

Årsredovisning för
Lyckås Fastighetskonsult AB

559182-7448

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jan Johansson
Styrelseledamot

2026-01-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lyckås Fastighetskonsult AB, 559182-7448, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Växjö bedriver konsultverksamhet inom fastighetsbranschen främst med inriktning på organisation- och affärsutveckling och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	46 751
Resultat efter finansiella poster	-25 569	-14 778	-141 653	-101 615
Soliditet %	84	91,9	94	94

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	297 604	-1 778
Balanseras i ny räkning		-1 778	1 778
Utdelning		-210 000	
Årets resultat			-1 569
Belopp vid årets utgång	50 000	85 826	-1 569

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	85 826
Årets resultat	-1 569
Summa	84 257
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	84 257
Summa	84 257

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-27 386	-29 451
Summa rörelsekostnader		-27 386	-29 451
Rörelseresultat		-27 386	-29 451
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 837	14 673
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20	0
Summa finansiella poster		1 817	14 673
Resultat efter finansiella poster		-25 569	-14 778
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		24 000	13 000
Summa bokslutsdispositioner		24 000	13 000
Resultat före skatt		-1 569	-1 778
Årets resultat		-1 569	-1 778

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		5 211	5 647
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	13 477
Summa kortfristiga fordringar		5 211	19 124
Kassa och bank			
Kassa och bank		163 046	385 547
Summa kassa och bank		163 046	385 547
Summa omsättningstillgångar		168 257	404 671
SUMMA TILLGÅNGAR		168 257	404 671

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		85 826	297 604
Årets resultat		-1 569	-1 778
Summa fritt eget kapital		84 257	295 826
Summa eget kapital		134 257	345 826
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		9 000	33 000
Summa obeskattade reserver		9 000	33 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		0	845
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 000	25 000
Summa kortfristiga skulder		25 000	25 845
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		168 257	404 671

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-14

Växjö

Jan Johansson

Jan Johansson
Styrelseledamot

2026-01-14

Datum