

ÅRSREDOVISNING

för AVA Invest AB

Org.nr. 556988-2557

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-01--2025-03-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Anders Rinzén, Styrelseledamot
2025-05-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier, andelar och värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är Nordmaling, Västerbottens län.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	3 824 914	8 531 186	6 783 535	8 592 188
Soliditet (%)	99,46	99,31	99,96	99,82
Balansomslutning	46 969 695	43 394 410	34 772 402	28 325 932

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	34 515 822	8 531 186	43 097 008
Utdelning		-204 325	0	-204 325
Balanseras i ny räkning		8 531 186	-8 531 186	0
Årets resultat			<u>3 824 914</u>	<u>3 824 914</u>
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>42 842 683</u>	<u>3 824 914</u>	<u>46 717 597</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	42 842 683
Årets resultat	<u>3 824 914</u>
	<u>46 667 597</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>46 667 597</u>
	46 667 597

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

AVA Invest AB

Org.nr. 556988-2557

RESULTATRÄKNING		2024-04-01 2025-03-31	2023-04-01 2024-03-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		84 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>84 000</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-393 024	-14 092
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-71 530	0
Summa rörelsekostnader		<u>-464 554</u>	<u>-14 092</u>
Rörelseresultat		-380 554	-14 092
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		4 205 468	8 545 278
Summa finansiella poster		<u>4 205 468</u>	<u>8 545 278</u>
Resultat efter finansiella poster		3 824 914	8 531 186
Resultat före skatt		3 824 914	8 531 186
Årets resultat		<u>3 824 914</u>	<u>8 531 186</u>

BALANSRÄKNING		2025-03-31	2024-03-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>4 432 895</u>	<u>4 504 425</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		4 432 895	4 504 425
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	<u>25 541 463</u>	<u>38 335 838</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 541 463	38 335 838
Summa anläggningstillgångar		29 974 358	42 840 263
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>16 995 337</u>	<u>554 147</u>
Summa kassa och bank		16 995 337	554 147
Summa omsättningstillgångar		16 995 337	554 147
SUMMA TILLGÅNGAR		46 969 695	43 394 410

BALANSRÄKNING	2025-03-31	2024-03-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	42 842 683	34 515 822
Årets resultat	3 824 914	8 531 186
Summa fritt eget kapital	46 667 597	43 047 008
Summa eget kapital	46 717 597	43 097 008
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	9 750	184 425
Skatteskulder	10 074	0
Övriga skulder	210 889	102 092
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21 385	10 885
Summa kortfristiga skulder	252 098	297 402
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	46 969 695	43 394 410

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

50

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2025-03-31	2024-03-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 504 425	0
	Inköp	0	4 504 425
	Utgående anskaffningsvärden	4 504 425	4 504 425
	Ingående avskrivningar	0	0
	Årets avskrivningar	-71 530	0
	Utgående avskrivningar	-71 530	0
	Redovisat värde	4 432 895	4 504 425
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	930 000	533 000
	Byggnader	2 923 000	2 564 000
Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-03-31	2024-03-31
	Ingående anskaffningsvärden	38 335 838	33 805 350
	Inköp	11 000 157	5 900 000
	Försäljningar	-23 794 532	-1 369 512
	Utgående anskaffningsvärden	25 541 463	38 335 838
	Redovisat värde	25 541 463	38 335 838

Posten avser kapitalförsäkring med anskaffningsvärde uppgående till 18 541 306 kr samt onoterade värdepapper uppgående till 7 000 157 kr. Marknadsvärdet på kapitalförsäkringarna uppgår per 250331 till 20 772 422 kr.

NOTER

Övriga noter

Not 4	Ställda säkerheter	2025-03-31	2024-03-31
	Fastighetsinteckningar	2 500 000	2 500 000
	Summa ställda säkerheter	<u>2 500 000</u>	<u>2 500 000</u>

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Umeå

Anders Rinzen
Anders Rinzen
2025-05-23