

Årsredovisning
för
Doici fastigheter AB
559351-4721

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Radomir Stanic, Styrelseledamot
2024-07-19

Styrelsen för Doici fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Doici fastigheter AB är ett aktiebolag som ska bedriva reparation och underhåll av fastigheter

Företaget har sitt säte i Skåne län, Kristianstad kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (13 mån)
Nettoomsättning	0	654
Resultat efter finansiella poster	-194	21
Soliditet (%)	15,2	46,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	16 419	41 419
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		16 419	-16 419	0
Erhållna aktieägartillskott	82 000			82 000
Årets resultat			-96 652	-96 652
Belopp vid årets utgång	107 000	16 419	-96 652	26 767

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	98 419
årets förlust	-96 652
	1 767
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 767
	1 767

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2021-12-06 -2022-12-31 (13 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		-2	654 298
Övriga rörelseintäkter		0	45
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-2	654 343
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-63 476	-363 989
Personalkostnader	2	-81 839	-239 598
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-48 900	-29 576
Summa rörelsekostnader		-194 215	-633 163
Rörelseresultat		-194 217	21 180
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-105	-291
Summa finansiella poster		-88	-291
Resultat efter finansiella poster		-194 305	20 889
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		97 653	0
Summa bokslutsdispositioner		97 653	0
Resultat före skatt		-96 652	20 889
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-4 470
Årets resultat		-96 652	16 419

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	166 024	214 924
Summa materiella anläggningstillgångar		166 024	214 924
Summa anläggningstillgångar		166 024	214 924
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		8 823	974
Summa kortfristiga fordringar		8 823	974
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		678	39 889
Summa kassa och bank		678	39 889
Summa omsättningstillgångar		9 501	40 863
SUMMA TILLGÅNGAR		175 525	255 787

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

98 419

0

Årets resultat

-96 652

16 419

Summa fritt eget kapital

1 767

16 419

Summa eget kapital

26 767

41 419

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

97 653

Summa obeskattade reserver

0

97 653

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 701

0

Skatteskulder

6 887

4 470

Övriga skulder

138 170

112 245

Summa kortfristiga skulder

148 758

116 715

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

175 525

255 787

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2021-12-06 -2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	244 500	
Inköp	0	244 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	244 500	244 500
Ingående avskrivningar	-29 576	
Årets avskrivningar	-48 900	-29 576
Utgående ackumulerade avskrivningar	-78 476	-29 576
Utgående redovisat värde	166 024	214 924

Kristianstad 2024-06-30
Radomir Stanic
Radomir Stanic