

Årsredovisning

för

Hindås Fastighetservice AB

559480-0368

Räkenskapsåret

2024-04-17 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hindås Fastighetservice AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hindås 2025-06-24


Hans Jörgen Karlsson

Årsredovisning

för

Hindås Fastighetservice AB

559480-0368

Räkenskapsåret

2024-04-17 - 2024-12-31

Styrelsen för Hindås Fastighetsservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-17 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att äga och förvalta fastigheter samt bedriva uthyrning av såväl fastigheter som inventarier, inklusive uthyrning till koncernbolag. Verksamheten innefattar även därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Hindås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Som årsredovisningen utvisar är bolagets egna kapital negativt. Bolaget har dock betydande övervärden i fastigheten och styrelsen anser därför inte att bolagets egna kapital är förbrukat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024
	(9 mån)
Nettoomsättning	127
Resultat efter finansiella poster	-86
Soliditet (%)	-7,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	0		0
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		-85 819	-85 819
Belopp vid årets utgång	25 000	-85 819	-60 819

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-85 819
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-85 819
	-85 819

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not 2024-04-17
-2024-12-31
(9 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 127 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 127 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -174 325
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar -38 481
Summa rörelsekostnader -212 806
Rörelseresultat -85 806

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter -13
Summa finansiella poster -13
Resultat efter finansiella poster -85 819

Resultat före skatt -85 819

Årets resultat -85 819

Balansräkning

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	206 312
Inventarier, verktyg och installationer	3	464 481
Summa materiella anläggningstillgångar		670 793

Summa anläggningstillgångar 670 793

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		5 000
Övriga fordringar		917
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		72 408
Summa kortfristiga fordringar		78 325

Kassa och bank

Kassa och bank		73 037
Summa kassa och bank		73 037
Summa omsättningstillgångar		151 362

SUMMA TILLGÅNGAR 822 155

Balansräkning

Not

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-85 819

Summa fritt eget kapital

-85 819

Summa eget kapital

-60 819

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

862 974

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

Summa kortfristiga skulder

882 974

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

822 155

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år

Not 2 Byggnader och mark

2024-12-31

Inköp	209 274
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	209 274
Årets avskrivningar	-2 962
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 962
Utgående redovisat värde	206 312

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

Inköp	500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000
Årets avskrivningar	-35 519
Utgående ackumulerade avskrivningar	-35 519
Utgående redovisat värde	464 481

Not 4 Ställda säkerheter

2024-12-31

Fastighetsinteckning

1 040 000

1 040 000

Hindås 2025-06-24



Hans Jörgen Karlsson
Styrelseledamot