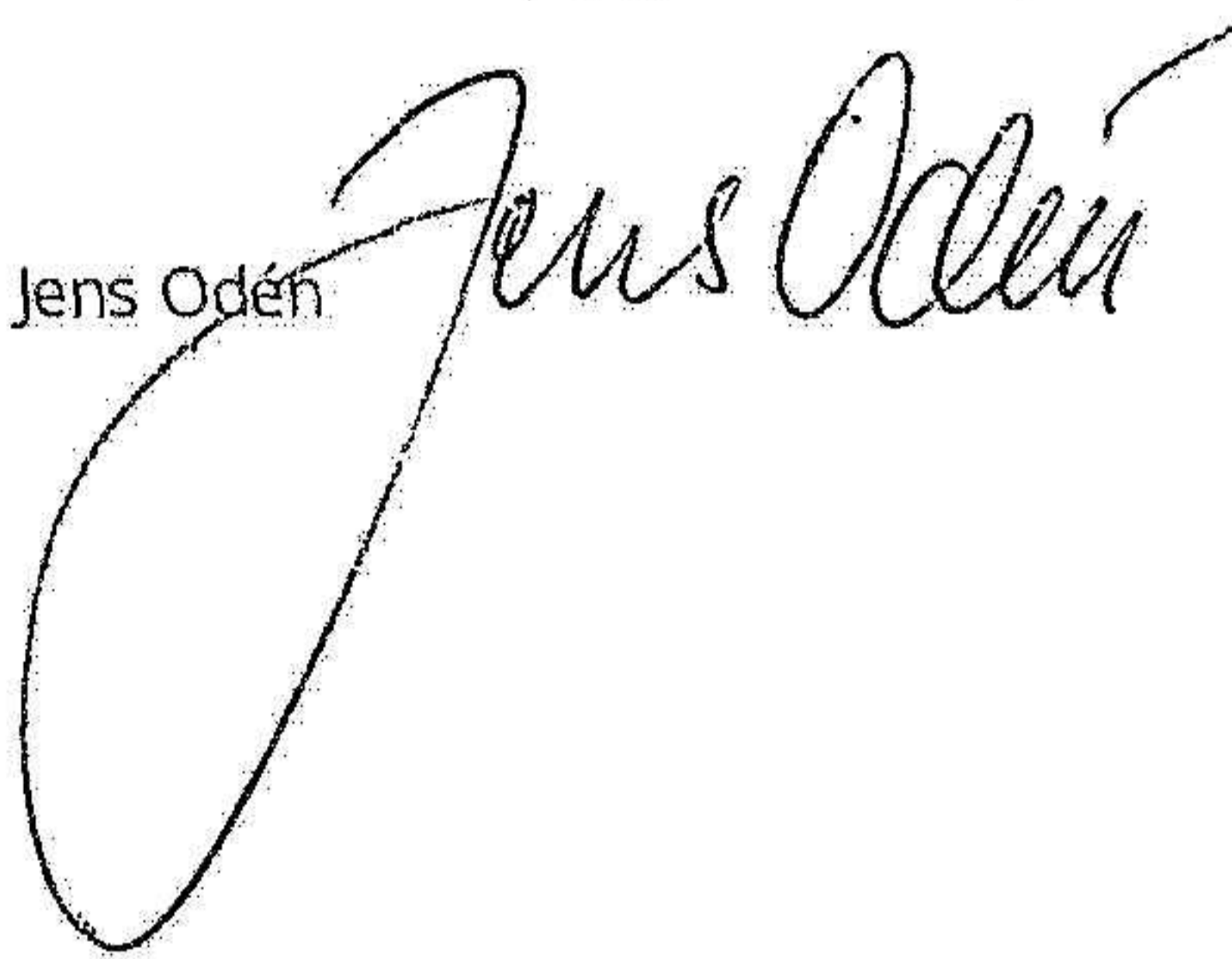
# Fastställelseintyg

Moki AB (556738-8425)  
Räkenskapsår 2022-09-01 - 2023-08-31

Undertecknad styrelseledamot i Moki AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den *28/2-2024*  
Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg, *28/2 2024*

Jens Odén 

# Moki AB

Org.nr 556738-8425

2024031304130

Styrelsen för Moki AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning och utveckling av hotell - och restaurangprojekt samt handel med värdepapper och förvaltning av fastigheter och värdepapper.

