

Årsredovisning
för
Fastighetsaktiebolaget Stennäs
556099-3098

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Inga-Brita Nilsson, Styrelseledamot
2025-06-23

Styrelsen för Fastighetsaktiebolaget Stennäs avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att utöva skogsförvaltning, förvalta och underhålla vägar och gemensamhetsanläggningar för VA och renhållning mm. Företaget har sitt säte i Ljusnarsbergs kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har sedvanligt underhåll av vägar, utrustning och skötsel av skog genomförts. Tomtmarken tillhörande Stennäs 1:19 har avyttrats under året .

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	81	103	107	23
Resultat efter finansiella poster	314	-44	-52	-78
Soliditet (%)	95	94	94	95

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	126 000	114 000	129 600	1 231 819	-43 972	1 557 447
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				-43 972	43 972	0
Årets resultat					314 153	314 153
Belopp vid årets utgång	126 000	114 000	129 600	1 187 847	314 153	1 871 600

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	129 600
balanserad vinst	1 187 848
årets vinst	314 153
	1 631 601

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 631 601
	1 631 601

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		80 626	102 934
Övriga rörelseintäkter		307 700	8 200
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		388 326	111 134
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-88 304	-166 014
Personalkostnader	1	-13 480	-11 615
Summa rörelsekostnader		-101 784	-177 629
Rörelseresultat		286 542	-66 495
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		27 611	22 524
Summa finansiella poster		27 611	22 524
Resultat efter finansiella poster		314 153	-43 971
Resultat före skatt		314 153	-43 971
Årets resultat		314 153	-43 972

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	593 272	594 772
Summa materiella anläggningstillgångar		593 272	594 772
Summa anläggningstillgångar		593 272	594 772
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		10 000	6 050
Övriga fordringar		11 046	31 089
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 017	20 040
Summa kortfristiga fordringar		29 063	57 179
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 343 876	998 117
Summa kassa och bank		1 343 876	998 117
Summa omsättningstillgångar		1 372 939	1 055 296
SUMMA TILLGÅNGAR		1 966 211	1 650 068

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		126 000	126 000
Reservfond		114 000	114 000
Summa bundet eget kapital		240 000	240 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Fri överkursfond		129 600	129 600
Balanserat resultat		1 187 848	1 231 820
Årets resultat		314 153	-43 972
Summa fritt eget kapital		1 631 601	1 317 448
Summa eget kapital		1 871 601	1 557 448
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder		72 800	72 800
Summa långfristiga skulder		72 800	72 800
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	2 618
Skatteskulder		13 170	9 202
Övriga skulder		640	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	8 000
Summa kortfristiga skulder		21 810	19 820
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 966 211	1 650 068

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Markanläggningar 20 år

Not 1 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0,1	0,1

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	837 062	837 062
Försäljningar/utrangeringar	-1 500	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	835 562	837 062
Ingående avskrivningar	-62 904	-62 904
Ingående avskrivning skogsavdrag	-157 500	-157 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-220 404	-220 404
Ingående nedskrivningar	-21 886	-21 886
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-21 886	-21 886
Utgående redovisat värde	593 272	594 772
Taxeringsvärden mark	4 735 000	3 865 000
	4 735 000	3 865 000

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	72 800	72 800
	72 800	72 800

Kopparberg 2025-04-06

Micael Björn
Micael Björn
Ordförande

Karin Bergström
Karin Bergström

Patrick Boström
Patrick Boström

Niklas Råstock
Niklas Råstock

Magnus Fredriksson
Magnus Fredriksson

Inga-Brita Nilsson
Inga-Brita Nilsson