

Styrelsen för

AB Gardi

Org nr 556706-5510

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022


<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AB Gardi intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den *24/5 2023*. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Göteborg *2023-06-22*


Martin Bengtsson

Styrelsen för

AB Gardi

Org nr 556706-5510

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och andelar. Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat aktier i SIBA Invest AB vilka därefter varit föremål för indragning. Transaktionen har gett en reavinst om 191 Mkr.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	195 665 061	34 871 949	596 943	1 694 304
Soliditet	95%	79%	8%	7%

Förändringar i eget kapital

		Aktiekapital	Balanserat resultat inkl. årets resultat
Vid årets början	2022-01-01	100 000	38 023 933
Årets resultat			194 695 080
Vid årets slut	2022-12-31	100 000	232 719 013

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 232 719 013, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning

Summa 232 719 013

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 -2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 -2021-12-31</i>
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelseintäkter		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-22 249	-9 884
Summa rörelsekostnader		-22 249	-9 884
Rörelseresultat		-22 249	-9 884
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag	6	759 296	275 366
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	195 221 967	34 555 467
Återförd nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		38 709	51 807
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-332 662	-807
Summa finansiella poster		195 687 310	34 881 833
Resultat före skatt		195 665 061	34 871 949
Skatter			
Skatt på årets resultat		-969 981	-243 196
Årets resultat		194 695 080	34 628 753

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	28 782	28 782
Fordringar hos koncernföretag	5	26 489 585	23 229 582
Andelar i intresseföretag	6	11 483 915	10 724 619
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	55 808 500	1 100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		93 810 782	35 082 983
Summa anläggningstillgångar		93 810 782	35 082 983
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		30 803	95 463
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		269 123	—
Summa kortfristiga fordringar		299 926	95 463
Kassa och bank			
Kassa och bank		150 842 421	13 484 888
Summa kassa och bank		150 842 421	13 484 888
Summa omsättningstillgångar		151 142 347	13 580 351
SUMMA TILLGÅNGAR		244 953 129	48 663 334

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		38 023 933	3 395 180
Årets resultat		194 695 080	34 628 753
Summa fritt eget kapital		<u>232 719 013</u>	<u>38 023 933</u>
Summa eget kapital		232 819 013	38 123 933
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		640 000	640 000
Summa obeskattade reserver		<u>640 000</u>	<u>640 000</u>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		10 624 935	9 899 401
Summa långfristiga skulder		<u>10 624 935</u>	<u>9 899 401</u>
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		661 956	—
Övriga skulder		207 225	—
Summa kortfristiga skulder		<u>869 181</u>	<u>—</u>
		<u>11 494 116</u>	<u>9 899 401</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>244 953 129</u>	<u>48 663 334</u>

Noter

Belopp i kr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämnden allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	501 815	447 799
Ränteintäkter, övriga	1 068 765	55 178
Valutakursvinst, långfristig fordran	2 503 422	416 327
Reavinst vid avyttring aktier	191 147 965	33 636 163
	<u>195 221 967</u>	<u>34 555 467</u>

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Räntekostnader, övriga	-	-807
Valutakursförlust, valutatermin	-207 225	-
Reaförlust vid avyttring obligationer	-125 437	-
	<u>-332 662</u>	<u>-807</u>

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	28 782	28 782
Redovisat värde vid årets slut	<u>28 782</u>	<u>28 782</u>

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr / Säte	Andel i %	Eget kapital	2022-12-31
			Redovisat värde
Gorzi Invest S.L., org nr B93525889, Malaga, Spanien	100,0	negativt	28 782
			<u>28 782</u>

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	23 229 582	21 996 646
Tillkommande fordringar	254 766	816 609
Valutakursförändring	2 503 422	416 327
Redovisat värde vid årets slut	<u>25 987 770</u>	<u>23 229 582</u>

Lånet är i EUR.

ank=20230705;2023070606522

Not 6 Andelar i intresseföretag

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	10 000 000	10 000 000
Vid årets slut	10 000 000	10 000 000
<i>Akkumulerade resultatandelar</i>		
Vid årets början	724 619	449 253
Årets resultatandel	759 296	275 366
Vid årets slut	1 483 915	724 619
Redovisat värde vid årets slut	11 483 915	10 724 619

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag

Intresseföretag / Org nr / Säte	Andel i %	Eget kapital	2022-12-31
			Redovisat värde
Fastighetsbolaget Waldmar HB, org nr 916558-4823, Göteborg	40,0	37 186 293	11 483 915
			11 483 915

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	1 100 000	–
Förvärv	54 708 500	1 100 000
Redovisat värde vid årets slut	55 808 500	1 100 000


Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventalförpliktelser	Inga	Inga
Bolagsman i Fastighetsbolaget Waldmar HB		

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Göteborg 2023-05-05


Martin Bengtsson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