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	294 000	0	1 000 000	0	3
Resultat efter finansiella poster	362 822	4 051 603	-2 593 000	89 000	-14 000
Soliditet (%)	99,31	89,59	82,90	87,70	98,50

### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

### Förändringar i eget kapital (EK)

	Not	Aktiekapital	Övrigt bundet EK	Övrigt fritt EK	Årets resultat	Summa fritt EK
Belopp vid årets ingång		100 000	0	6 747 134	4 051 603	10 798 737
Resultatdisposition enl. beslut av årsstämma		0	0	4 051 603	-4 051 603	0
Årets resultat		0	0	0	349 630	349 630
Belopp vid årets utgång		100 000	0	10 798 737	349 630	11 148 368

### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	10 798 737
Årets resultat	349 630
Summa	11 148 368

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	250 000
Balanseras i ny räkning	10 898 368
Summa	11 148 368

**Moki AB**

Org.nr 556738-8425

2024031304131

**Resultaträkning**

	Not	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		294 000	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>294 000</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-67 409	-52 260
Personalkostnader	2	-92 852	-14 045
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 120	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-165 381</b>	<b>-66 305</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>128 619</b>	<b>-66 305</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		180 000	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		53 999	4 117 908
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 727	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 522	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>234 204</b>	<b>4 117 908</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>362 822</b>	<b>4 051 603</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>362 822</b>	<b>4 051 603</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-13 192	0
<b>Summa skatter</b>		<b>-13 192</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>349 630</b>	<b>4 051 603</b>

## Moki AB

Org.nr 556738-8425

2024031304132

## Balansräkning

	Not	2023-08-31	2022-08-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	46 080	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>46 080</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	10 244 250	10 244 250
Andra långfristiga fordringar	5	54 720	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 298 970</b>	<b>10 244 250</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>10 345 050</b>	<b>10 244 250</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		187 500	0
Övriga fordringar		102 242	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>289 742</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		692 199	1 920 271
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>692 199</b>	<b>1 920 271</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>981 941</b>	<b>1 920 271</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>11 326 990</b>	<b>12 164 521</b>

**Moki AB**

Org.nr 556738-8425

2024031304133

**Balansräkning**

	Not	2023-08-31	2022-08-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		10 798 737	6 747 134
Årets resultat		349 630	4 051 603
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>11 148 368</b>	<b>10 798 737</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>11 248 368</b>	<b>10 898 737</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	891 752
Skatteskulder		0	114 483
Övriga skulder		47 670	234 549
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 953	25 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>78 623</b>	<b>1 265 784</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>11 326 990</b>	<b>12 164 521</b>

# Moki AB

Org.nr 556738-8425

2024031304134

## Noter

### 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### 2 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

	2023-08-31	2022-08-31
Medelantal anställda	1	1
Varav män	1	1

### 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	51 200	0
Utgående anskaffningsvärden	51 200	0
Årets avskrivningar	-5 120	0
Utgående avskrivningar	-5 120	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>46 080</b>	<b>0</b>

### 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	10 244 250	8 582 863
Inköp	0	10 244 250
Försäljningar	0	-8 582 863
Utgående anskaffningsvärden	10 244 250	10 244 250
Ingående nedskrivningar	0	-3 582 863
Återförda nedskrivningar	0	3 582 863
Utgående nedskrivningar	0	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>10 244 250</b>	<b>10 244 250</b>

# Moki AB

Org.nr 556738-8425

2024031304135

## 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	694
Tillkommande fordringar	55 782	0
Reglerade fordringar	-1 062	-694
Utgående anskaffningsvärden	54 720	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>54 720</b>	<b>0</b>

Moki AB

Org.nr 556738-8425

2024031304136

## Underskrifter av årsredovisning

Göteborg 2024-02-28

DocuSigned by:

JENS ODÉN

A055053F4D6641A...  
Jens Odén  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-02-28

DocuSigned by:

