

# Årsredovisning

för

## Eximius Partner AB

559036-3932

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Magnus William, Styrelseledamot  
2024-08-16

Styrelsen för Eximius Partner AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver bygg- och trädgårdsverksamhet, samt intrnet- och partihandel inom byggindustrin och trädgårdshandel.

Företaget har sitt säte i MOTALA.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	54 656	83 863	70 994	49 478
Resultat efter finansiella poster	1 151	12 110	9 370	4 142
Soliditet (%)	67,2	65,7	37,8	34,7

Omsättningen har minskat på grund av minskad efterfrågan.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	5 962 869	7 312 030	13 324 899
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 100 000		-1 100 000
Balanseras i ny räkning		7 312 030	-7 312 030	0
Årets resultat			2 840 932	2 840 932
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>12 174 899</b>	<b>2 840 932</b>	<b>15 065 831</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 174 899
årets vinst	2 840 932
	<b>15 015 831</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	15 015 831
	<b>15 015 831</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		54 656 087	83 863 168
Övriga rörelseintäkter		21 441	95 805
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>54 677 528</b>	<b>83 958 973</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-43 517 954	-60 894 397
Övriga externa kostnader		-4 288 526	-5 262 155
Personalkostnader	2	-4 788 773	-5 072 930
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-605 219	-506 072
Övriga rörelsekostnader		-271	-66 357
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-53 200 743</b>	<b>-71 801 911</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 476 785</b>	<b>12 157 062</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		865	2 687
Räntekostnader och liknande resultatposter		-326 203	-50 063
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-325 338</b>	<b>-47 376</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 151 447</b>	<b>12 109 686</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		2 559 000	-3 000 000
Förändring av överavskrivningar		-65 774	116 178
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>2 493 226</b>	<b>-2 883 822</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 644 673</b>	<b>9 225 864</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-803 741	-1 913 834
<b>Årets resultat</b>		<b>2 840 932</b>	<b>7 312 030</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 010 990	2 111 828
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	23 260	55 187
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 327 907	750 461
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 362 157</b>	<b>2 917 476</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 362 157</b>	<b>2 917 476</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		16 393 096	22 996 544
<b>Summa varulager</b>		<b>16 393 096</b>	<b>22 996 544</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		976 253	910 248
Övriga fordringar		2 500 096	1 462 117
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		181 229	132 816
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 657 578</b>	<b>2 505 181</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 258 251	240 126
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 258 251</b>	<b>240 126</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>24 308 925</b>	<b>25 741 851</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>27 671 082</b>	<b>28 659 327</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		12 174 899	5 962 868
Årets resultat		2 840 932	7 312 030
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>15 015 831</b>	<b>13 274 898</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>15 065 831</b>	<b>13 324 898</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		4 365 000	6 924 000
Ackumulerade överavskrivningar		85 598	19 824
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>4 450 598</b>	<b>6 943 824</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	1 734 198	880 812
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 734 198</b>	<b>880 812</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	1 726 246	94 320
Förskott från kunder		530 009	0
Leverantörsskulder		402 319	3 646 356
Skatteskulder		1 009 472	2 388 918
Övriga skulder		2 474 749	982 261
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		277 660	397 938
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>6 420 455</b>	<b>7 509 793</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>27 671 082</b>	<b>28 659 327</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	4%
Markanläggningar	5%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	8	10

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 298 175	2 193 695
Inköp	0	104 480
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 298 175</b>	<b>2 298 175</b>
Ingående avskrivningar	-186 347	-85 509
Årets avskrivningar	-100 838	-100 838
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-287 185</b>	<b>-186 347</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 010 990</b>	<b>2 111 828</b>

#### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	262 300	262 300
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>262 300</b>	<b>262 300</b>
Ingående avskrivningar	-207 113	-170 853
Årets avskrivningar	-31 927	-36 260
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-239 040</b>	<b>-207 113</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>23 260</b>	<b>55 187</b>

#### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 321 738	2 501 838
Inköp	1 049 900	36 500
Försäljningar/utrangeringar		-216 600
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 371 638</b>	<b>2 321 738</b>
Ingående avskrivningar	-1 571 277	-1 357 595
Försäljningar/utrangeringar		155 292
Årets avskrivningar	-472 454	-368 974
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 043 731</b>	<b>-1 571 277</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 327 907</b>	<b>750 461</b>

#### Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 179 760	479 680
	<b>1 179 760</b>	<b>479 680</b>

**Not 7 Långfristiga skulder**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Skulder som skall betalas fem år efter balansdagen	952 758	503 532
	<b>952 758</b>	<b>503 532</b>

Motala 2024-06-17

*Magnus William*  
Magnus William

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-17

*Pia Haller*  
Pia Haller  
Godkänd revisor

# Haller & Partner Revision AB

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Eximius Partner AB, org.nr 559036-3932

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Eximius Partner AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Eximius Partner ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Eximius Partner AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Eximius Partner AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Eximius Partner AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

MOTALA  
2024-06-17

*Pia Haller*

Pia Haller

Godkänd revisor / Medlem i FAR