

**Årsredovisning för**  
**Hemma Fast Borta AB**

559340-0566

Räkenskapsåret

**2021-10-12 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Magnus Ahlgren  
Styrelseledamot

2023-05-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hemma Fast Borta AB, 559340-0566, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-12 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Lindesberg registrerades 2021-10-12 och bolagets verksamhet är sedan dess att bedriva byggnation, utveckling, förvaltning, försäljning och uthyrning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Därtill skall bolaget även bedriva försäljning av fastighetsnära tjänster och produkter och aktivitetsnäring samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger fastigheten Funäsdalen 105:22.

### Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-77 897
Soliditet %	3,9

### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Erhållna aktieägartillskott		115 000	
Årets resultat			-77 897
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>115 000</b>	<b>-77 897</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	115 000
Årets resultat	-77 897
<b>Summa</b>	<b>37 103</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	37 103
<b>Summa</b>	<b>37 103</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-10-12 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-37 200
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-37 200</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-37 200</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-40 697
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-40 697</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-77 897</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-77 897</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-77 897</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Byggnader och mark	2	1 251 825
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 251 825</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 251 825</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		334 644
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>334 644</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>334 644</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 586 469</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat		115 000
Årets resultat		-77 897
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>37 103</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>62 103</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	3	1 470 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 470 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder		3 670
Övriga skulder		40 696
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>54 366</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 586 469</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-12-31</i>
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>	
Inköp	1 251 825
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 251 825</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 251 825</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2022-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 470 000

## Underskrifter

Frövi

Mattias Adamsson 2023-05-02  
Mattias Adamsson Datum  
Verkställande direktör

Magnus Ahlgren 2023-05-02  
Magnus Ahlgren Datum  
Styrelseordförande

Maria Ahlgren 2023-05-02  
Maria Ahlgren Datum  
Styrelseledamot

Elisabeth Adamsson 2023-05-02  
Elisabeth Adamsson Datum  
Styrelseledamot