

Årsredovisning för
Pilgrimsta Hus Bygg AB
556560-6430

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Pilgrimsta Hus Bygg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-03-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Pilgrimstad ²³/₁₄ 2024



Mats Gustavsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Pilgrimsta Hus Bygg AB, 556560-6430, med säte i Bräcke får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet är uppförande av monteringsfärdiga hus samt att isolera byggnader och att utföra mindre reparationer av byggnader.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den 23 juni 2022 dömde tingsrätten ut en företagsbot om 3 Mkr. I juli 2022 överklagades tingsrättens dom till hovrätten, hovrättsförhandlingar kommer att inledas tidigast under våren 2024. Styrelsen bedömer, trots domen i tingsrätten, utgången av hovrättsförhandlingarna som oviss innan domen vunnit lagakraft, därav har ingen reservering gjorts av företagsboten i räkenskaperna men en eventalförpliktelse om 3 Mkr redovisas som ett eventuellt framtida åtagande för bolaget.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	11 890 433	23 363 729	20 361 990	30 834 657
Resultat efter finansiella poster	-1 280 323	1 136 469	690 621	5 610 698
Soliditet, %	89	88	87	85

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	8 005	27 790 736
Årets resultat			-1 280 323
Vid årets slut	100 000	8 005	26 510 413

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 26 510 413 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	27 790 736
årets resultat	-1 280 323
Totalt	26 510 413
balanseras i ny räkning	26 510 413
Summa	26 510 413

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		11 890 433	23 363 729
Övriga rörelseintäkter		131 040	70 501
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		12 021 473	23 434 230
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-6 131 669	-15 096 840
Övriga externa kostnader		-2 271 273	-1 995 793
Personalkostnader	2	-5 200 227	-5 017 080
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-204 286	-253 323
Övriga rörelsekostnader		-16 225	-
Summa rörelsekostnader		-13 823 680	-22 363 036
Rörelseresultat		-1 802 207	1 071 194
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		521 953	65 591
Räntekostnader och liknande resultatposter		-69	-316
Summa finansiella poster		521 884	65 275
Resultat efter finansiella poster		-1 280 323	1 136 469
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-	-100 000
Summa bokslutsdispositioner		-	-100 000
Resultat före skatt		-1 280 323	1 036 469
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-213 072
Årets resultat		-1 280 323	823 397

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	629 472	849 983
Summa materiella anläggningstillgångar		629 472	849 983
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	5	9 480 000	3 980 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	1 120 000	1 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 650 000	5 030 000
Summa anläggningstillgångar		11 279 472	5 879 983
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		4 457 398	1 589 887
Fordringar hos koncernföretag		158 181	38 987
Övriga fordringar		541 304	434 585
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		200 000	400 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		277 745	1 698 868
Summa kortfristiga fordringar		5 634 628	4 162 327
Kassa och bank			
Kassa och bank		12 916 620	21 537 841
Summa kassa och bank		12 916 620	21 537 841
Summa omsättningstillgångar		18 551 248	25 700 168
SUMMA TILLGÅNGAR		29 830 720	31 580 151



Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		8 005	8 005
Summa bundet eget kapital		108 005	108 005
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		27 790 736	26 967 339
Årets resultat		-1 280 323	823 397
Summa fritt eget kapital		26 510 413	27 790 736
Summa eget kapital		26 618 418	27 898 741
<i>Avsättningar</i>			
Övriga avsättningar		1 120 000	1 000 000
Summa avsättningar		1 120 000	1 000 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		145 812	822 210
Övriga skulder		690 039	291 046
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 256 451	1 568 154
Summa kortfristiga skulder		2 092 302	2 681 410
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		29 830 720	31 580 151

2024050700619



Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning och på fast pris redovisas enligt huvudregel.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	9	9
Summa	9	9

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 215 878	3 190 878
-Nyanskaffningar		25 000
-Avyttringar och utrangeringar	-45 000	
Vid årets slut	3 170 878	3 215 878
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 365 895	-2 112 572
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	28 775	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-204 286	-253 323
Vid årets slut	-2 541 406	-2 365 895
Redovisat värde vid årets slut	629 472	849 983

