

Årsredovisning för  
**Helsingborgs Finansförvaltning AB**

556918-7114

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Kaj Tellqvist  
Styrelseledamot

2024-03-11

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Helsingborgs Finansförvaltning AB, 556918-7114, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg bedriver teknisk- och ekonomisk fastighetsförvaltning samt fastighetsrelaterade konsultationer.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	55 176	55 997	0	23 269
Resultat efter finansiella poster	-19 591	20 139	-22 202	-27 978
Soliditet %	97	90,9	96,6	88,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	66 503	20 139
Balanseras i ny räkning		20 138	-20 139
Årets resultat			-19 591
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>86 641</b>	<b>-19 591</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	86 641
Årets resultat	-19 591
<b>Summa</b>	<b>67 050</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	67 050
<b>Summa</b>	<b>67 050</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		55 176	55 997
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>55 176</b>	<b>55 997</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-23 822	-21 572
Personalkostnader		-51 121	-14 327
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-74 943</b>	<b>-35 899</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-19 767</b>	<b>20 098</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		176	41
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>176</b>	<b>41</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-19 591</b>	<b>20 139</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-19 591</b>	<b>20 139</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-19 591</b>	<b>20 139</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	15 000	15 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		14 730	12 030
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>14 730</b>	<b>12 030</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		90 888	123 262
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>90 888</b>	<b>123 262</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>105 618</b>	<b>135 292</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>120 618</b>	<b>150 292</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		86 641	66 503
Årets resultat		-19 591	20 139
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>67 050</b>	<b>86 642</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>117 050</b>	<b>136 642</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		3 568	13 650
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 568</b>	<b>13 650</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>120 618</b>	<b>150 292</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 000	15 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>

## Underskrifter

Helsingborg

*Kaj Tellqvist*  
Kaj Tellqvist  
Styrelseledamot

2024-03-02  
Datum