

# Årsredovisning

---

## *Arameshi Salespartene AB*

556567-1624

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Salah Arameshi

2023-03-03

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av fastighetsförvaltning samt uthyrning av lokal. Företaget har sitt säte i Hallsberg.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2109-2208	2009-2108	1909-2008	1809-1908
Nettoomsättning	153	183	239	246
Resultat efter finansiella poster	-106	-94	9	19
Soliditet %	33	29	27	21

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Ej registrerat aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	5 500	296 639	3 327
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			3 327	-3 327
- Årets resultat				2 452
- Belopp vid årets utgång	100 000	5 500	299 966	2 452

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	299 966
Årets resultat	2 452
Summa	302 418

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	302 418
Summa	302 418

## RESULTATRÄKNING

1

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	152 842	182 761
Övriga rörelseintäkter	0	194
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>152 842</b>	<b>182 955</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-105 110	-118 285
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-113 441	-113 441
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-218 551</b>	<b>-231 726</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-65 709</b>	<b>-48 771</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-40 680	-45 681
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-40 680</b>	<b>-45 681</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-106 389</b>	<b>-94 452</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	110 000	100 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>110 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>3 611</b>	<b>5 548</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-1 159	-2 221
<b>Årets resultat</b>	<b>2 452</b>	<b>3 327</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-08-31	2021-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 108 308	1 221 749
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 108 308</i>	<i>1 221 749</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 108 308</b>	<b>1 221 749</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	26 113
Övriga fordringar		135 330	55 709
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1	90 001
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>135 331</i>	<i>171 823</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	0
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>135 331</b>	<b>171 823</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 243 639</b>	<b>1 393 572</b>

## BALANSRÄKNING

		2022-08-31	2021-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		5 500	5 500
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>105 500</i>	<i>105 500</i>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		299 966	296 639
Årets resultat		2 452	3 327
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>302 418</i>	<i>299 966</i>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>407 918</b>	<b>405 466</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4, 5	737 931	796 381
Övriga skulder	4	-100 200	-100 200
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>637 731</b>	<b>696 181</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	137 700	100 200
Leverantörsskulder		30 003	14 476
Skatteskulder		3 111	4 462
Övriga skulder		0	149 895
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		27 176	22 892
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>197 990</b>	<b>291 925</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 243 639</b>	<b>1 393 572</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Byggnader och mark

År

20

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 884 825	2 884 825
Utgående anskaffningsvärden	2 884 825	2 884 825
Årets avskrivningar	113 441	113 441

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	60 500	60 500
Utgående anskaffningsvärden	60 500	60 500
Årets avskrivningar	0	0

### Not 4 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	737 931	796 381

### Not 5 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Företagets banklån som uppgår till 775431 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 637 731 696 181

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 137 700 100 200

**Arameshi Salespartene AB**  
556567-1624

7 (7)

*UNDERSKRIFTER*

Hallsberg

*Salah Arameshi*  
Salah Arameshi  
2022-11-01