

Årsredovisning

AST Facilities AB

559027-4659

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Magnus Alsered
2023-12-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Uppsala län, Håbo kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812
Nettoomsättning	804	627	509	471	1 603
Resultat efter finansiella poster	221	-35	-100	-132	1 030
Soliditet %	36	33	28	29,6	29,4

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	1 400 241	-34 992
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-34 992	34 992
- Årets resultat			220 846
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 365 249	220 846

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 365 249
Årets resultat	220 846
Summa	1 586 095

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 586 095
Summa	1 586 095

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	803 993	627 495
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	803 993	627 495
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-221 321	-284 940
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-245 827	-249 827
Summa rörelsekostnader	-467 148	-534 767
Rörelseresultat	336 845	92 728
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-115 999	-127 720
Summa finansiella poster	-115 999	-127 720
Resultat efter finansiella poster	220 846	-34 992
Resultat före skatt	220 846	-34 992
Årets resultat	220 846	-34 992

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 089 448	3 244 339
Inventarier, verktyg och installationer	3	440 609	531 545
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>3 530 057</i>	<i>3 775 884</i>
Summa anläggningstillgångar		3 530 057	3 775 884
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		258 750	148 750
Fordringar hos koncernföretag	4	0	9 400
Övriga fordringar		155 658	326
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		548 499	405 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>962 907</i>	<i>563 476</i>
Summa omsättningstillgångar		962 907	563 476
SUMMA TILLGÅNGAR		4 492 964	4 339 360

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 365 249	1 400 241
Årets resultat	220 846	-34 992
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 586 095	1 365 249
Summa eget kapital	1 636 095	1 415 249
Långfristiga skulder		
Checkräkningskredit	151 056	202 978
Övriga skulder till kreditinstitut	5 0	116 180
Övriga skulder	641 684	760 284
Summa långfristiga skulder	792 740	1 079 442
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 484 082	470 060
Leverantörsskulder	103 725	93 165
Skulder till koncernföretag	1 188 726	1 013 226
Skatteskulder	-202	434
Övriga skulder	75 012	57 038
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	212 786	210 746
Summa kortfristiga skulder	2 064 129	1 844 669
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 492 964	4 339 360

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	År
Byggnader och mark	25
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 155 664	4 155 664
	Utgående anskaffningsvärden	4 155 664	4 155 664
	Ingående avskrivningar	-911 325	-756 434
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-154 891	-154 891
	Utgående avskrivningar	-1 066 216	-911 325
	Redovisat värde	3 089 448	3 244 339
Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	927 933	927 933
	Utgående anskaffningsvärden	927 933	927 933
	Ingående avskrivningar	-396 388	-301 452
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-90 936	-94 936
	Utgående avskrivningar	-487 324	-396 388
	Redovisat värde	440 609	531 545
Not 4	Fordringar till koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	360 400	611 400
	Årets lämnade lån	-360 400	-251 000
	Summa	0	360 400

Not 5	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2022-12-31	2021-12-31
--------------	--	-------------------	-------------------

Företagets banklån som uppgår till 586.239,30 kr (954.022,55 kr) har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	0	116 180
------------------------------------	---	---------

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	484 082	470 059
------------------------------------	---------	---------

Not 6	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
--------------	---------------------------	-------------------	-------------------

Fastighetsinteckningar	3 850 000	3 850 000
------------------------	-----------	-----------

Summa ställda säkerheter	3 850 000	3 850 000
--------------------------	-----------	-----------

Not 7	Medelantalet anställda	2022-12-31	2021-12-31
--------------	-------------------------------	-------------------	-------------------

Medelantalet anställda	0	0
------------------------	---	---

Not 8	Upplysning om moderföretag
--------------	-----------------------------------

Bolaget är ett helägt dotterbolag till AST Holding AB, 556902-9977, med säte i Håbo, Uppsala län. Koncernredovisning har ej upprättats i enlighet med 7 kap. 3§ i ÅRL.

UNDERSKRIFTER

Bålsta

Magnus Alsered

Magnus Alsered

2023-12-29