

Årsredovisning

MDH Bygg Aktiebolag

Org.nr 556689-0603

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Heléne Lundmark, Styrelseledamot

2024-06-25

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för MDH Bygg Aktiebolag avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Arvidsjaur

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet.

Bolaget har sitt säte i Arvidsjaur.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året så har bolagets nettoomsättning minskat med 58% jämfört med föregående år. Detta till stor del på grund av en minskad kundstock.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	13 648	32 647	17 741	15 872
Resultat efter finansiella poster	16	1 728	907	664
Balansomslutning	14 702	17 747	14 822	11 198
Soliditet (%)	33,0	27,3	24,8	28,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 078 321	646 144	3 824 465
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		646 144	-646 144	0
Årets resultat			134 960	134 960
Belopp vid årets utgång	100 000	3 724 465	134 960	3 959 425

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 724 465
årets vinst	134 960
	3 859 425
disponeras så att i ny räkning överföres	3 859 425
	3 859 425

Resulträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		13 648 472	32 647 056
Aktiverat arbete för egen räkning		99 375	0
Övriga rörelseintäkter		860 283	875 740
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		14 608 130	33 522 796
<i>Rörelsekostnader</i>			
Handelsvaror		-3 460 567	-20 852 806
Övriga externa kostnader		-3 075 297	-3 847 165
Personalkostnader	2	-6 717 028	-6 112 827
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-840 750	-658 610
Övriga rörelsekostnader		-105 216	-118 492
Summa rörelsekostnader		-14 198 858	-31 589 900
Rörelseresultat		409 272	1 932 896
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		262	181
Räntekostnader och liknande resultatposter		-393 956	-205 015
Summa finansiella poster		-393 694	-204 834
Resultat efter finansiella poster		15 578	1 728 062
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		161 000	-900 000
Summa bokslutsdispositioner		161 000	-900 000
Resultat före skatt		176 578	828 062
Skatter			
Skatt på årets resultat		-41 618	-181 918
Årets resultat		134 960	646 144

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 228 171	5 298 967
Inventarier, verktyg och installationer	4	3 391 413	3 930 142
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	1 961 746	1 260 179
Summa materiella anläggningstillgångar		10 581 330	10 489 288
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	6	70 501	1
Andra långfristiga fordringar	7	15 000	15 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		85 501	15 001
Summa anläggningstillgångar		10 666 831	10 504 289
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		343 605	71 272
Summa varulager		343 605	71 272
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 074 751	2 287 034
Övriga fordringar		190 121	471
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		256 639	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 312	27 218
Summa kortfristiga fordringar		3 551 823	2 314 723
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		139 985	4 857 149
Summa kassa och bank		139 985	4 857 149
Summa omsättningstillgångar		4 035 413	7 243 144
SUMMA TILLGÅNGAR		14 702 244	17 747 433

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 724 465	3 078 321
Årets resultat		134 960	646 144
Summa fritt eget kapital		3 859 425	3 724 465
Summa eget kapital		3 959 425	3 824 465
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		380 000	380 000
Ackumulerade överavskrivningar		739 000	900 000
Summa obeskattade reserver		1 119 000	1 280 000
Långfristiga skulder			
	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 262 763	5 662 164
Summa långfristiga skulder		5 262 763	5 662 164
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		636 972	959 543
Förskott från kunder		822 902	0
Leverantörsskulder		593 116	2 344 536
Skatteskulder		0	22 594
Övriga skulder		1 309 966	2 389 511
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		998 100	1 264 620
Summa kortfristiga skulder		4 361 056	6 980 804
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 702 244	17 747 433

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-12 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda	11	10

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 623 250	5 623 250
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 623 250	5 623 250
Ingående avskrivningar	-324 283	-253 488
Årets avskrivningar	-70 796	-70 795
Utgående ackumulerade avskrivningar	-395 079	-324 283
Utgående redovisat värde	5 228 171	5 298 967

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 028 473	4 444 833
Inköp	371 441	2 824 640
Försäljningar/utrangeringar	-401 520	-241 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 998 394	7 028 473
Ingående avskrivningar	-3 098 331	-2 633 024
Försäljningar/utrangeringar	261 304	122 508
Årets avskrivningar	-769 954	-587 815
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 606 981	-3 098 331
Utgående redovisat värde	3 391 413	3 930 142

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 260 179	170 623
Inköp	701 567	1 089 556
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 961 746	1 260 179
Utgående redovisat värde	1 961 746	1 260 179

Not 6 Andelar i intresseföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1	1
Inköp	70 500	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	70 501	1
Utgående redovisat värde	70 501	1

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 000	15 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 000	15 000
Utgående redovisat värde	15 000	15 000

Not 8 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	2 968 050	2 729 125
Kortfristig del av långfristiga skulder	636 972	959 543
	3 605 022	3 688 668

Not 9 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	2 000 000	2 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	2 700 000	2 700 000
Fastighetsinteckning	5 650 000	5 650 000
	8 350 000	8 350 000

Arvidsjaur 2024-06-24

Heléne Lundmark
Heléne Lundmark
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-24

Fredrik Lundgren
Fredrik Lundgren
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i MDH Bygg Aktiebolag, org.nr 556689-0603

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för MDH Bygg Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MDH Bygg Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till MDH Bygg Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av MDH Bygg Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till MDH Bygg Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skellefteå den 24 juni 2024

Fredrik Lundgren

Fredrik Lundgren
Auktoriserad revisor