

Årsredovisning

för

Drömstugan i Sverige AB

556772-6400

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stig Werkelin, Styrelseledamot

2024-07-31

Styrelsen för Drömstugan i Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att bygga stugbyar enligt ett koncept som bolaget skapat och som går under namnet Drömstugan, samt konsulttjänster inom hotell- och boende.

Företaget har sitt säte på Gotland.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta år har påverkats av rådande konjunktur inom byggbranschen, då en av koncernens investeringar medfört nedskrivningar av fordringar och andelar i bolag.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	75	87	0
Resultat efter finansiella poster	-11 552	4 922	-56	-1 961
Soliditet (%)	69,4	99,9	94,4	82,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	152 500	19 989 225	4 421 617	24 563 342
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		4 421 617	-4 421 617	0
Årets resultat			-12 872 119	-12 872 119
Belopp vid årets utgång	152 500	24 410 842	-12 872 119	11 691 223

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 410 842
årets förlust	-12 872 119
	4 538 723
disponeras så att i ny räkning överföres	4 538 723
	4 538 723

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	98 859	75 129
Övriga rörelseintäkter	0	143 336
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	98 859	218 465

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-44 358	-26 485
Övriga externa kostnader	-50 585	-76 060
Personalkostnader	-200	-200
Summa rörelsekostnader	-95 143	-102 745
Rörelseresultat	3 716	115 720

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag	-7 792 153	3 900 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 050 829	1 105 425
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-4 766 446	-199 528
Räntekostnader och liknande resultatposter	-48 065	0
Summa finansiella poster	-11 555 835	4 805 897
Resultat efter finansiella poster	-11 552 119	4 921 617

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-1 320 000	-500 000
Summa bokslutsdispositioner	-1 320 000	-500 000
Resultat före skatt	-12 872 119	4 421 617

Årets resultat

-12 872 119 **4 421 617**

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	150 000	3 050 000
Fordringar hos koncernföretag	5	500 000	3 671 560
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	20 000	20 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	1 699 286	6 926 287
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	1 450 000	1 450 000
Andra långfristiga fordringar	9	1 555 315	2 655 315
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 374 601	17 773 162
Summa anläggningstillgångar		5 374 601	17 773 162
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		41 559	0
Fordringar hos koncernföretag		0	5 226 625
Övriga fordringar		700 008	650 043
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		41 559	670 296
Summa kortfristiga fordringar		783 126	6 546 964
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		605 263	263 180
Summa kassa och bank		605 263	263 180
Summa omsättningstillgångar		1 388 389	6 810 144
SUMMA TILLGÅNGAR		6 762 990	24 583 306

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

152 500

152 500

Summa bundet eget kapital

152 500

152 500

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

17 410 842

19 989 224

Årets resultat

-12 872 119

4 421 617

Summa fritt eget kapital

4 538 723

24 410 841

Summa eget kapital

4 691 223

24 563 341

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 035 523

0

Summa långfristiga skulder

2 035 523

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

27 672

16 334

Skatteskulder

0

776

Övriga skulder

8 572

2 855

Summa kortfristiga skulder

36 244

19 965

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 762 990

24 583 306

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	100
Försäljningar/utrangeringar		-100
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	356 571
Försäljningar/utrangeringar		-356 571
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 542 153	12 542 153
Försäljningar	-9 992 153	0
Omklassificeringar	2 476 750	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 026 750	12 542 153
Ingående nedskrivningar	-9 492 153	-9 492 153
Återförda nedskrivningar	9 492 153	
Årets nedskrivningar	-4 876 750	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-4 876 750	-9 492 153
Utgående redovisat värde	150 000	3 050 000

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 671 560	4 545 206
Tillkommande fordringar	179 403	126 354
Avgående fordringar	-600 000	-1 000 000
Omklassificeringar	5 727 001	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 977 964	3 671 560
Årets nedskrivningar	-8 357 758	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-8 357 758	0
Utgående redovisat värde	620 206	3 671 560

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	220 472	220 472
Omklassificeringar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	220 472	220 472
Ingående nedskrivningar	-200 472	-200 472
Årets nedskrivningar		0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-200 472	-200 472
Utgående redovisat värde	20 000	20 000

Not 7 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 926 287	5 591 801
Tillkommande fordringar		1 334 486
Omklassificeringar	-5 227 001	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 699 286	6 926 287
Utgående redovisat värde	1 699 286	6 926 287

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 450 000	1 450 000
Försäljningar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 450 000	1 450 000
Utgående redovisat värde	1 450 000	1 450 000

Not 9 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 655 315	2 755 315
Tillkommande fordringar		500 000
Avgående fordringar	-600 000	-600 000
Omklassificeringar	-500 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 555 315	2 655 315
Utgående redovisat värde	1 555 315	2 655 315

Not 10 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är dotterbolag till Visby Invest AB, org nr 556336-7647, säte Gotland. Moderföretag i den största koncernen där företaget ingår är Wibolaget Gotland AB, org nr 556749-1468, säte Gotland. Någon koncernredovisning upprättas inte för koncernen med hänvisning till undantaget för mindre koncerner.

Visby 2024-06-25

Stig Werkelin
Stig Werkelin

Pernilla Berg
Pernilla Berg