

ÅRSREDOVISNING

för

Haraldsson & Kronqvist AB

Org.nr. 556806-3399

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Haraldsson & Kronqvist AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 2023-05-15

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Barsebäck 2023-05-15

Anna Maria Kronqvist

ÅRSREDOVISNING

för

Haraldsson & Kronqvist AB

Org.nr. 556806-3399

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Haraldsson & Kronqvist AB

Org.nr. 556806-3399

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsulttjänster inom fastighetsbranschen samt förvaltar innehavet i SF Mäklaren i Lundabygden HB org nr 969713-6936, vilket man äger tillsammans med EdgarElla AB, org nr 556887-9026.

Företagets säte är Kävlinge.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	1 766 457	0
Resultat efter finansiella poster	-414 602	-222 620	1 739 173	-232 729
Soliditet (%)	85,03	74,39	72,24	61,21

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	3 182 400
Årets resultat			-60 036
Belopp vid årets utgång	50 000	0	3 122 364

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 182 400
Årets resultat	-60 036
	<hr/>
	3 122 364

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	3 122 364
	<hr/>
	3 122 364

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Haraldsson & Kronqvist AB

Org.nr. 556806-3399

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 220	-660
Summa rörelsekostnader		<u>-2 220</u>	<u>-660</u>
Rörelseresultat		-2 220	-660
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-393 232	-203 974
Räntekostnader och liknande resultatposter		-19 150	-17 986
Summa finansiella poster		<u>-412 382</u>	<u>-221 960</u>
Resultat efter finansiella poster		-414 602	-222 620
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		358 000	249 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>358 000</u>	<u>249 000</u>
Resultat före skatt		-56 602	26 380
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 434	-8 040
Årets resultat		<u>-60 036</u>	<u>18 340</u>

2023061528215

Haraldsson & Kronqvist AB

Org.nr. 556806-3399

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

Not

2022-12-31

2021-12-31

2

3 367 000

3 367 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 367 000

3 367 000

Summa anläggningstillgångar

3 367 000

3 367 000

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

619 675

1 674 011

Summa kortfristiga fordringar

619 675

1 674 011

Kassa och bank

Kassa och bank

163 972

166 192

Summa kassa och bank

163 972

166 192

Summa omsättningstillgångar

783 647

1 840 203

SUMMA TILLGÅNGAR

4 150 647

5 207 203

2023061528216

Haraldsson & Kronqvist AB

Org.nr. 556806-3399

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 182 400

3 164 060

Årets resultat

-60 036

18 340

Summa fritt eget kapital

3 122 364

3 182 400

Summa eget kapital

3 172 364

3 232 400

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

450 000

808 000

Summa obeskattade reserver

450 000

808 000

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

502 232

852 143

Summa långfristiga skulder

502 232

852 143

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

11 474

299 264

Övriga skulder

4 577

5 396

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

26 051

314 660

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 150 647

5 207 203

2023061528217

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag		2022-12-31		2021-12-31	
Företag		Antal	Redovisat	Redovisat	
Organisationsnummer	Säte	/Kapital- andel %	värde		värde
EdgarElla AB		100	50 000		50 000
556887-9026	Kävlinge	100,00%			
SF Mäklarna i Lundabygden HB		100	3 317 000		3 317 000
969713-6936	Lund	100,00%			
			<u>3 367 000</u>		<u>3 367 000</u>
EdgarElla AB					
			50 000		50 000
			<u>50 000</u>		<u>50 000</u>
			50 000		50 000
SF Mäklarna i Lundabygden HB					
			3 317 000		3 317 000
			<u>3 317 000</u>		<u>3 317 000</u>
			3 317 000		3 317 000

Not 3 Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än 5 år	502 232	852 143

Övriga noter

Not 4 Eventualförpliktelser	2022-12-31	2021-12-31
SF Mäklarna i Lundabygden HB, 969713-6936	2 544 858	1 631 649
	<u>2 544 858</u>	<u>1 631 649</u>

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

NOTER

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Barsebäck

15/5-23



Anna-Maria Kronqvist

Min revisionsberättelse har lämnats den 15/5 2023.



Mattias Nilsson

Auktoriserad revisor

2023061528219

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Haraldsson & Kronqvist AB
Org.nr. 556806-3399

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Haraldsson & Kronqvist AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Haraldsson & Kronqvist ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Haraldsson & Kronqvist AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Haraldsson & Kronqvist AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Haraldsson & Kronqvist AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

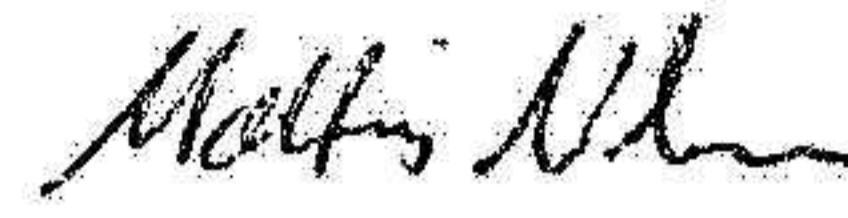
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 15 maj 2023



Mattias Nilsson

Auktoriserad revisor