

ÅRSREDOVISNING

för

Krister Johansson Holding AB

Org.nr. 556761-3475

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Krister Johansson Krister Johansson, Styrelseledamot
2024-06-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet och bedrivs i Stockholm.

Verksamheten bedrivs genom koncernföretag.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-52 417	-53 940	44 991 450	-925
Soliditet (%)	99,9	99,73	99,66	99,73
Balansomslutning	41 637 596	56 665 013	80 250 087	105 263 637

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000 100 000	56 093 953	-53 940	56 140 013
Utdelning		-14 490 000	0	-14 490 000
Balanseras i ny räkning		-53 940	53 940	0
Årets resultat			-52 417	-52 417
Belopp vid årets utgång	<u>100 000 100 000</u>	<u>41 550 013</u>	<u>-52 417</u>	<u>41 597 596</u>

På extra bolagsstämma 17 januari 2023 beslutades det om en vinstutdelning om 1 000 000 kr

På extra bolagsstämma 10 februari 2023 beslutades det om en vinstutdelning om 1 000 000 kr

På extra bolagsstämma 13 mars 2023 beslutades det om en vinstutdelning om 440 000 kr

På extra bolagsstämma 20 april 2023 beslutades det om en vinstutdelning om 300 000 kr

På extra bolagsstämma 21 april 2023 beslutades det om en vinstutdelning om 300 000 kr

På extra bolagsstämma 21 april 2023 beslutades det om en vinstutdelning om 1 000 000 kr

På extra bolagsstämma 28 april 2023 beslutades det om en vinstutdelning om 1 000 000 kr

På extra bolagsstämma 25 maj 2023 beslutades det om en vinstutdelning om 1 800 000 kr

På extra bolagsstämma 5 juli 2023 beslutades det om en vinstutdelning om 500 000 kr

På extra bolagsstämma 15 november 2023 beslutades det om en vinstutdelning om 6 400 000 kr

På extra bolagsstämma 4 december 2023 beslutades det om en vinstutdelning om 500 000 kr

På extra bolagsstämma 21 december 2023 beslutades det om en vinstutdelning om 250 000 kr

Total vinstutdelning 2023 - 14 490 000 kr

Krister Johansson Holding AB

Org.nr. 556761-3475

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	41 550 013
Årets resultat	<u>-52 417</u>
	41 497 596

Utdelning beslutad på extra bolagsstämma

efterutdelning	<u>-5 000 000</u>
	36 497 596

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>36 497 596</u>
	36 497 596

Utdelning extra bolagsstämma 2024 har skett per 18 mars 500 000 kr, 10 maj 500 000 kr, 1 juni 500 000 kr och 20 juni 3 500 000 kr.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-52 417	-53 931
Summa rörelsekostnader		<u>-52 417</u>	<u>-53 931</u>
Rörelseresultat		-52 417	-53 931
Finansiella poster			
Räntekostnader		0	-9
Summa finansiella poster		<u>0</u>	<u>-9</u>
Resultat efter finansiella poster		-52 417	-53 940
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-475 000	-770 000
Förändring av periodiseringsfonder		475 000	770 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		-52 417	-53 940
Årets resultat		<u>-52 417</u>	<u>-53 940</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	<u>30 300 000</u>	<u>30 300 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		30 300 000	30 300 000
Summa anläggningstillgångar		30 300 000	30 300 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		<u>11 334 200</u>	<u>26 359 200</u>
Summa kortfristiga fordringar		11 334 200	26 359 200
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>3 396</u>	<u>5 813</u>
Summa kassa och bank		3 396	5 813
Summa omsättningstillgångar		11 337 596	26 365 013
SUMMA TILLGÅNGAR		41 637 596	56 665 013

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		41 550 013	56 093 953
Årets resultat		-52 417	-53 940
Summa fritt eget kapital		<u>41 497 596</u>	<u>56 040 013</u>
Summa eget kapital		41 597 596	56 140 013
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	475 000
Summa obeskattade reserver		<u>0</u>	<u>475 000</u>
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		40 000	50 000
Summa kortfristiga skulder		<u>40 000</u>	<u>50 000</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		41 637 596	56 665 013

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2023	2022
--	------	------

Koncerninterna inköp eller försäljningar har ej förekommit år 2022 eller 2023.

Noter till balansräkningen

		2023-12-31	2022-12-31
Not 3	Andelar i koncernföretag		
	Företag	Antal /Kapital-	Redovisat
	Organisationsnummer	andel %	Redovisat värde
	Säte		värde
	KJ Holding AB	100	30 300 000
	556717-3579	100 %	30 300 000
		30 300 000	30 300 000
	Uppgifter om eget kapital och resultat	Eget kapital	Resultat
	KJ Holding AB	33 243 270	182 957
	Ingående anskaffningsvärden	30 300 000	30 300 000
	Utgående anskaffningsvärden	30 300 000	30 300 000
	Redovisat värde	30 300 000	30 300 000

Dotterföretaget har betydande övervärde i sitt fastighetsinnehav.

Krister Johansson Holding AB

Org.nr. 556761-3475

Övriga noter

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Krister Johansson

Krister Johansson

2024-06-26

Frank Bjørsbo

Frank Bjørsbo

Auktoriserad revisor



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Krister Johansson Holding AB, org.nr 556761-3475

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Krister Johansson Holding AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Krister Johansson Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Krister Johansson Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Krister Johansson Holding AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Krister Johansson Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

STOCKHOLM
2024-06-26

Frank Björsbo
Frank Björsbo
Auktoriserad revisor