

Årsredovisning

för

Olmårs & Granhagen Hyresförvaltning AB

556837-5181

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Leif Olmårs, Styrelseledamot
2022-11-29

Styrelsen för Olmårs & Granhagen Hyresförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hyresförvaltning.

Företaget har sitt säte i Falun.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 | 2018/19 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 510 | 447 | 468 | 507 |
| Resultat efter finansiella poster | 109 | 45 | 72 | 118 |
| Soliditet (%) | 66,1 | 70,0 | 65,8 | 77,6 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 8 218 | 35 697 | 93 915 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -30 000 | | -30 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 35 697 | -35 697 | 0 |
| Årets resultat | | | 86 701 | 86 701 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 13 915 | 86 701 | 150 616 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|-------------------------|----------------|
| balanserad vinst | 13 915 |
| årets vinst | 86 701 |
| | 100 616 |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas | 100 000 |
| i ny räkning överföres | 616 |
| | 100 616 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-05-01
-2022-04-30

2020-05-01
-2021-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

510 144

446 572

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

510 144

446 572

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-400 792

-400 890

Summa rörelsekostnader

-400 792

-400 890

Rörelseresultat

109 352

45 682

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-125

-210

Summa finansiella poster

-125

-210

Resultat efter finansiella poster

109 227

45 472

Resultat före skatt

109 227

45 472

Skatter

Skatt på årets resultat

-22 526

-9 775

Årets resultat

86 701

35 697

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

16 325

15 752

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

31 766

31 109

Summa kortfristiga fordringar

48 091

46 861

Kassa och bank

Kassa och bank

179 837

87 239

Summa kassa och bank

179 837

87 239

Summa omsättningstillgångar

227 928

134 100

SUMMA TILLGÅNGAR

227 928

134 100

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

13 915

8 218

Årets resultat

86 701

35 697

Summa fritt eget kapital

100 616

43 915

Summa eget kapital

150 616

93 915

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

32 301

25 185

Övriga skulder

30 011

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

77 312

40 185

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

227 928

134 100

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Falun 2022-11-28

Leif Olmårs
Leif Olmårs