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	50 000	50 000
Redovisat värde vid årets slut	50 000	50 000

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 980 000	3 430 000
-Tillkommande fordringar	5 500 000	550 000
Redovisat värde vid årets slut	9 480 000	3 980 000

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 000 000	880 000
-Tillkommande tillgångar	120 000	120 000
Redovisat värde vid årets slut	1 120 000	1 000 000

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

2023-12-31 2022-12-31

Ställda säkerheter

Företagsinteckningar

2 000 000

2 000 000

Summa ställda säkerheter

2 000 000

2 000 000

Eventalförpliktelser

Reservering av yrkad företagsbot

3 000 000

3 000 000

Summa eventalförpliktelser

3 000 000

3 000 000

Underskrifter

Pilgrimstad / 2024



Mats Gustavsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den / 2024
Edlund & Partners AB



Andreas Wassberg
Auktoriserad revisor

Verifikat

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Transaktion 09222115557513376897

Dokument

2024050700623

ÅR Pilgrimsta Hus Bygg 231231

Huvuddokument

8 sidor

Startades 2024-03-25 16:54:06 CET (+0100) av E o P

Revision (EoPR)

Färdigställt 2024-03-26 13:57:57 CET (+0100)

Initierare

E o P Revision (EoPR)

Edlund & Partners AB

ville.nilsson@edlundpartners.se

Signerare

Mats Gustafsson (MG)

mats@pilgrimstahusbygg.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Mats Robert Gustafsson"

Signerade 2024-03-25 18:15:58 CET (+0100)

Andreas Wassberg (AW)

andreas@edlundpartners.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Ulf Torgny Andreas Vassberg"

Signerade 2024-03-26 13:57:57 CET (+0100)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Pilgrimsta Hus Bygg AB, org.nr 556560-6430

Rapport om årsredovisningen

Inga uttalanden görs

Vi har haft i uppdrag att utföra en revision av årsredovisningen för Pilgrimsta Hus Bygg AB för året 2023.

Som en följd av hur betydelsefullt det förhållande som beskrivs i avsnittet *Grund för uttalanden* är, kan vi inte uttala oss huruvida årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen, eller om den ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Pilgrimsta Hus Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i avsnittet *Grund för uttalanden* kan vi varken till- eller avstyrka att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Östersunds tingsrätt har meddelat dom den 23 juni 2022 vari ålades bolaget att betala en företagsbot om 3 000 000 kr. Domen har överklagats till hovrätten. Vi anser att de redovisningsmässiga effekterna av utgången i rättegången är ovisst innan domen vunnit lagakraft, därav kan vi varken till- eller avstyrka resultaträkning och balansräkning.

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Pilgrimsta Hus Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen finns på Revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Inga uttalanden görs respektive uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Pilgrimsta Hus Bygg AB för året 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust

Som en följd av det förhållande som beskrivs i *Grund för uttalanden* kan vi varken till- eller avstyrka att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen. Vi tillstyrker att bolagsstämman beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Pilgrimsta Hus Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar>.

Revisionsberättelsen har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Östersund
Edlund & Partners AB



Andreas Wassberg
Auktoriserad revisor

Verifikat

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas: 

Transaktion 09222115557513798722

Dokument

2024050700625

Pilgrimsta Hus Bygg AB RB 2023
Huvuddokument
1 sida
Startades 2024-03-26 13:45:48 CET (+0100) av E o P
Revision (EoPR)
Färdigställt 2024-03-26 13:54:28 CET (+0100)

Initierare

E o P Revision (EoPR)
Edlund & Partners AB
ville.nilsson@edlundpartners.se

Signerare

Andreas Wassberg (AW)
Edlund & Partners AB
Andreas@edlundpartners.se





Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Ulf
Torgny Andreas Vassberg"
Signerade 2024-03-26 13:54:28 CET (+0100)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