Fredrik Waern

A5F229A29EC3485...  
Fredrik Waern  
Auktoriserad revisor



2024031304138

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Moki AB, org. nr 556738-8425

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Moki AB för räkenskapsåret 2022-09-01—2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Moki ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Moki AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Moki AB för räkenskapsåret 2022-09-01—2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Moki AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

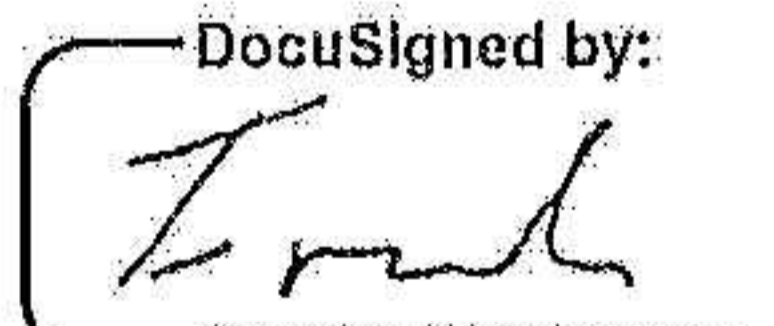
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2024-02-28

DocuSigned by:  
  
 A5F229A29EC3485...

Fredrik Waern  
 Auktoriserad revisor

Certificate Of Completion

2024031304140

Envelope Id: 72A3B25B1A5B4F978EF707BD77763519
Subject: Complete with DocuSign: ÅR RB Moki.pdf
Source Envelope:
Document Pages: 10
Certificate Pages: 5
AutoNav: Enabled
Envelopeld Stamping: Enabled
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed

Envelope Originator:
Anton Melkersson
PO Box 50768
Malmö, SE -202 71
anton.melkersson@kpmg.se
IP Address: 195.84.56.2

Record Tracking

Status: Original
2/28/2024 12:58:50 PM
Holder: Anton Melkersson
anton.melkersson@kpmg.se

Location: DocuSign

Signer Events

JENS ODÉN
jens@shufflegroup.se
Security Level: Email, Account Authentication
(None)

Signature

DocuSigned by:
JENS ODÉN
A05F053F4D8641A

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 85.30.186.185

Timestamp

Sent: 2/28/2024 1:01:35 PM
Viewed: 2/28/2024 1:38:36 PM
Signed: 2/28/2024 1:45:38 PM

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 1f8abd76-cc79-53e9-9072-0c13d95b6b72
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 2/28/2024 1:37:23 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Accepted: 2/28/2024 1:38:36 PM
ID: 18a671c5-0a26-4c72-bbf3-cc039cd81f34

Fredrik Waern
fredrik.waern@kpmg.se
Aukt revisor
KPMG AB
Security Level: Email, Account Authentication
(None)

DocuSigned by:
Fredrik Waern
A5F229A29EC3485

Signature Adoption: Drawn on Device
Using IP Address: 98.128.209.157
Signed using mobile

Sent: 2/28/2024 1:45:41 PM
Viewed: 2/28/2024 2:07:41 PM
Signed: 2/28/2024 2:07:57 PM

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 332adbc6-74d3-5479-89e3-98d0f4b75cef
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 2/28/2024 2:07:30 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

In Person Signer Events

Signature

Timestamp

Editor Delivery Events

Status

Timestamp

2024031304141

**Agent Delivery Events**

**Status**

**Timestamp**

**Intermediary Delivery Events**

**Status**

**Timestamp**

**Certified Delivery Events**

**Status**

**Timestamp**

**Carbon Copy Events**

**Status**

**Timestamp**

**Witness Events**

**Signature**

**Timestamp**

**Notary Events**

**Signature**

**Timestamp**

**Envelope Summary Events**

**Status**

**Timestamps**

Envelope Sent

Hashed/Encrypted

2/28/2024 1:01:35 PM

Certified Delivered

Security Checked

2/28/2024 2:07:41 PM

Signing Complete

Security Checked

2/28/2024 2:07:57 PM

Completed

Security Checked

2/28/2024 2:07:57 PM

**Payment Events**

**Status**

**Timestamps**

**Electronic Record and Signature Disclosure**