

Årsredovisning
för
Jemaha Fastighets AB
556944-7393

Räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jemaha Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2026-03-06. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungshamn 2026-03-06

Gerry Ekgrund



Årsredovisning

för

Jemaha Fastighets AB

556944-7393

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen för Jemaha Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 2013-10-08.

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning via ägande i Handelsbolaget Jemaha.

Företaget har sitt säte i Sotenäs kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget sålde sina andelar i ägt handelsbolag i slutet på 2025, därav ett stort resultat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	7 197	139	163	61
Soliditet (%)	87	43	34	31

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	950 292	109 092	1 109 384
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		109 092	-109 092	0
Årets resultat			7 157 866	7 157 866
Belopp vid årets utgång	50 000	1 059 384	7 157 866	8 267 250

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 059 384
årets vinst	7 157 866
	8 217 250
disponeras så att i ny räkning överföres	8 217 250
	8 217 250

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-11 065

-10 438

Rörelseresultat

-11 065

-10 438

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

7 251 317

197 203

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2

-1

Räntekostnader och liknande resultatposter

-43 588

-48 247

Summa finansiella poster

7 207 731

148 955

Resultat efter finansiella poster

7 196 666

138 517

Resultat före skatt

7 196 666

138 517

Skatter

Skatt på årets resultat

-38 800

-29 425

Årets resultat

7 157 866

109 092

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

0

2 543 767

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

9 483 770

27

Kassa och bank

Kassa och bank

40 194

40 194

Summa omsättningstillgångar

9 523 964

40 221

SUMMA TILLGÅNGAR

9 523 964

2 583 988

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 059 384

950 292

Årets resultat

7 157 866

109 092

Summa fritt eget kapital

8 217 250

1 059 384

Summa eget kapital

8 267 250

1 109 384

Långfristiga skulder

Övriga skulder

1 177 426

1 401 530

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

68 225

62 636

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11 063

10 438

Summa kortfristiga skulder

79 288

73 074

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 523 964

2 583 988

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

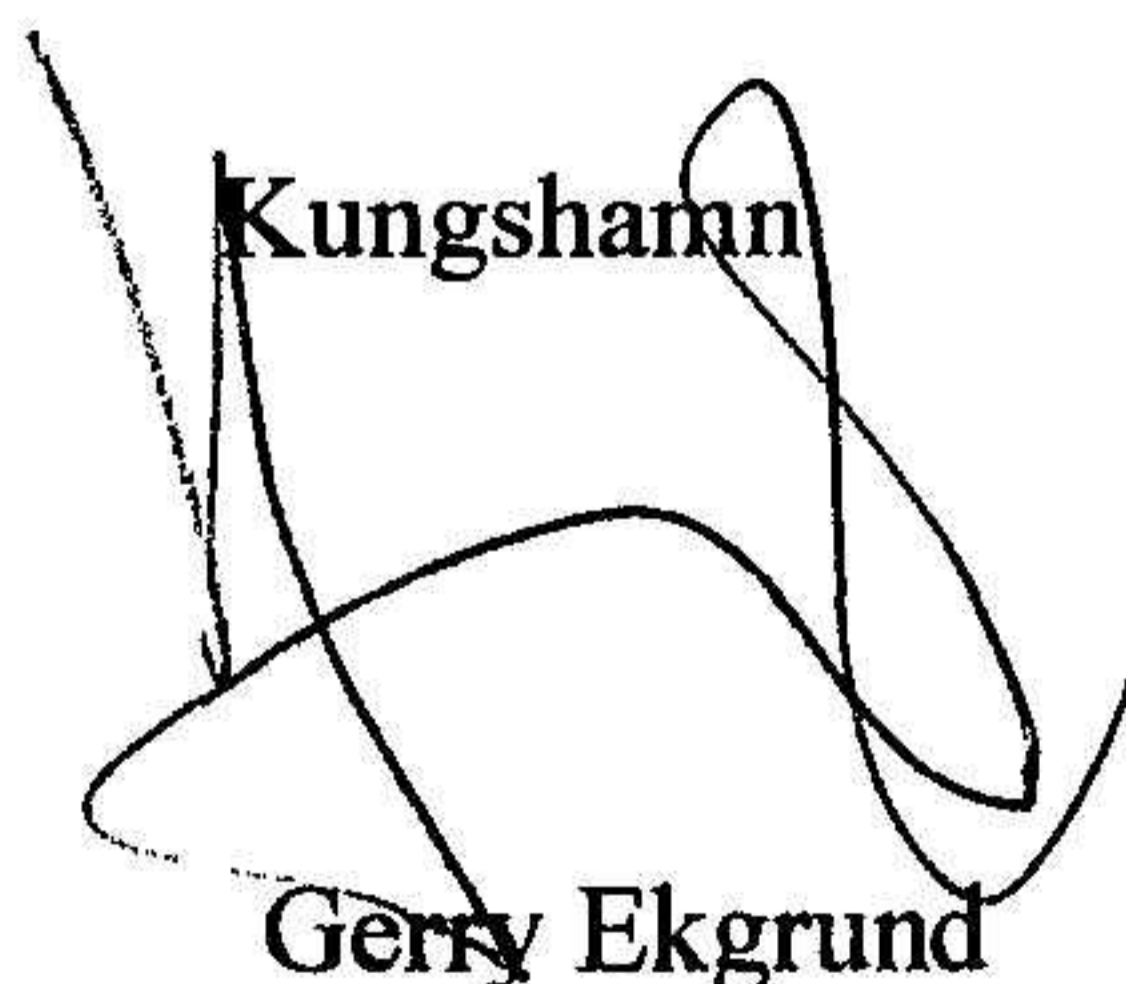
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

