

# Årsredovisning

för

MTPEK Hus & Arkitektur AB

Org.nr. 556816-2910

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Magnus Nils Enström, Styrelseledamot

2025-02-20

Styrelsen för MTPEK Hus & Arkitektur AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01-2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver byggnadsentreprenadverksamhet, snickeriarbeten, bygg-, design- och inredningsverksamhet samt golv- och väggbeläggningsarbeten.

Företaget registrerades 2010 och har sitt säte i Uppsala.

Företaget är ett helägt dotterbolag till MTPEK Bygg & Våtrum AB, 556995-0941.

Företaget har anlitat en Auktoriserad Redovisningskonsult FAR från redovisningsbyrån S-ekonomi AB som en del av kvalitetssäkringen av den finansiella informationen.

## Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	7 300 000	0	3 409	3 000 000	11 399 999
Resultat efter finansiella poster	-1 747 131	-239 339	-435 309	107 512	1 564 458
Balansomslutning	7 497 215	6 327 427	-2 825 461	5 062 000	7 431 266
Soliditet (%)	2,42	21,10	49,24	34,40	26,00

### Kommentar flerårsöversikt

Företaget har under räkenskapsåret haft försäljning av den lagerfastighet som funnits i företaget vilket har föranlett att omsättningen har ökat jämfört med föregående år.

## Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster: Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Balansomslutning: Summan av samtliga tillgångar respektive eget kapital och skulder.

Soliditet: (Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 279 097	6 199	1 335 296
Balanseras i ny räkning	0	6 199	-6 199	0
Årets resultat	0	0	-1 154 131	-1 154 131
Belopp vid årets utgång	50 000	1 285 296	-1 154 131	181 165

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 285 296
Årets resultat	-1 154 131
<b>Summa</b>	<b>131 165</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>131 165</b>
<b>Summa</b>	<b>131 165</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		7 300 000	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>7 300 000</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-8 460 236	0
Övriga externa kostnader		-153 711	-117 738
Personalkostnader	2		
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 613 948</b>	<b>-117 738</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 313 948</b>	<b>-117 738</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	3 897	3 064
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-437 080	-124 664
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-433 183</b>	<b>-121 600</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 747 131</b>	<b>-239 339</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		593 000	167 138
Förändring av periodiseringsfonder		0	78 400
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>593 000</b>	<b>245 538</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 154 131</b>	<b>6 199</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 154 131</b>	<b>6 199</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-08-31	2023-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Övriga lagertillgångar		0	5 876 147
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>0</b>	<b>5 876 147</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	0
Fordringar hos koncernföretag		164 881	97 881
Övriga fordringar		7 327 466	275 542
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>7 492 347</b>	<b>373 423</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		4 867	77 857
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 867</b>	<b>77 857</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 497 215</b>	<b>6 327 427</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 497 215</b>	<b>6 327 427</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-08-31	2023-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 285 296	1 279 097
Årets resultat		-1 154 131	6 199
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>131 165</b>	<b>1 285 296</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>181 165</b>	<b>1 335 296</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	5, 6		
Checkräkningskredit	7	4 649 809	3 507 046
Övriga skulder till kreditinstitut		0	929 251
Övriga skulder		0	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 649 809</b>	<b>4 436 297</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		929 251	0
Leverantörsskulder		0	10 881
Skulder till koncernföretag		1 612 573	430 191
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		34 735	51 952
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		89 682	62 810
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 666 240</b>	<b>555 835</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 497 215</b>	<b>6 327 427</b>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

## Not 2 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

	2024-08-31	2023-08-31
Medelantalet anställda	0	0

### Kommentar till upplysning om medelantalet anställda

Företaget har inte haft några anställda under verksamhetsåret.

## Not 3 – Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-08-31	2023-08-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	0	0

### Kommentar till upplysning om övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Företaget har inte haft några ränteintäkter från koncernföretag.

## Not 4 – Räntekostnader och liknande resultatposter

Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-08-31	2023-08-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	0	0

### Kommentar till specifikation av räntekostnader och liknande resultatposter

Företaget har inte haft några räntekostnader från koncernföretag.

## Not 5 – Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

### Långfristiga skulder

2024-08-31

2023-08-31

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

0

0

## Not 6 – Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

2024-08-31

2023-08-31

Företagsinteckningar

500 000

500 000

Fastighetsinteckningar

5 600 000

5 600 000

**Summa ställda säkerheter**

**6 100 000**

**6 100 000**

## Not 7 – Checkräkningskredit

Checkräkningskredit

2024-08-31

2023-08-31

Beviljat belopp

4 650 000

4 650 000

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Uppsala

Magnus Nils Enström

Thomas Nils Enström

2025-02-18

2025-02-19

**Styrelseordförande / Styrelseledamot**

**Styrelseledamot**

Min revisionsberättelse har lämnats den

Cal Michael Jansson

**Auktoriserad revisor**



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i MTPEK Hus & Arkitektur AB, org.nr 556816-2910

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för MTPEK Hus & Arkitektur AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MTPEK Hus & Arkitektur ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till MTPEK Hus & Arkitektur AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.



## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för MTPEK Hus & Arkitektur AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till MTPEK Hus & Arkitektur AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Sida 3(4)

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm  
2025-02-19

*Michael Jansson*  
Michael Jansson  
Auktoriserad revisor

