

# Årsredovisning

---

## *Lummba Invest AB*

556971-0261

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Per-Ola Lundberg  
2023-07-13

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning och leasingverksamhet avseende fordon, äger och förvaltar aktier, fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte på Gotland.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	2 233	1 547	1 743	1 424
Resultat efter finansiella poster	762	-438	41	108
Soliditet %	87	77	78	92

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% på grund av fler hyresgäster.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	6 944 535	-150 794	6 843 741
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-150 794	150 794	0
- Årets resultat			490 031	490 031
- Belopp vid årets utgång	50 000	6 793 741	490 031	7 333 772

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	6 793 741
Årets resultat	490 031
Summa	7 283 772

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	7 283 772
Summa	7 283 772

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	2 233 128	1 546 542
Övriga rörelseintäkter	182 682	53 867
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>2 415 810</b>	<b>1 600 409</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-294 728	-101 903
Övriga externa kostnader	-1 014 852	-1 586 877
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-325 981	-325 981
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 635 561</b>	<b>-2 014 761</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>780 249</b>	<b>-414 352</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	44	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-18 614	-24 028
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-18 570</b>	<b>-24 028</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>761 679</b>	<b>-438 380</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-148 604	258 000
Förändring av överavskrivningar	-34 765	21 600
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-183 369</b>	<b>279 600</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>578 310</b>	<b>-158 780</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-88 279	7 986
<b>Årets resultat</b>	<b>490 031</b>	<b>-150 794</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 879 568	3 956 189
Inventarier, verktyg och installationer	3	544 872	690 932
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	1 756 106	1 859 406
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	1 505 101	1 505 101
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		7 685 647	8 011 628
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 685 647</b>	<b>8 011 628</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		236 730	182 665
Övriga fordringar		152 097	340 076
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		388 827	522 741
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		512 922	387 767
<i>Summa kassa och bank</i>		512 922	387 767
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>901 749</b>	<b>910 508</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 587 396</b>	<b>8 922 136</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	6 793 741	6 944 535
Årets resultat	490 031	-150 794
<i>Summa fritt eget kapital</i>	7 283 772	6 793 741
<b>Summa eget kapital</b>	<b>7 333 772</b>	<b>6 843 741</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	148 604	0
Ackumulerade överavskrivningar	34 765	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>183 369</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	52 492	0
Övriga skulder	687 637	1 787 637
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	330 126	290 758
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 070 255</b>	<b>2 078 395</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>8 587 396</b>	<b>8 922 136</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	År
Byggnader och mark	25-50
Inventarier, verktyg och installationer	5-10
Förbättringsutgifter på annans fastighet	25-50

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 520 640	4 520 640
Utgående anskaffningsvärden	4 520 640	4 520 640
Årets avskrivningar	76 621	76 621

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	963 109	853 509
Inköp	-	109 600
Utgående anskaffningsvärden	963 109	963 109
Årets avskrivningar	146 060	146 060

### Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 066 006	2 066 006
Utgående anskaffningsvärden	2 066 006	2 066 006
Årets avskrivningar	103 300	103 300

### Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 505 101	1 488 144
Nedlagda utgifter	-	16 957
Utgående anskaffningsvärden	1 505 101	1 505 101

*UNDERSKRIFTER*

Visby den

*Per-Ola Lundberg*  
Per-Ola Lundberg  
2023-06-30