

Årsredovisning
för
Gerdsken 4 Förvaltning AB
559482-7130

Räkenskapsåret
2024-05-07 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gerdsken 4 Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 21 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Alingsås



Carl-Johan Melin

Årsredovisning
för
Gerdsken 4 Förvaltning AB
559482-7130

Räkenskapsåret
2024-05-07 – 2024-12-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	4

Styrelsen och verkställande direktören för Gerdsken 4 Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-07 – 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga, förvalta och utveckla fastigheter.

Bolaget registrerades 2024-05-07.

Företaget har sitt säte i Alingsås.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Gerdsken Förvaltning AB, org nr 556918-3394 med säte i Alingsås, som i sin tur är ett helägt dotterbolag till Nolgården Förvaltning AB, org nr 556914-7902 med säte i Alingsås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024 (8 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet (%)	99,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		0	0
Belopp vid årets utgång	25 000	0	25 000

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-05-07
-2024-12-31
(8 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-250
Summa rörelsekostnader	-250
Rörelseresultat	-250

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	311
Räntekostnader och liknande resultatposter	-250
Summa finansiella poster	61
Resultat efter finansiella poster	-189

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	189
Summa bokslutsdispositioner	189

Årets resultat	0
-----------------------	----------

2025052316442

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

25 061

Summa kassa och bank

25 061

Summa omsättningstillgångar

25 061

SUMMA TILLGÅNGAR

25 061

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Summa eget kapital

25 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

61

Summa kortfristiga skulder

61

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

25 061

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Gerdsken Förvaltning AB, org nr 556918-3394 med säte i Alingsås, som i sin tur är ett helägt dotterbolag till Nolgården Förvaltning AB, org nr 556914-7902 med säte i Alingsås. Koncernredovisning upprättas av Nolgården Förvaltning AB.

Den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Ulf Melin
Ordförande

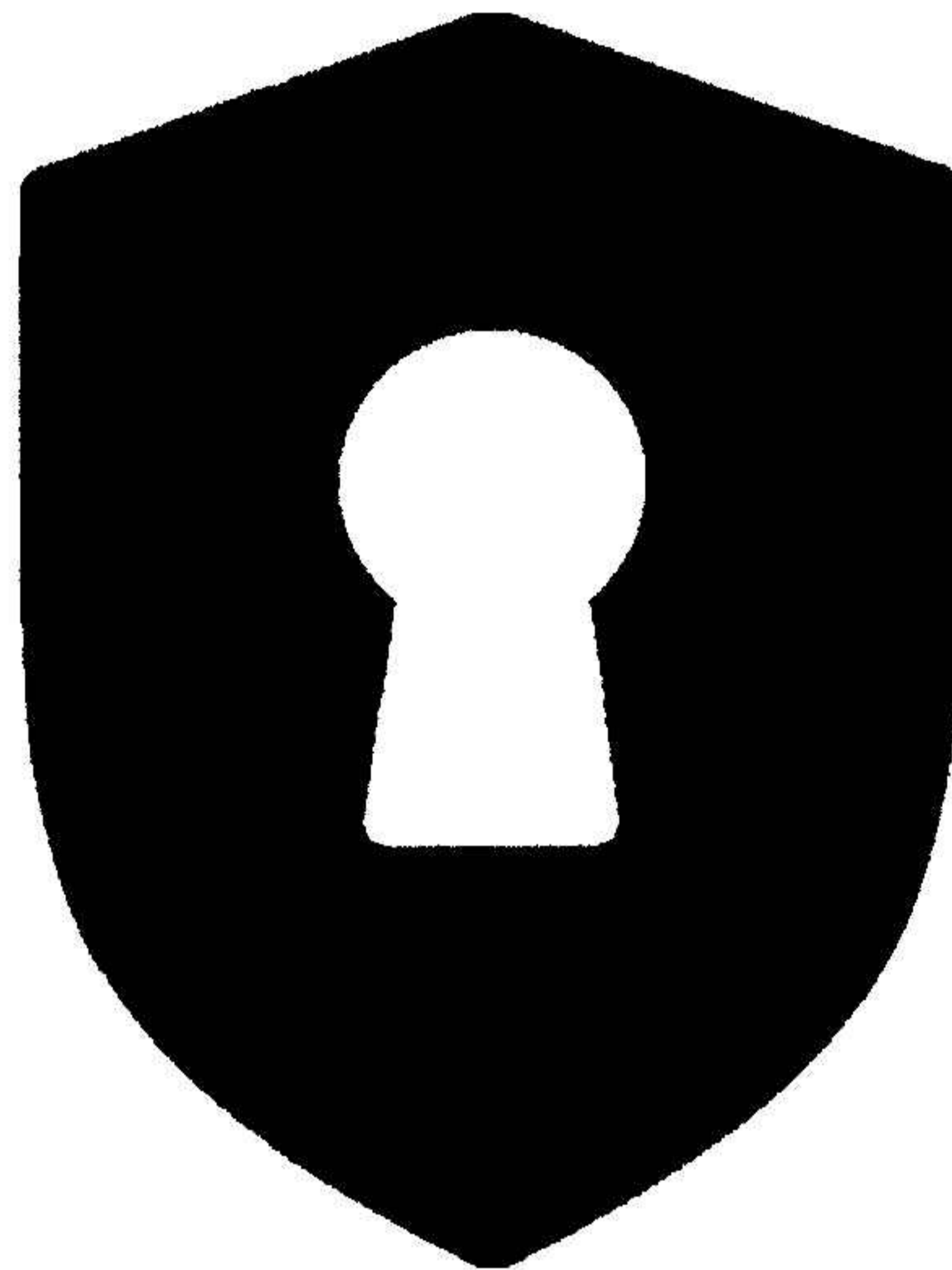
Carl-Johan Melin
Verkställande direktör

ecit | Sign

2025052316445

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



SEALED

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PAdES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.

Document ID: 71045199-80fc-4dc3-a291-079dc1025658

2025-05-19 12:02:07 UTC+00:00

VD

Ulf Carl-Johan Melin



SE BankID - 105f21b6-10f1-404c-a926-f0f743f3c275

2025-05-19 12:20:00 UTC+00:00

Styrelseordförande

Ulf Lennart Melin



SE BankID - 3725ffc9-26b5-4e96-9e3b-a61145bfad2b

2025052316446