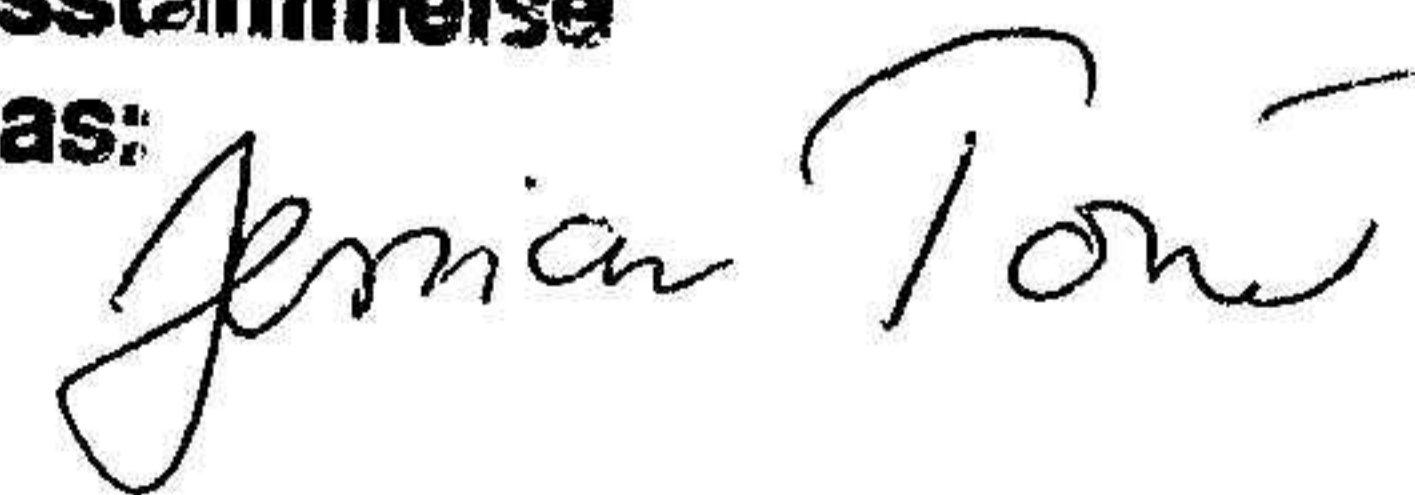
	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 543 767	2 861 360
Försäljningar	-2 471 816	
Resultatandelar	239 665	197 203
Eg uttag	-311 616	-514 796
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 543 767
Utgående redovisat värde	0	2 543 767

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-06

Kungshamn

Gerry Ekgrund

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2026-03-06