

Årsredovisning
för
Andersson & Ryberg AB
559249-4149
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Andersson, Styrelseledamot
2024-05-27

Styrelsen för Andersson & Ryberg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger, förvaltar och hyr ut lägenheter i en fastighet Kungsbacka.

Företaget har sitt säte i Hallands län, Kungsbacka kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Som framgår av årsredovisningen är bolagets egna kapital förbrukat. Då det finns uppenbara övervärden i företagens fastighet har inte någon kontrollbalansräkning upprättats.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020 (10 mån)
Nettoomsättning	277	205	215	63
Resultat efter finansiella poster	-81	-188	-82	-35
Soliditet (%)	neg	neg	0,7	0,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	154 772	-187 608	-7 836
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-187 608	187 608	0
Erhållna aktieägartillskott		33 000		33 000
Årets resultat			-80 743	-80 743
Belopp vid årets utgång	25 000	164	-80 743	-55 579

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 305 000 kr (272 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	164
årets förlust	-80 743
	-80 579
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-80 579
	-80 579

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning	277 480	204 856
Övriga rörelseintäkter	8 637	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	286 117	204 856
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-137 383	-281 887
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-65 661	-32 819
Summa rörelsekostnader	-203 044	-314 706
Rörelseresultat	83 073	-109 850
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	83	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-163 899	-77 758
Summa finansiella poster	-163 816	-77 758
Resultat efter finansiella poster	-80 743	-187 608
Resultat före skatt	-80 743	-187 608
Årets resultat	-80 743	-187 608

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	3 477 111	2 235 320
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	0	1 309 044
Summa materiella anläggningstillgångar		3 477 111	3 544 364
Summa anläggningstillgångar		3 477 111	3 544 364
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		10 640	0
Summa kortfristiga fordringar		10 640	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		60 550	29 141
Summa kassa och bank		60 550	29 141
Summa omsättningstillgångar		71 190	29 141
SUMMA TILLGÅNGAR		3 548 301	3 573 505

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		164	154 772
Årets resultat		-80 743	-187 608
Summa fritt eget kapital		-80 579	-32 836
Summa eget kapital		-55 579	-7 836
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	3 520 000	3 514 166
Summa långfristiga skulder		3 520 000	3 514 166
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		1 050	0
Leverantörsskulder		11 712	5 842
Skatteskulder		18 161	17 398
Övriga skulder		14 600	3 879
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		38 357	40 056
Summa kortfristiga skulder		83 880	67 175
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 548 301	3 573 505

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år

Not 1 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 312 490	2 042 326
Inköp	1 307 452	270 164
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 619 942	2 312 490
Ingående avskrivningar	-77 170	-44 351
Årets avskrivningar	-65 661	-32 819
Utgående ackumulerade avskrivningar	-142 831	-77 170
Utgående redovisat värde	3 477 111	2 235 320

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 309 044	1 019 654
Inköp	-1 592	559 554
Omklassificeringar	-1 307 452	-270 164
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 309 044
Utgående redovisat värde	0	1 309 044

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 344 290	3 414 988
	3 344 290	3 414 988

Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult

Annika Kläth, Ludvig & Co

Kungsbacka 2024-05-25

Pernilla Ryberg
Pernilla Ryberg
Ordförande

Peter Andersson
Peter Andersson