

**Årsredovisning**  
för  
**Wirdenius ProjektUtveckling Aktiebolag**  
556441-2962

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Liz Wirdenius, Verkställande direktör  
2025-07-07

Styrelsen och verkställande direktören för Wirddenius ProjektUtveckling Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är

- att bedriva forsknings-, utvecklings- och konsultverksamhet inom områdena fastighetsförädling och företagsförnyelse
- att bedriva verksamhet med personlig utveckling såsom samtalsterapi, coaching och utbildning
- att bedriva handel med och äga och förvalta värdepapper och fast egendom

Företaget har sitt säte i SIGTUNA.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	180	224	4 737	1 250
Resultat efter finansiella poster	-121	6	4 519	932
Soliditet (%)	75	71	74	73

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 753 670	179 048	<b>5 052 718</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-350 000		<b>-350 000</b>
Balanseras i ny räkning			179 048	-179 048	<b>0</b>
Årets resultat				120 012	<b>120 012</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>4 582 718</b>	<b>120 012</b>	<b>4 822 730</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 582 717
årets vinst	120 012
	<b>4 702 729</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	4 702 729
	<b>4 702 729</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		180 432	224 204
Övriga rörelseintäkter		19 890	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>200 322</b>	<b>224 204</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror		-1 300	-134
Övriga externa kostnader		-497 313	-216 703
Personalkostnader	2	-187 945	-185 244
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-686 558</b>	<b>-402 081</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-486 236</b>	<b>-177 877</b>

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		187 948	540
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		206 425	184 865
Räntekostnader och liknande resultatposter		-28 981	-1 644
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>365 392</b>	<b>183 761</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-120 844</b>	<b>5 884</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		303 000	240 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>303 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>182 156</b>	<b>245 884</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-62 144	-66 836
<b>Årets resultat</b>		<b>120 012</b>	<b>179 048</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	75 000	75 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	4 226 608	1 726 608
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 226 608</b>	<b>1 726 608</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 301 608</b>	<b>1 801 608</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		78 750	0
Övriga fordringar		33 218	127 650
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	2 660
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>111 968</b>	<b>130 310</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		93 147	93 147
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>93 147</b>	<b>93 147</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 168 542	7 752 401
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 168 542</b>	<b>7 752 401</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 373 657</b>	<b>7 975 858</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 675 265</b>	<b>9 777 466</b>
		<b>8 675 265</b>	<b>9 777 466</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 582 717

4 753 670

Årets resultat

120 012

179 048

**Summa fritt eget kapital**

**4 702 729**

**4 932 718**

**Summa eget kapital**

**4 822 729**

**5 052 718**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

2 070 600

2 440 600

**Summa obeskattade reserver**

**2 070 600**

**2 440 600**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

951

0

Skatteskulder

77 530

800 068

Övriga skulder

1 649 800

1 429 843

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

53 655

54 237

**Summa kortfristiga skulder**

**1 781 936**

**2 284 148**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8 675 265**

**9 777 466**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

#### Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75 000	0
Inköp	0	75 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>75 000</b>	<b>75 000</b>

#### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 726 608	226 608
Inköp	2 500 000	1 500 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 226 608</b>	<b>1 726 608</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 226 608</b>	<b>1 726 608</b>

Sigtuna 2025-06-30

*Liz Wirddenius*  
Liz Wirddenius  
Verkställande direktör